

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDENZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione _____ in persona di _____

e l'Organizzazione _____ in persona di _____

firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024

premesse che

Il Sig./ra _____ C.F. _____

residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____

nella sua qualità di Locatore dell'immobile/porzione di immobile sito a

in Via/Piazza _____ n° _____ e delle relative pertinenze, il tutto identificato al

foglio.....mapp.sub Categoria Rendita Catastale

foglio.....mapp.sub Categoria Rendita Catastale

foglio.....mapp.sub Categoria Rendita Catastale

Ha stipulato un contratto di locazione relativo ai predetti immobili, con decorrenza

con il Sig./ra _____ CF _____

☐ registrato il _____ al n° _____ serie _____ identificativo telematico

_____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____

☐ in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/1/2017, per sé e per i seguenti ulteriori locatori:

Sig./ra _____ C.F. _____

Sig./ra _____ C.F. _____

dichiarando sotto la sua responsabilità, i seguenti elementi:

PARAMETRI

	Tipologia A/1-A/2-A/3-A/7-A/8-A/9
	Autorimessa singola
	Posto auto esclusivo accatastato
	Pt, Pr, 1° piano o superiori con ascensore, piano seminterrato con area esclusiva collegata
	Riscaldamento autonomo o centralizzato con contocalorie
	Porta blindata o sistema di allarme o cancello
	Doppi vetri
	Impianto di condizionamento
	Area verde condominiale
	Area verde esclusiva
	Doppio servizio
	Interventi di risparmio energetico
	Cantina o soffitta
	Cortile con possibilità di parcheggio in area condominiale
	Balcone o terrazza o lastrico solare di pertinenza esclusiva
	Costruzione dal 01/01/2013 o di recupero edilizio importante dal 01/01/2013
	Abbattimento barriere architettoniche
	Impianto fotovoltaico e/o pannelli solari

CALCOLO DEL CANONE

	Zona
	Vani
	n° elementi di qualità
	Tariffa massima
	Tariffa minima
	Maggiorazione pregio
	Maggiorazione arredo
	Maggiorazione durata
	Maggiorazione recesso
	Maggiorazione deposito
	Maggiorazione qualità energetica
	Totale maggiorazioni
	Superficie convenzionale alloggio
	Superficie autorimessa
	Superficie box/posto auto
	Superficie terrazza/balcone sup. 10 mq.
	Superficie area verde esclusiva sup. 10
	Totale superficie convenzionale
	Durata concordata

	CANONE MENSILE MINIMO
	CANONE MENSILE MASSIMO
	CANONE MENSILE CONCORDATO

Firma

Il Sig./ra _____ dichiara di aver preso visione e di essere stato/a informato/a sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

Data

Firma

.....

.....

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni _____ e _____ come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

NON ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna in vigore dal 01/04/2024 per i seguenti motivi:

.....
.....
.....

p.l' Organizzazionedata

p. l' Organizzazione data

Io sottoscritto/a autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Data

Firma

.....

.....