



Atto di  
Consiglio  
di Quartiere

## Quartiere Santo Stefano

P.G. N.: 134906/2017

N. O.d.G.: 11/2017

Data Seduta : 20/04/2017

Dati Sensibili

**Favorevole**

Oggetto: ESPRESSIONE DI PARERE IN MERITO ALLA VARIANTE I AL POC "ATTREZZATURE E INDUSTRIE INSALUBRI" APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE ODG 389/2016.

- Espressione di parere -

### Informazioni Iter

## IL CONSIGLIO DI QUARTIERE SANTO STEFANO

### VISTA

la richiesta del Settore Piani e Progetti Urbanistici avente ad oggetto "Variante I al POC "Attrezzature e industrie insalubri" approvato con deliberazione consiliare OdG 389/2016. Richiesta di parere ai Quartieri Borgo Panigale-Reno e Santo Stefano", P.G. n. 107698/2017, pervenuta per il tramite della Segreteria Generale;

### PREMESSO CHE

- con deliberazione consiliare O.d.G. n. 389/2016 del 12/12/2016, P.G. n. 401296/2016, è stato approvato il Piano Operativo Comunale (POC) "Attrezzature e industrie insalubri", adottato con deliberazione consiliare O.d.G. n. 191/2016 del 13/04/2016, P.G. n. 76866/2016;

- detto Piano prevede diversi interventi su attrezzature, pubbliche o private di uso pubblico, di diversa importanza e ruolo per la città, oltre alla delocalizzazione di due industrie insalubri, al fine di migliorare le dotazioni della città e la qualità della vita urbana;

- durante l'iter di approvazione del Piano, l'Associazione Santa Maria - Missionarie del Lavoro del Cuore Immacolato di Gesù, per il tramite della società Matilde S.r.l. proprietaria dell'immobile, aveva richiesto allo Sportello per l'Edilizia il rilascio di un permesso di costruire in deroga ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 380/2001 al fine di effettuare un ampliamento volumetrico di circa 435 mc (corrispondenti a 119 mq di Su) della propria sede Generalizia posta in via Tambroni nn. 26/28 individuata dal vigente RUE come attrezzatura e spazi collettivi di interesse pubblico "REL - spazi per il culto" posta in Ambito storico - Quartiere Giardino, al fine di aumentare la capacità di accoglienza già svolta nei compiti istituzionali dell'associazione;

### CONSIDERATO CHE

tale ampliamento volumetrico è stato richiesto per aumentare l'offerta di posti letto per giovani e suore provenienti dalle missioni della famiglia religiosa oppure da altre situazioni di emergenza della diocesi;

### PRESO ATTO

di quanto riportato nel documento "POC - Attrezzature e industrie insalubri - variante I" di marzo 2017, redatto dall'Amministrazione comunale, contenente Relazione - Norme - Tavola - Valsat - DPQU, in particolare dell'integrazione alle Norme del TITOLO 2 "INTERVENTI EDILIZI E URBANISTICI" - CAPO 1 "INTERVENTI PER

ATTREZZATURE" con l'Art.20 ter "Struttura di accoglienza Associazione Santa Maria - Missionarie del Lavoro del Cuore Immacolato di Maria", riguardante il territorio del Quartiere Santo Stefano;

Visti gli artt. 10 e 11 del Regolamento sul Decentramento;

Tenuto conto e in considerazione di quanto sopra esposto ,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

**ESITO DELLA VOTAZIONE: APPROVATO**

Presenti n. 12  
Votanti n. 8  
Favorevoli n. 8  
Contrari n. //  
Astenuti n. 4

**Documenti allegati (parte integrante):**

<i>Prospetto votazione</i>		
	<b>Consigliere</b>	<b>Gruppo</b>
F	AMOREVOLE ROSA MARIA (Pres.)	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	BACCHI REGGIANI GIUSEPPE	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	BERTI NARA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	BERTINI SILVIA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	CAVALIERI PAOLO	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	COSTANTINI CRISTIANA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	GENOVESI LORENZO	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	RAMPIONI PATRIZIA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
A	GIORGETTI ILARIA	Lista Giorgetti Centro Destra per Santo Stefano
A	FOLEGATTI LORIS	Lista Giorgetti Centro Destra per Santo Stefano
A	NANNI MATTEO	Lista Giorgetti Centro Destra per Santo Stefano
A	BEGAJ DETJON	Martelloni Sindaco Coalizione Civica

**Legenda: F = Favorevole - C = Contrario - A = Astenuto**

**Documenti in atti :**