



COMUNE DI BOLOGNA

IL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA NEL COMPARTO PORTO SARAGOZZA

Primaria DE' VIGRI Sec. 1 gr. ZANOTTI

Infanzia PEBBOLI (com.le)
Nido PAVA

Infanzia SERVINOLI (com.le)

Primaria ALBERTAZZI

Nido e Infanzia MARZABOTTO (com.le) - CHIUSO

Nidi CAVINA e BRUCO ROSA, Infanzia DOZZA e DALL'OLIO (com.li)

Primaria BRUSIANI

Nido COCCHERI

Nido VIGANO' e Infanzia MAGO MERLINGO (com.le)

Infanzia ANDERSEN (com.le)

Primaria e Inf. GUIDI (Stat.le), Sec. 1 gr. GANDINO

Primaria MONTERUMICILE Sec. 2 gr. Ex FABRIZIO DE ANDRE

Sec. 1 gr. G. DOZZA

**La scuola primaria e secondaria di 1[^]
grado ai Prati di Caprara**

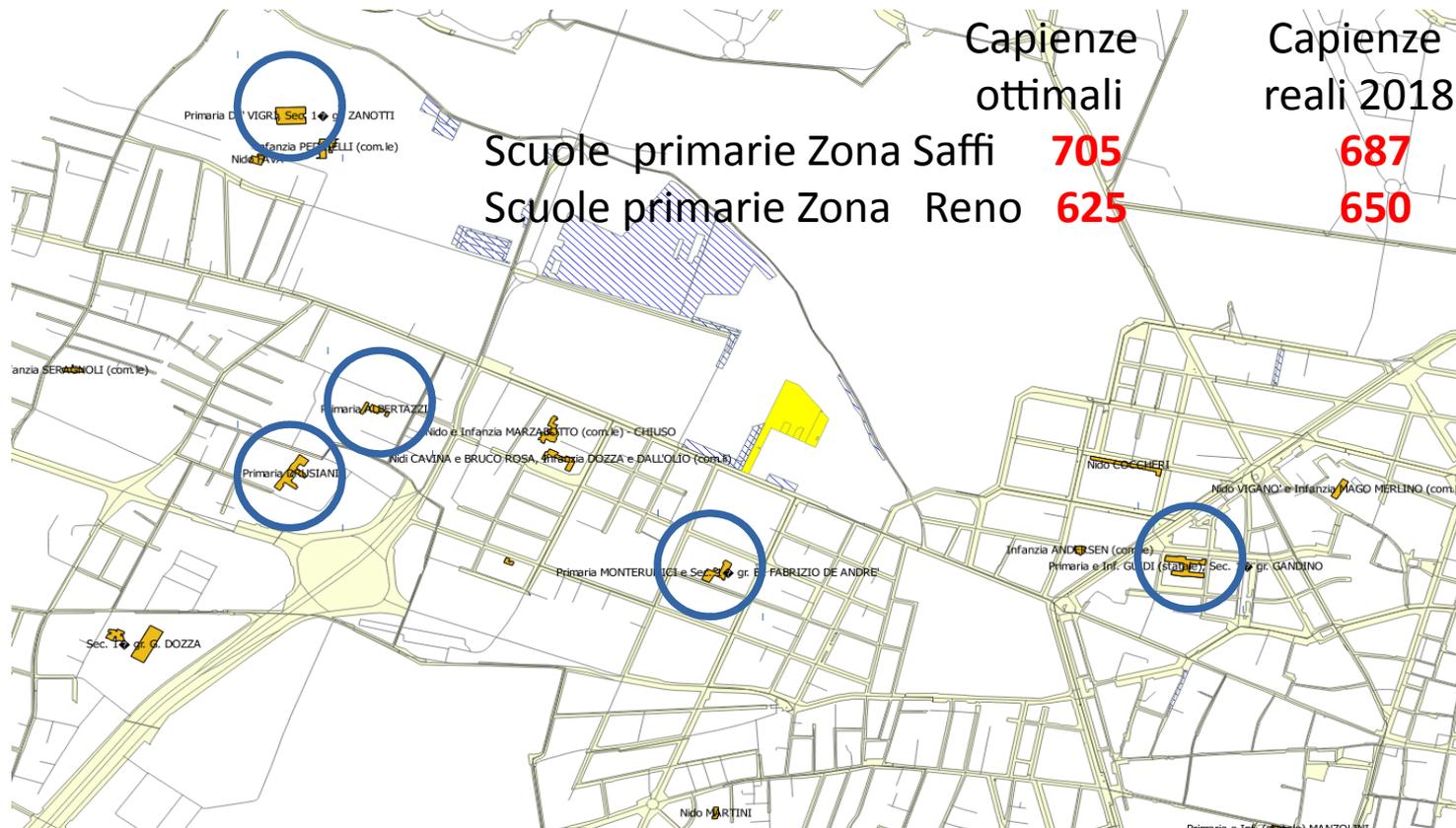
Nido MARTINI

Primaria e Inf. (Stat.le) MANZONI

La verifica del fabbisogno

1. Verifica delle capienze ottimali e della residua ricettività delle altre strutture presenti nel comparto
2. Verifica delle caratteristiche architettonico-funzionali delle altre strutture presenti nel comparto
3. Andamento dell'utenza potenziale per effetto della popolazione già insediata
4. Andamento dell'utenza potenziale per effetto di nuovi insediamenti

1. Verifica delle capienze ottimali e della ricettività delle altre strutture del territorio



	Capienze ottimali	Capienze reali 2018
Scuole primarie Zona Saffi	705	687
Scuole primarie Zona Reno	625	650

	Capienze ottimali	Capienze reali 2018
Scuole secondarie Zona Saffi	621	644
Scuola secondaria Zanotti	300	306

PORTO-SARAGOZZA
SCUOLA PRIMARIA EX QUARTIERE PORTO / ZONA SAFFI

IC	PLESSI	stima capienza prime	NATI	classi attive a.s. 2018-2019					iscritti a. 2018/2019					capienza ottimale scuola													
			2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	1a	2a	3a	4a	5a	1a	2a	3a	4a	5a		tot.
anno scolastico			2011- 2012	2012- 2013	2013- 2014	2014- 2015	2015- 2016	2016- 2017	2017- 2018	2018- 2019	2019- 2020	2020- 2021	2021- 2022	2022- 2023	2023- 2024												
IC18	MONTERUMICI	75	84	94	83	91	112	86	127	88	96	130	103	105	119	3	3	3	3	3	71	75	72	72	73	363	375
IC17	GUIDI	66	62	75	90	83	69	79	80	90	104	71	89	86	88	3	4	3	3	3	69	73	56	66	60	324	330
	TOTALE QUARTIERE	141	146	169	173	174	181	165	207	178	200	201	192	191	207	6	7	6	6	6	140	148	128	138	133	687	705

SCUOLA SECONDARIA EX QUARTIERE PORTO / ZONA SAFFI

IC	PLESSI	stima capienza prime	NATI	classi attive a.s. 2018-2019			iscritti a. 2018/2019			capienza ottimale scuola													
			2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	1a	2a	3*	1a	2a		3*	tot.
anno scolastico			2016- 2017	2017- 2018	2018- 2019	2019- 2020	2020- 2021	2021- 2022	2022- 2023	2023- 2024	2024- 2025	2025- 2026	2026- 2027	2027- 2028	2028- 2029								
IC18	DE ANDRE'	75	73	81	76	81	91	72	112	78	80	111	91	94	94	3	3	3	68	75	72	215	225
IC17	GANDINO	132	133	147	146	150	142	153	147	155	174	133	155	164	155	6	7	6	136	153	140	429	396
	TOTALE QUARTIERE	207	206	228	222	231	233	225	259	233	254	244	246	258	249	9	10	9	204	228	212	644	621

2. Verifica delle caratteristiche architettonico funzionali delle strutture del comparto

Gli uffici hanno effettuato una ricognizione sui 171 immobili destinati a servizi educativi ed edilizia scolastica del Comune di Bologna, rilevando che a causa della vetustà, dell'evoluzione normativa tecnica in materia sismica ed energetica e delle mutate esigenze didattiche e dimensionali, è necessario, in alcuni casi, andare al superamento degli immobili esistenti (*delibere G.M. progr. nr. 25/2017, 25/2018,101/2018*)

La scuola secondaria di 1^a grado Zanotti e la primaria De Vigri presentano importanti esigenze manutentive che ne rendono auspicabile il superamento e la ricostruzione, dando continuità ai servizi Scolastici offerti.

3. Andamento dell'utenza potenziale per effetto della popolazione già insediata

SCUOLA PRIMARIA

UTENZA POTENZIALE	a.s. 2009-10	a.s. 2010- 11	a.s. 2011- 12	a.s. 2013- 13	a.s. 2014- 15	a.s. 2015-16	a.s. 2016-17	a.s. 2017-18	a.s. 2018- 19	a.s. 2019-20	a.s. 2020-21	a.s. 2021- 22	a.s. 2022-23	a.s. 2023-24
	NATI 2004	NATI 2005	NATI 2006	NATI 2007	NATI 2008	NATI 2009	NATI 2010	NATI 2011	NATI 2012	NATI 2013	NATI 2014	NATI 2015	NATI 2016	NATI 2017
SCUOLA PRIMARIA	222	211	236	231	235	237	227	266	239	264	250	247	263	258

Nella scuola primaria la popolazione scolastica (nati) dell'intero ciclo (5 anni consecutivi) aumenta da **1204** nell'anno scolastico 2018/19 a **1282** nell'anno 2023/24

+78

SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO

UTENZA POTENZIALE	a.s. 2012- 13	a.s. 2013- 14	a.s. 2014- 15	a.s. 2015- 16	a.s. 2016- 17	a.s. 2017- 18	a.s. 2018- 19	a.s. 2019- 20	a.s. 2020- 21	a.s. 2021- 22	a.s. 2022- 23	a.s. 2023- 24	a.s. 2024- 25	a.s. 2025- 26	a.s. 2026- 27	a.s. 2027- 28	a.s. 2028- 29
	nati 2001	nati 2002	nati 2003	nati 2004	nati 2005	nati 2006	nati 2007	nati 2008	nati 2009	nati 2010	nati 2011	nati 2012	nati 2013	nati 2014	nati 2015	nati 2016	nati 2017
SCUOLA SEC. 1° GR.	193	175	192	217	206	228	222	231	233	225	259	233	254	244	246	258	249

Nella scuola secondaria di 1^ grado la popolazione scolastica (nati) dell'intero ciclo (3 anni consecutivi) aumenta da **657** nell'anno scolastico 2018/19 a **753** nell'anno 2028/29

+97

4. Andamento dell'utenza potenziale per effetto di nuovi insediamenti

Pur senza considerare l'incremento di utenza potenziale per effetto di eventuali nuovi insediamenti, i dati sin qui presentati evidenziano un incremento della domanda per effetto dei nuovi nati residenti e per riequilibrare le capienze, in alcuni casi già superate.

La sofferenza nell'offerta di servizi legati all'istruzione in questa porzione di territorio è confermata dal confronto tra i dati degli iscritti nell'anno scolastico 2014/2015 e nell'anno scolastico 2018/2019.

	2014/15	2018/19	incremento
Intero ciclo scuola primaria	1.135	1204	+69
Intero ciclo scuola secondaria 1^ grado	560	656	+96

E' stata svolta anche una indagine per il reperimento in locazione di aule per scuola primaria, con le procedure previste dalla normativa: 1.ricognizione presso altri enti (demanio, USL, Città metropolitana, regione Emilia Romagna), 2.indagine di mercato pubblica, 3. richieste dirette a soggetti che si riteneva potessero disporre di spazi idonei (parrocchie, scuole private). **L'esito della ricerca è stato negativo.**

L'esame del fabbisogno ha evidenziato l'esigenza di:

1. scuola primaria a 2 sezioni

(per 10 classi ed un totale di 250 bambini)

2. scuola secondaria di 1° grado a 3 sezioni

(per 9 classi e un totale di 225 bambini)

bambini da insediare

475

Superficie lorda necessaria

4.000 mq.

Superficie del lotto

ca. 11.500 mq.

Tenimento
"Prati di Caprara"

porzione in uso alla C.R.M. da
riprendere in consegna dopo la
riallocazione

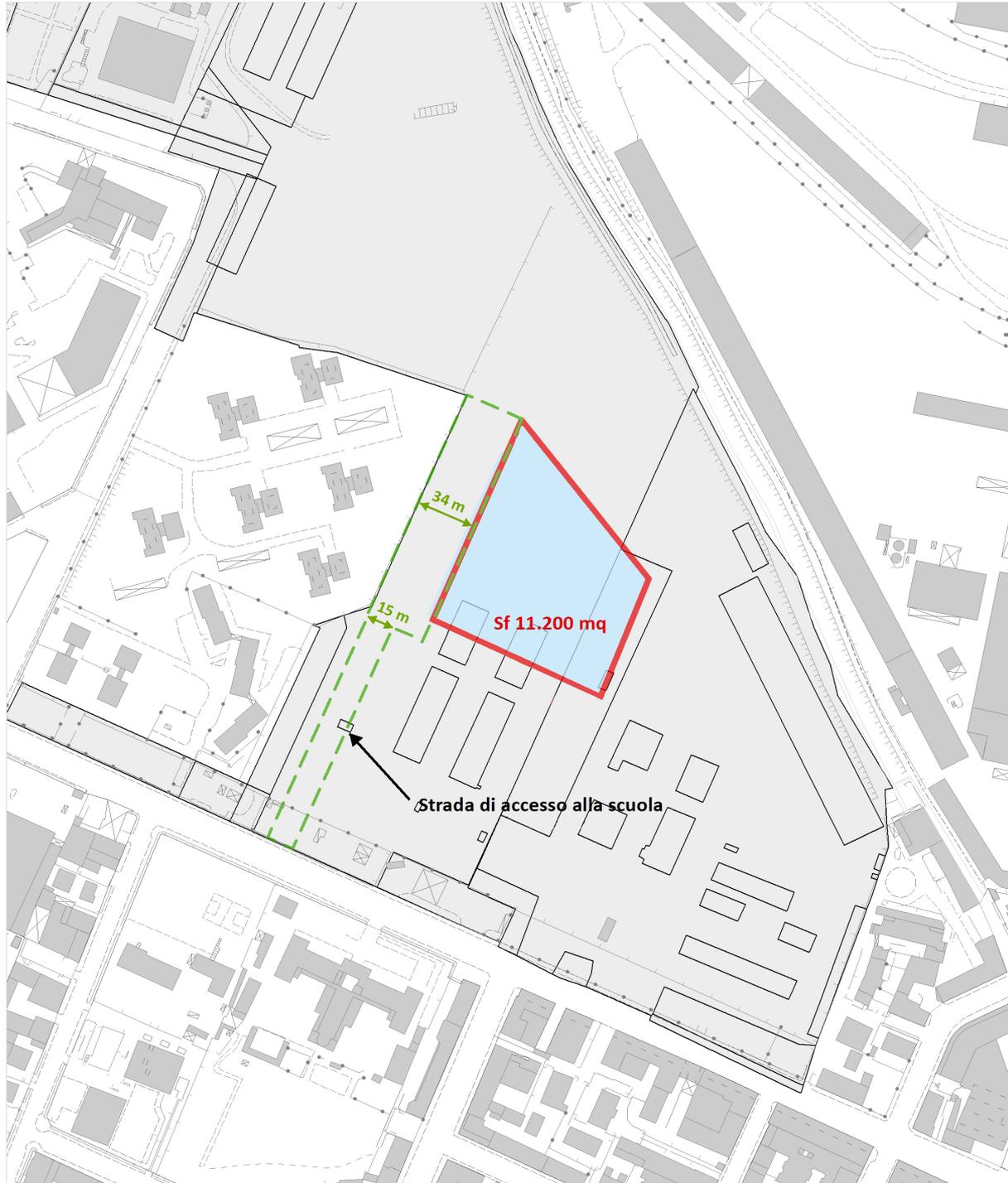
"Prati di Caprara"

Croce Rossa
Ministero della Difesa
[ipotesi localizzativa]
sf 5.800 mq circa

scuola
[ipotesi localizzativa]
sf 11.160 mq circa

Obiettivo a medio e lungo
termine della struttura
C.R.M. di Prati di Caprara

300 m



Sf 11.200 mq

Strada di accesso alla scuola

34 m

15 m

- Accordo quadro fra Agenzia del Demanio e Comune di Bologna
(delibera G.M. progr. nr. 36/2015 del 2.3.2015)

- *art. 3.A: Obblighi assunti dalla Agenzia del Demanio*

L'Agenzia si rende disponibile a cedere a titolo oneroso, ovvero assegnare in locazione in favore del Comune, un'area pari a c.a. 12.000 mq della Porzione (Est) del Tenimento "Prati di Caprara",....., al fine di consentire la realizzazione di un nuovo complesso scolastico comunale.

- *art. 3.B: Obblighi assunti dal Comune di Bologna*

Il Comune si impegna a definire, in accordo con l'Agenzia, modalità e tempi per la acquisizione, a titolo oneroso, in proprietà o in locazione, di un'area pari a c.a.12.000 mq della Porzione (Est) del Tenimento "Prati di Caprara",....., al fine di consentire la realizzazione di un nuovo complesso scolastico comunale.

Con delibera del Consiglio Comunale, o.d.g. 139/2015 del 13.1.2015, è stato approvato un progetto, cosiddetto Fondo Scuole, teso alla realizzazione di 5 importanti complessi scolastici, **“individuati sulla base di una puntuale analisi di sviluppo futuro dell’utenza potenziale, che consentono di implementare una offerta aggiuntiva di 1756 posti”**, fra cui il nuovo polo scolastico di scuola primaria e secondaria di 1° grado nel Quartiere Porto, all'interno dell'area demaniale ex militare Prati di Caprara est.

Il Comune di Bologna ha richiesto alla Agenzia del Demanio, in data 26.12.2016, il trasferimento a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 56 bis del d.l. 12 giugno 2013 nr. 69, dell'area necessaria per la realizzazione della scuola.

Con Decreto del Direttore Regionale della Agenzia del Demanio, l'area è stata trasferita nella proprietà del Comune di Bologna, in data 14.12.2017, con previsione dell'immissione nel possesso del bene a seguito della sottoscrizione di apposito verbale di consegna.