COMUNE DI BOLOGNA
Settore Lavori Pubblici
U.I. Edilizia pubblica e Manutenzione
40129 Bologna - piazza Liber Paradisus, 10

CODICE INTERVENTO

3895

LAVORI DI: Consolidamenti statici e manutenzione straordinaria del complesso del Baraccano

IMPRESA: C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. Consorzio Edili Artigiani Ravenna di Fornace Zarattini (RA)

CONTRATTO: **n° 396/2014 del 15 Luglio 2014 Repertorio n° 212326**

		EURO
IMPORTO DEI LAVORI DI CONTRATTO	Per lavori soggetti a ribasso d'asta	57.092,76
	Per lavori non soggetti a ribasso d'asta	66.614,00
	Per lavori in economia	70.000,00
	Per costi della sicurezza	48.000,00
Ribasso d'asta 47,47 %	**Totale**	**241.706,76**

VERBALE DI SOSPENSIONE LAVORI NR.1

(Artt. 158 e 159 DPR 207 del 5/10/2010; Capitolato speciale d'appalto / Foglio condizioni)

- Visto il verbale di consegna dei lavori effettuato in data 15 Luglio 2014;
- Considerato lo stato di avanzamento dei lavori, giunto al SAL n° 0 per un importo pari a € 0,00;
- Visti gli Artt. 158 e 159 del D.P.R. 207 del 5/10/2010 e il Capitolato speciale d'appalto / Foglio condizioni;

Il giorno **25 SETTEMBRE 2014** la sottoscritta Arch. Manuela Faustini, in qualità di Direttore dei Lavori, considerato che i lavori in oggetto non possono temporaneamente procedere utilmente ed a regola d'arte per le seguenti ragioni:
Sono state eseguite le seguenti lavorazioni:

- la realizzazione del ponteggio,
- la pulizia del sottotetto,
- la bonifica del guano di piccioni e la derattizzazione

solamente in data odierna, è possibile accedere all'interno del sottotetto in sicurezza e verificare lo stato di consistenza delle volte, dell'arellato e delle capriate.
Possono inoltre essere eseguite le necessarie prove di carico atte a valutare lo stato di conservazione degli elementi strutturali.

Inoltre, come richiesto all'interno del parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, è necessario procedere al sopralluogo con tecnico incaricato della Soprintendenza al fine di concordare le lavorazioni da eseguire per i consolidamenti.
Visti i tempi necessari per gli approfondimenti esposti, considerato che momentaneamente l'impresa non può procedere con le lavorazioni previste in progetto, in quanto si è in attesa dei risultati delle prove di carico e del sopralluogo della Soprintendenza,

in accordo con l'impresa, si conviene che i lavori vengano sospesi a decorrere dal giorno **25 SETTEMBRE 2014,**

Nel corso della sospensione il sottoscritto Direttore dei Lavori dispone che l'impresa dovrà provvedere alla custodia del cantiere, nonché alle seguenti mansioni:
- garantire l'accesso in sicurezza ai tecnici incaricati all'esecuzione delle prove di carico
- garantire l'accesso in sicurezza ai tecnici della Soprintendenza e della D.L.

Si constata inoltre che in cantiere, al momento della sospensione, erano presenti la seguente forza lavoro e mezzi d'opera:
- gru, baracca di cantiere, ponteggio;
- nr. 2 operai

In ogni caso, e salvo che la sospensione non sia dovuta a cause attribuibili all'appaltatore, la sua durata non è calcolata nel tempo fissato dal contratto per l'esecuzione dei lavori.

Per la sospensione di cui al presente verbale, il Sig. ....., in qualità di rappresentante della ditta appaltatrice, dichiara di non avere nulla da eccepire, e di non pretendere alcun compenso o indennizzo.

L'impresa appaltatrice
(timbro e firma)
.....

Il Direttore dei Lavori
(timbro e firma)
.....

Spazio riservato all'impresa per eventuali annotazioni in merito alla sospensione dei lavori:
.....
.....
.....
.....

L'impresa appaltatrice
(timbro e firma)
.....

Bologna, lì 25 Settembre 2014

COMUNE DI BOLOGNA
Settore Lavori Pubblici
U.I. Edilizia Pubblica e Manutenzione
40129 Bologna - piazza Liber Paradisus, 10

CODICE INTERVENTO

3895

LAVORI DI: Consolidamenti statici e manutenzione straordinaria del complesso del Baraccano

IMPRESA: C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. Consorzio Edili Artigiani Ravenna di Fornace Zarattini (RA)

CONTRATTO: **n° 396/2014 del 15 Luglio 2014 Repertorio n° 212326**

IMPORTO DEI LAVORI DI CONTRATTO		**EURO**
	Per lavori soggetti a ribasso d'asta	57.092,76
	Per lavori non soggetti a ribasso d'asta	66.614,00
	Per lavori in economia	70.000,00
	Per costi della sicurezza	48.000,00
Ribasso d'asta 47,47 %	**Totale**	**241.706,76**

VERBALE DI RIPRESA DEI LAVORI NR. 1

(Art. 133 DPR 554 del 21/12/1999; Art.24 D.M. 19/04/2000 n°145; Capitolato speciale d'appalto / Foglio condizioni)

- Visto il verbale di consegna dei lavori effettuato in data 15 Luglio 2014;
- Visto l'Art.133 del D.P.R. 554 del 21/12/1999 ed il Capitolato speciale d'appalto / Foglio condizioni;
- Vista la sospensione dei lavori effettuata in data 25 Settembre 2014 con verbale del 29/09/2014 ;

Il giorno **27 Ottobre 2014** la sottoscritta Arch. Manuela Faustini in qualità di Direttore dei Lavori, premesso che con apposito verbale sopra indicato i lavori furono sospesi, ed accertato che le ragioni di tale sospensione sono cessate,
dispone che i lavori sopra menzionati vengano ripresi a partire dal giorno 27 Ottobre 2014 .

Pertanto, visto che i lavori dovevano contrattualmente avere termine in giorni 180, e tenuto conto del periodo di sospensione, la nuova data di fine lavori è fissata nel giorno **11 Febbraio 2014** .

Pertanto il Sig. ....., in qualità di legale rappresentante della ditta appaltatrice, dichiara di non avere nulla da eccepire a quanto sopra riportato.
All'Impresa inoltre non verrà riconosciuto nessun compenso per oneri di fermo cantiere

L'impresa appaltatrice
(timbro e firma)
.....

Il Direttore dei Lavori
(timbro e firma)
.....

Spazio riservato all'impresa per eventuali annotazioni in merito alla ripresa dei lavori:
.....
.....
.....
.....

L'impresa appaltatrice
(timbro e firma)
.....

Bologna, li 27 Ottobre 2014