



## Quartiere Santo Stefano

P.G. N.: 344065/2017  
N. O.d.G.: 35/2017  
Data Seduta : 28/09/2017  
Data Pubblicazione :02/10/2017  
Data Esecutività : 28/09/2017

**Immediatamente  
Esecutivo**

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER ATTIVAZIONE DI PROGETTI DI COMUNITA' NEI LOCALI DI VIA SAN LEONARDO , MIRASOLE E VIALE LINCOLN DESTINATI ALLE LIBERE FORME ASSOCIATIVE .

- Delibera -

Informazioni Iter

Sottoscrizioni e Pareri

La Presidente propone al Consiglio la seguente deliberazione :

### IL CONSIGLIO DEL QUARTIERE SANTO STEFANO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale O.d.G. n. 364/2016 del 22/12/2016 (P.G. n. 373159/2016) è stato approvato il "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017 - 2019. SEZIONE STRATEGICA E SEZIONE OPERATIVA";

- con deliberazione del Consiglio di Quartiere O.d.G. n. 32/2016 del 28/11/2016 (P.G. n. 393766/2016) sono stati approvati i Programmi Obiettivo del Quartiere Santo Stefano per l'anno 2017;

Visto

- il Titolo 1, artt 3, 4, 4 bis e ter dello Statuto Comunale deliberato con PG. 142306/2015, che prevede l'applicazione del principio di sussidiarietà orizzontale, la valorizzazione della cittadinanza attiva e l'introduzione del bilancio partecipativo;

Considerato

- che con deliberazione del Consiglio Comunale del 26 marzo 2015 O.d.G n. 166/2015 PG n. 43177/2015 è stata approvata la "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2015-2017 (DUP) sezione strategica e sezione operativa" che al volume 2 relativamente alla riforma del decentramento riconferma fra gli altri il seguente obiettivo: *"ridisegnare il modello di relazione, ascolto, condivisione e partecipazione dei cittadini attraverso nuovi strumenti, configurando anche un nuovo ruolo dei quartieri quali protagonisti delle reti di comunità del territorio e soggetti attivi nell'ascolto dei cittadini;"*
- che con Atto di Giunta PG. n. 258695/2017, vengono definite le modalità di assegnazione di immobili vuoti, nella logica della sussidiarietà, della gestione dei beni comuni ed, in generale, della integrazione fra pubblico e privato

Preso atto

- che il PO del Quartiere Santo Stefano anno 2017 P.G. N. 393766/2016 indica

come Obiettivo prioritario del nuovo mandato quello di favorire la cultura della comunità nella prospettiva di un'amministrazione condivisa. Maggiore ascolto e maggior impulso alla collaborazione dei cittadini, anche attraverso lo svolgimento di funzioni progettuali ed integrative per la cura della comunità e del territorio, unitamente ad attività di sostegno per creare reti di comunità ;

- in particolare, tra gli obiettivi del PO 2017 del Quartiere, la finalità di “Riqualificazione e promozione di interventi migliorativi degli spazi urbani e del verde” prevede l'attivazione di azioni di rivitalizzazione di specifiche parti del territorio, valorizzando le associazioni che ne curano la fruibilità e il decoro e che sviluppano specifiche progettualità come leva per il contrasto del degrado;
- Nel Quartiere Santo Stefano si individuano due realtà territoriali nelle quali risulta necessario avviare progetti di presidio di comunità attraverso reti associative:
  - il quadrilatero compreso tra via San Leonardo e via Sant'Apollonia;
  - il territorio insistente in via Mirasole - Solferino;
- che in tali ambiti sono presenti alcuni locali pubblici attualmente non occupati :
  - via San Leonardo 9
  - via San Leonardo 18/a
  - via Sant'Apollonia 23/a;
  - via Mirasole 8/a;
  - via Mirasole 23;
  - via San Vitale 100

Verificata la disponibilità di un locale situato in Viale Lincoln 66/2, a seguito della restituzione dell'immobile per naturale scadenza della convenzione ;

Che risulta pertanto necessario in tali locali attivare progetti di reti associative finalizzati a:

- a) favorire il senso di comunità e di sussidiarietà, riconoscendo il protagonismo dei cittadini singoli ed associati ;
- b) organizzare progetti che prevedano la diffusione della cultura di buon vicinato e di solidarietà sociale attraverso il “portierato sociale” e la “mediazione condominiale”;
- c) prevedere punti di presidio nei quali siano favorite le forme di riuso, riciclo e uso condiviso di beni ed attrezzature ;
- d) avviare progetti per contrastare le varie forme di degrado attraverso la cura e la rigenerazione dei beni comuni ;
- e) costruire presidi di coesione sociale, di “banca del tempo”, di coworking;
- f) intraprendere progetti educativi rivolti a preadolescenti e adolescenti, in particolare nella zona Mirasole-Solferino.

Precisato:

- che l'individuazione dei soggetti a cui affidare locali di proprietà comunale nelle zone suddette avverrà attraverso procedure ad evidenza pubblica, rivolte ad associazioni iscritte nell'elenco delle Libere Forme associative, dando mandato alla Direttrice del Quartiere di adottare i relativi atti amministrativi;
- che tra i criteri di valutazione occorrerà tenere presente :
  - il valore di inclusione delle fasce deboli e delle fragilità ,

- la qualità e l'innovatività progettuale negli ambiti legati al portierato sociale, al riuso e riciclo, alla cura e rigenerazione dei beni comuni e al contrasto al degrado
- la capacità di creare reti associative e di sviluppo del coworking ,
- la sostenibilità dei progetti presentati .

Che in base al regolamento LFA (art. 10, comma 4 lettera d) la riduzione del valore locativo dell'immobile dovrà essere proporzionale al valore sociale del progetto da svolgere;

Che sono in corso con il Settore Patrimonio le relative procedure di assegnazione dei locali al quartiere, con conseguente precisazione della consistenza patrimoniale, del valore locativo, del canone e delle relative utenze .

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, è stato chiesto e formalmente acquisito agli atti il parere espresso dal Direttore del Quartiere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

- ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, si rende necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di poter avviare quanto prima la procedure ad evidenza pubblica ;

Visti:

- gli artt. 37 e 38 dello Statuto del Comune di Bologna;

- l'art. 12 del Regolamento sul decentramento;

DELIBERA

per i motivi in premessa indicati e che qui si intendono integralmente richiamati :

1) di approvare le linee di indirizzo sopra definite per l'attivazione di progetti di comunità negli immobili pubblici attualmente sfitti nelle zone San Leonardo-Sant'Apollonia e Mirasole-Solferino;

2) di dare mandato alla Direttrice del Quartiere di gestire la procedura ad evidenza pubblica conseguente alle linee sopra edotte .

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 42 comma 2 dello Statuto Comunale.

ESITO DELLA VOTAZIONE: APPROVATO

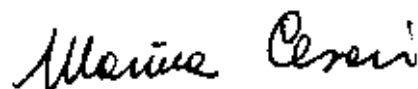
Presenti	n. 12
Votanti	n. 10
Favorevoli	n. 10
Contrari	n. //
Astenuti	n. 2

ESITO DELLA VOTAZIONE I.E.: APPROVATO

Presenti	n. 12
----------	-------

Votanti n. 10  
 Favorevoli n. 10  
 Contrari n. //  
 Astenuti n. 2

Il Direttore del Quartiere  
 Marina Cesari



**Documenti allegati (parte integrante):**

<i>Prospetto votazione OdG</i>		
	<b>Consigliere</b>	<b>Gruppo</b>
F	AMOREVOLE ROSA MARIA (Pres.)	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	BACCHI REGGIANI GIUSEPPE	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	BERTINI SILVIA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	CAVALIERI PAOLO	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	COSTANTINI CRISTIANA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	GENOVESI LORENZO	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	MALVI CRISTINA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	RAMPIONI PATRIZIA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
A	FOLEGATTI LORIS	Lista Giorgetti Centro Destra per Santo Stefano
A	NANNI MATTEO	Lista Giorgetti Centro Destra per Santo Stefano
F	VENTURA MIRKO	Movimento 5 Stelle
F	BEGAJ DETJON	Martelloni Sindaco Coalizione Civica

**Legenda: F = Favorevole - C = Contrario - A = Astenuto**

<i>Prospetto votazione I.E.</i>		
	<b>Consigliere</b>	<b>Gruppo</b>
F	AMOREVOLE ROSA MARIA (Pres.)	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	BACCHI REGGIANI GIUSEPPE	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	BERTINI SILVIA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	CAVALIERI PAOLO	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	COSTANTINI CRISTIANA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	GENOVESI LORENZO	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	MALVI CRISTINA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
F	RAMPIONI PATRIZIA	Centro Sinistra per Santo Stefano Merola Sindaco
A	FOLEGATTI LORIS	Lista Giorgetti Centro Destra per Santo Stefano
A	NANNI MATTEO	Lista Giorgetti Centro Destra per Santo Stefano
F	VENTURA MIRKO	Movimento 5 Stelle
F	BEGAJ DETJON	Martelloni Sindaco Coalizione Civica

**Legenda: F = Favorevole - C = Contrario - A = Astenuto**

**Documenti in atti :**