

È possibile visitare gli immobili oggetto del bando al di fuori delle date già previste dall'avviso pubblico?

A seguito delle numerose richieste di ulteriori sopralluoghi è stata fissata una riapertura straordinaria degli immobili oggetto di bando esclusivamente nelle seguenti date e negli orari definiti:

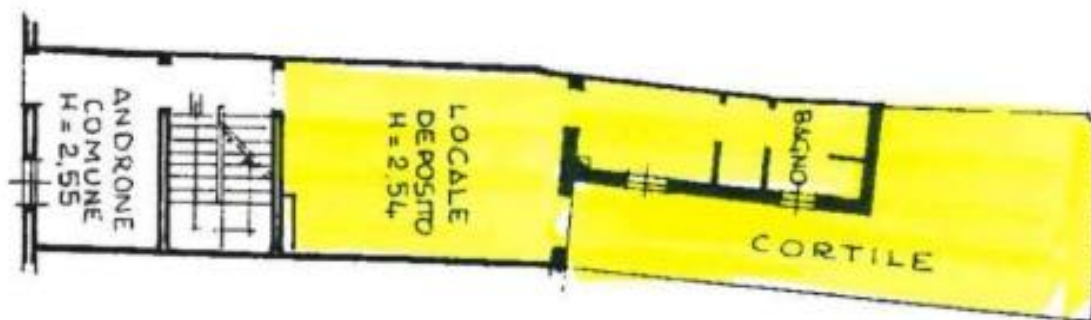
Piazza dei colori 14A Piazza dei colori 16A-B Piazza dei colori 20B Piazza dei colori 23A-B Piazza dei colori 24A-B	Martedì 31 marzo ore 11:00 - 12:00
Via Azzo Gardino 10 Via Azzo Gardino 18A	Mercoledì 1 aprile ore 9:30 - 10:30
Via San Carlo 44-44A Via San Carlo 44/2 Via Polese 38-40	Mercoledì 1 aprile ore 11:00 - 12:00
Via Miramonte 10 Via Miramonte 22 Via Mirasole 33	Mercoledì 1 aprile ore 13:00 - 14:00

Non saranno previste ulteriori date oltre a quelle qui riportate.

L'area cortiliva di via Mirasole 33 è ad uso esclusivo dell'immobile?

A seguito di approfondimenti con i settori tecnici preposti, l'area cortiliva segnata nella planimetria risulta di pertinenza del civico di via Mirasole 33.

Considerato che la stessa area cortiliva si presenta aperta su una zona condominiale, le eventuali attività proposte dovranno comunque essere compatibili con la vita quotidiana del vicinato, senza arrecare disturbo. Inoltre, l'eventuale possibilità di recintare l'area cortiliva di pertinenza, dovrà comunque essere concordata con il condominio e con la gestione ACER dello stabile.



È necessario prenotarsi per partecipare ai sopralluoghi?

Non occorre nessuna prenotazione.

Per i sopralluoghi è sufficiente presentarsi presso gli immobili di proprio interesse nella data e nella fascia oraria indicata nel bando.

I sopralluoghi sono stati organizzati in modo da poter visitare nella stessa giornata locali attigui tra di loro, in modo da poter passare velocemente da uno spazio all'altro.

I sopralluoghi sono obbligatori per i due immobili indicati come prima e seconda scelta (non è obbligatorio visitare tutti gli immobili a bando ma è necessario il sopralluogo per i due prescelti).

C'è un limite massimo di immobili che è possibile visionare?

Non c'è alcun limite ai locali che è possibile ispezionare e non occorre che ad effettuare i sopralluoghi sia sempre la stessa persona.

Può partecipare solo il legale rappresentante ai sopralluoghi? occorre una delega nel caso si presenti qualcun altro in rappresentanza della nostra realtà?

I sopralluoghi possono essere effettuati anche da un altro soggetto diverso dal legale rappresentante, e non occorre alcuna delega.

Il giorno del sopralluogo il vostro incaricato dovrà indicare per conto di chi ha effettuato l'ispezione nell'apposito modulo che dovrà compilare al termine della visita, e che gli verrà consegnato dagli addetti del Comune che saranno presenti per permettere la visita dei locali.

In riferimento ai soggetti ammessi a partecipare, cosa si intende con "liberi professionisti"?

Con liberi professionisti è inteso lavoratori autonomi dotati di partita IVA.