

 <p>Comune di Bologna Quartiere Navile</p>	<p align="center"><b>CONSIGLIO DI QUARTIERE</b></p> <p align="center"><b>SEDUTA del 10 ottobre 2019</b></p>	<p align="center"><b>Versione DEFINITIVA</b> Verbale a cura di: Daniele Mazzoni</p>
<p>Convocazione ore 18.00 Inizio effettivo: 18.10 fine effettiva: 19.30</p>	<p>Sede: Sala Cesare Masina Bologna – via Saliceto 3/20</p>	<p align="center">Pagg.: 8</p>

**ORDINE DEL GIORNO:**

- O.d.G. N. 34      **ESPRESSIONE DI PARERE SU PROPOSTA DI INTITOLAZIONE DI UN'AREA CITTADINA PG.N. 438674/2019**
- O.d.G. N. 35      **LINEE DI INDIRIZZO PER ASSEGNAZIONE DELLO STABILE SITO IN VIA COLOMBAROLA N. 42 PER SVILUPPO ATTIVITA' GIOVANILI SOCIO-EDUCATIVE. IMMEDIATA ESEGUIBILITA'. PG.N. 438676/2019 I.E.**
- O.d.G. N. 36      **LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A LIBERE FORME ASSOCIATIVE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI ED INIZIATIVE LEGATE AL PERIODO NATALIZIO E DI ATTIVITA' DI ANIMAZIONE IN STRADE, PIAZZE E GIARDINI DEL QUARTIERE NAVILE. IMMEDIATA ESEGUIBILITA'. PG.N. 438677/2019 I.E**

<b>CONSIGLIERE</b>	<b>GRUPPO CONSILIARE</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
ARA DANIELE	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
CALLIGOLA PAOLA	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
CIMA FRANCO	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
DEL MUGNAIO ANNA	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
DI PIETRO ANTONELLA	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
ELIA FILIPPO	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
GARBIN ANGELO LUIGI	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
GUIDA BRUNELLA	COALIZIONE CIVICA PER BOLOGNA	sì	
PAVANI ALESSANDRO	MOVIMENTO 5 STELLE	sì	
PERON MASSIMO	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
RAFFAELLI PAOLA	INSIEME BOLOGNA CITTA' METROPOLITANA	sì	
RICCIONI ELISA	CENTRO SINISTRA PER NAVILE	sì	
TISSELLI GRAZIELLA	CENTRO DESTRA PER NAVILE	sì	

## **VERBALE:**

Il Consiglio di Quartiere Navile si è riunito oggi **10 ottobre 2019** presso la Sala Cesare Masina – sede del Quartiere Navile di via Saliceto 3/20, ai sensi dell'art.23 del Regolamento sul Decentramento per la trattazione dell'O.d.G. indicato.

Assume la Presidenza il Dott. Daniele Ara.

Assiste il Segretario Amministrativo f.f., Dott. Daniele Mazzoni.

Alle ore 18,10 il Presidente dichiara aperta la seduta.

Proceduto all'appello nominale risultano **presenti n. 13 Consiglieri.**

La seduta è dichiarata valida.

Il Presidente chiede ai consiglieri presenti se hanno da presentare interpellanze o interrogazioni.

### **La consigliera Guida Brunella**

Chiedo se è possibile fare un aggiornamento sulla caserma Sani e sul DLF e altri luoghi abbandonati o in stati di fermo.

Il presidente: Certo basta avere la domanda scritta.

Il presidente Ara nomina i due scrutatori: Garbin Angelo Luigi e Tisselli Graziella

### **Il presidente illustra l'ordine del giorno n. 34: ESPRESSIONE DI PARERE SU PROPOSTA DI INTITOLAZIONE DI UN'AREA CITTADINA PG.N. 438674/2019**

Il Comune propone di intitolare una zona Stalingrado Liberazione Dossetti al Senatore Giovanni Bersani, recentemente scomparso.

È un personaggio molto importante della cooperazione e del cattolicesimo democratico.

Noi esprimiamo parere favorevole e poi accogliamo una richiesta dell'Istituto Comprensivo 4 di intitolare la scuola ai fratelli Maver, il cui padre quest'anno è venuto a Bologna per la manifestazione del 1 e del 2 agosto.

Si chiede che la scuola primaria di Villa Torchi sia intitolata ai fratellini tedeschi, morti nella strage del 2 agosto.

Si chiede anche che le varie zone denominate ex mercato siano intitolate a nomi dell'architettura e dell'urbanistica con particolare attenzione a figure femminili e diamo il via a un gruppo di lavoro che lavori su questo.

Il parco tra le vie Insolera e la rotonda Lama verrà intitolato alle vittime del 2 agosto 1980.

C'è anche una via importante dedicata a Cesare Masina che ci ricorda la Resistenza; si potrebbero aggiungere anche aspetti tipici della nostra contemporaneità legati alla resilienza, la rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale.

Visto che le strade e una porzione di parco sono state intitolate il Presidente si impegna a riunire un'apposita commissione e ricorda le proposte passate in Consiglio che non hanno ancora trovato una loro collocazione a livello di toponomastica (Oliviero Franchini, Quinto Orsi e Luigi Amedeo di Savoia Duca degli Abruzzi).

Anche la Nuova Roveretolo e la ciclabile Ferrarese e la scuola Nuova Navile devono essere intitolati.

### **Interviene Cima Franco:**

Bersani è stato partigiano, fondatore di Cefa, una Ong che si occupa di progetti di sostegno agricolo in Africa. Inoltre, sempre legato alla figura di Bersani, di fronte a via della Liberazione è presente un ristorante formativo che ha la particolarità di essere contemporaneamente aperto al pubblico e gestito da un centro di formazione professionale legato a M.C.L. dove trovano impiego minori in difficoltà e che sono accompagnati in un percorso lavorativo.

La proposta dell'I.c. 4 di intitolare la scuola ai fratelli Maver dimostra particolare sensibilità così come l'intitolazione alle vittime del 2 Agosto 1980.

### **Il Presidente apre la votazione per l'approvazione della Delibera o.d.g. n. 34:**

Presenti n. 13

Favorevoli n. 13

Contrari n. -

Astenuti n. -

Il Presidente dichiara approvato l'atto O.d.G. n. 34 all'unanimità.

### **Il presidente illustra l'o.d.g n. 35: LINEE DI INDIRIZZO PER ASSEGNAZIONE DELLO STABILE SITO IN VIA COLOMBAROLA N. 42 PER SVILUPPO ATTIVITA' GIOVANILI SOCIO-EDUCATIVE. IMMEDIATA ESEGUIBILITA'. PG.N. 438676/2019**

Il presidente illustra il progetto per lo stabile in via Colombarola denominato "La casetta dei cinesi" dove si sono conclusi i lavori, nonostante diverse problematiche. Lo scopo è creare un polo di aggregazione giovanile che copra la zona di Corticella per incrementare gli interventi a favore degli adolescenti.

All'inizio si pensava più a un centro semi-residenziale alternativo alla scuola ma, nel corso degli anni, pur mantenendo come obiettivo gli adolescenti, il progetto è stato rivisto in maniera più leggera e da realizzare con l'aiuto di associazioni.

Ci riferiamo agli adolescenti con problematiche e che necessitano di un supporto, adolescenti portatori di handicap, ma anche semplicemente adolescenti che cercano un luogo di aggregazione. L'intento è non targetizzare il luogo verso un unico utilizzo.

Il bando dovrebbe avere una durata quadriennale rinnovabile e l'organizzazione dovrebbe essere divisa in attività istituzionale al mattino (per adolescenti, famiglie, bambini ecc.) in collaborazione con gli assistenti sociale, la Casa della Salute e l'Area Welfare e attività più aggregativa per i ragazzi delle scuole medie e superiori al pomeriggio. Alla sera attività più libere per giovani adulti sempre rivolte all'aggregazione giovanile.

Al pomeriggio verrà previsto anche uno spazio dedicato alla lettura. Inoltre verranno lasciati degli spazi a disposizione del gestore che potrà utilizzare per l'organizzazione di attività, anche a pagamento, sulle quali ci si potrà accordare per un contributo.

Relativamente alla gestione dei costi delle utenze, se le attività sono di tipo istituzionale vengono pagate dall'Amministrazione Comunale, mentre per le attività proprie del gestore che sono libere si definirà di anno in anno la quota a carico di quest'ultimo.

Queste sono le linee di indirizzo, poi si procederà a definire nel dettaglio il progetto, ad esempio

verificare gli spazi che potranno essere utilizzati dal gestore.

Inoltre, si potrebbe valutare di realizzare all'interno della struttura una piccola sala prove, ma dipenderà dal progetto del gestore, e la realizzazione di un piccolo punto di ristoro (che non sarà un bar) che possa essere attivo durante alcune attività.

Il lavoro è complesso, diverse associazioni sono interessate, soprattutto sarà importante la relazione con la casa di Quartiere Villa Torchi. Inoltre si pensa di installare nel parco adiacente una rete per pallavolo e 2 porte per il calcio.

#### **Interviene consigliere Massimo Peron:**

L'ex casa dei cinesi ha una lunga storia, due riflessioni, una sulla politica degli adolescenti e l'altra su Villa Torchi.

Proprio oggi è stata presentata una ricerca Nomisma sull'adolescenza a Bologna, un tema importante e sul quale il Quartiere Navile ha investito su più aspetti, ad esempio con gli educatori presenti in tutti gli istituti comprensivi. Il progetto dell'ex casa dei cinesi rappresenta un'ulteriore sfida in tal senso, lavorando non solo sul disagio ma anche sul benessere dell'adolescenza che rappresenta una fase della vita e non una malattia.

E' molto importante questo rapporto di rete tra pubblico e privato.

L'altro aspetto è leggere questo progetto del parco di Villa Torchi come elemento che va a completare una realtà significativa nella zona di Corticella molto frequentata da varie tipologie di persone come bambini, adolescenti e anziani, che hanno necessità diverse; pertanto questi interventi volti all'adolescenza sono importanti per promuovere la convivenza tra adolescenti e anziani in una logica di incontro e non di separazione.

#### **Interviene consigliere Alessandro Pavani:**

Dopo aver premesso che le finalità con le quali si intendono portare avanti le attività in questi locali sono condivisibili, si richiedono alcuni chiarimenti su quanto segue:

- Essendo in corso i lavori di manutenzione straordinaria si chiede se è già stato identificato a livello progettuale l'uso per gli spazi da parte dell'autorità che ha rilasciato i permessi di ristrutturazione.
- Si concorda sul fatto che le esigenze nel corso del tempo si siano modificate anche in base al cambiamento della società, ma si sottolinea che la struttura è già inserita in un contesto in cui ruotano altre associazioni.
- Relativamente alla parte dove vengono specificati i propositi relativi all'utilizzo degli spazi giornalieri suddivisi per orari (specificati precedentemente nell'intervento del Presidente di Quartiere) si ritiene che lo spazio sia iper utilizzato, e che potrebbe creare delle criticità. Nello specifico si chiede se chi gestirà gli spazi sarà in grado di esercitare un controllo puntuale sulle attività svolte e sul rispetto degli orari stabiliti per le stesse, e in che modo e da chi sarà garantito un immediato servizio di pulizia tra un'attività e l'altra.
- Si chiedono chiarimenti relativamente alla possibilità del gestore di organizzare attività proprie (gratuite e/o a pagamento), soprattutto alla luce del fatto che parte delle utenze, la manutenzione e il pagamento della Tari saranno a carico dell'Amministrazione.
- Infine si chiede come mai si sia optato per un'aggiudicazione quadriennale (e non biennale) e dove si trovano (se sono stati definiti) i termini di revoca del contratto da parte dell'Amministrazione nel caso il gestore non rispetti gli accordi.

I predetti punti andrebbero chiariti prima di procedere alla votazione.

### **Interviene Consiglieria Brunella Guida**

Si condividono l'ispirazione e alcune scelte, tuttavia vi sono alcuni aspetti piuttosto complessi, ad esempio lo stretto rapporto con la Casa della Salute che configura un'attività di servizio, e dunque un controllo sulle professionalità. Nella delibera viene specificato che l'immobile ha un utilizzo per fini di sussidiarietà e istituzionali.

L'idea, come illustrava precedentemente il Consigliere Peron, ha lo scopo di sperimentare nuove forme di gestione, ma il timore è che si tratti di una sussidiarietà molto spinta che va a sostituirsi a quelli che dovrebbero essere dei servizi veri e propri.

E' necessario capire come questo progetto si svilupperà, a partire dalla creazione del bando.

Si condivide la necessità di definire un momento annuale di rendicontazione delle attività, ma forse non è sufficiente una verifica annuale limitata alla rendicontazione; sarebbe opportuno prevedere dei momenti di confronto tra gestore e Amministrazione sulle attività svolte.

### **Interviene la Consiglieria Graziella Tisselli**

Si chiede come mai un progetto così importante dal 2008 ad oggi non sia ancora in essere.

Inoltre sembra vi sia una discordanza: da una parte è un servizio di sussidiarietà ma al contempo la manutenzione resta a carico dell'Amministrazione. Si nota una disparità: si fornisce un edificio che ha un valore economico e un valore per le attività che si organizzeranno, e contestualmente l'Amministrazione si fa carico anche delle spese di manutenzione e del pagamento della Tari. Si chiede una spiegazione su questi temi.

**Interviene il Presidente** per rispondere alle domande ed inizia specificando che concorda di definire verifiche sulle attività svolte più puntuali. Il progetto ha lo scopo di creare una casa di quartiere per adolescenti attraverso una cogestione con le istituzioni.

#### Oneri di manutenzione

Per quello che riguarda la manutenzione solitamente nelle case di quartiere la manutenzione straordinaria è a carico dell'Amministrazione mentre quella ordinaria è a carico del gestore in un'ottica di cooperazione nella manutenzione; il focus per questo progetto è trovare la formula adeguata.

#### Connessione con le attività

Il fine è collaborare chiedendo alla Casa della Salute di definire, in accordo con il gestore, l'organizzazione di attività come, ad esempio, uno sportello per i giovani.

Il Settore Benessere di comunità che opera con i diversamente abili potrebbe organizzare attività al mattino in questo spazio, e questo può accadere proprio perché è uno spazio istituzionale le cui spese vengono coperte dall'Amministrazione.

La sussidiarietà va in qualche modo verificata.

Si sottolinea che, contrariamente a quanto accade con i gestori degli impianti sportivi ai quali viene riconosciuto anche un budget, in questo caso non è previsto.

#### Spese per utenze

L'Amministrazione esonera il gestore dal pagamento delle utenze (che però andranno pagate nei momenti in cui utilizzerà la sala per le proprie attività dove è previsto un incasso) ma in cambio

dovrà prevedere un servizio di sorveglianza e di pulizia dei locali (lo stesso avviene per la sala del Cubo dove il gestore provvede alle pulizie).

#### Utilizzo degli spazi

Le stanze a disposizione per le attività sono 8 in quanto trattasi di una palazzina a 2 piani, poi stari starà al gestore e all'ufficio reti del Quartiere verificare il corretto utilizzo degli spazi.

La revoca della concessione è nella convenzione e verrà inserito come da norma di legge, inclusa la nomina del Tribunale per eventuali contenziosi.

#### Ritardi nell'avanzamento dei lavori

Dal 2010 il progetto è stato inviato alla Regione Emilia Romagna, con il Commissariamento si bloccò il progetto e negli anni successivi l'Amministrazione ha dovuto rimettere a bilancio la spesa, non ultimo il fallimento delle due ditte di edilizia incaricate che hanno bloccato i lavori per problemi interni e non dipendenti dall'Amministrazione.

Nonostante tutto il progetto è in fase di conclusione e ciò è stato possibile senza impegnare più risorse di quelle definite alla partenza del progetto e questo non è poco.

#### Imposta Tari

Al momento la Tari è un'imposta che non viene pagata dalle case di quartiere, nel senso che è pagata dalla collettività perché le attività svolte sono a servizio della collettività, è una scelta politica. Al contrario, i centri sportivi pagano la Tari perché hanno tariffe e rientrano in un'attività economica.

L'equilibrio è tra il progetto in relazione al contesto dove sono presenti il Centro civico Corticella, le associazioni, le scuole.

L'alternativa è definire una gara dove l'associazione che viene individuata organizza tutto in autonomia pagando tutte le spese e le utenze, ma si tratta di un altro tipo di progetto.

**Interviene il Direttore di Quartiere** relativamente alla parte relativa alle verifiche spiegando che la verifica dei servizi spetta al Responsabile dei Servizi Educativi Territoriali in quanto trattasi di verifica tecnica mentre ciò che concerne l'informativa e la presentazione della relazione spetta alla sfera politica. Quindi la relazione viene fatta partendo da una analisi tecnica svolta dal responsabile.

A fronte di queste modifiche il Presidente apre la votazione per l'approvazione della delibera n. 35

Presenti n. 13

Favorevoli n. 10 (Centro Sinistra per Navile, Movimento 5 Stelle, Coalizione Civica per Bologna)

Contrari n. -

Astenuti n. 3 (Movimento 5 Stelle, Insieme Bologna Città Metropolitana, Centro Destra per Navile)

Il Presidente dichiara approvato l'atto O.d.G. n. 35 a maggioranza.

Il presidente apre la votazione per l'immediata eseguibilità:

Presenti n. 13

Favorevoli n. 13

Contrari n. -

Astenuti n. 0

Il presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità dell'odg n. 35

**Il Presidente illustra l' O.d.G. N. 36 LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A LIBERE FORME ASSOCIATIVE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI ED INIZIATIVE LEGATE AL PERIODO NATALIZIO E DI ATTIVITA' DI ANIMAZIONE IN STRADE, PIAZZE E GIARDINI DEL QUARTIERE NAVILE. P.G.438667/2019**

Solito bando sulle feste Natalizie

A queste iniziative, molto apprezzate dalla cittadinanza negli anni precedenti, si aggiungeranno degli spettacoli teatrali e altre attività; vi è la disponibilità di un residuo di 1000,00 euro dell'anno precedente col quale si pensa di finanziare qualche altro progetto. Massimo otto.

Il periodo di realizzazione è dal 30 novembre al 10 gennaio

Il Presidente apre la votazione per l'approvazione della Delibera n. 36

Presenti n. 13

Favorevoli n. 11 (Centro Sinistra per Navile, Movimento 5 Stelle, Coalizione Civica per Bologna)

Contrari n. -

Astenuti n. 2 (Insieme Bologna Città Metropolitana, Centro Destra per Navile)

**Il Presidente dichiara approvato l'atto O.d.G. n. 36 a maggioranza.**

Il presidente apre la votazione per l'immediata eseguibilità:

Presenti n. 13

Favorevoli n. 13

Contrari n. -

Astenuti n. 0

Il presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità dell'odg n. 36

Il Presidente informa che la **prossima data di Consiglio sarà il 24 ottobre 2019** e che si renderà

necessario un parere sul regolamento edilizio (ERP) edilizia pubblica.

La data per la riunione dei capogruppo sarà il 16 ottobre 2019.

**Il Direttore** prende la parola per un saluto formale a fronte del suo imminente pensionamento.

Esprime ai presenti e non presenti un sentito e profondo ringraziamento per la collaborazione e il rispetto ricevuto durante lo svolgimento del suo incarico dal 2012 ad oggi, aggiungendo che la struttura organizzativa che lascia è preparata professionalmente e di corretta fiducia.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 19,30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante f.f.

Daniele Mazzoni

Il Presidente del Quartiere

Daniele Ara



