



COMUNE
DI BOLOGNA | SETTORE ISTRUZIONE



Centro Servizi Consulenza
Risorse Educative e Scolastiche



educazione
biblioteche
immagini

LIBO' L'ITALIANO ALLA RADIO

ESERCIZI

PUNTATA N 4 "GLI UFFICI COMUNALI"

A cura di Marta Alaimo Voli Società Cooperativa - 2011



Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

GLI UFFICI COMUNALI

DIALOGO PRINCIPALE

A- Buongiorno.

B- Buongiorno.

A- Scusi vorrei informazioni sulle case popolari.

B- Mi dica, lei è un cittadino extracomunitario?

A- Sì sono ucraino.

B- Di che cosa ha bisogno?

A- Ho saputo che si può far domanda per andare a stare nelle case del comune. Me l'ha detto un amico, ma vorrei qualche informazione in più.

B- Lei ha già una casa?

A- Sì, io la casa ce l'ho è ordinata, anche abbastanza grande e comoda...

B- Ah bene, ha già parlato con l'assistente sociale? Le spiego: ci sono tre possibilità: potete chiedere al padrone di casa un affitto concordato...

A- Cosa?

B- Affitto concordato, è quando il suo proprietario di casa decide di fare con lei un nuovo contratto. Lei e la sua famiglia pagherete meno, mentre lui, il proprietario, pagherà meno tasse...conviene a tutti. Lei sa se il suo proprietario di casa lo vuole fare?

A- Ok ho capito! No, non so se il mio padrone di casa vuole, e poi io non lo vedo mai: la casa me l'ha fatta avere un mio amico. Io pago l'affitto in banca, lui non lo vedo mai mai!

B- In questo caso potrebbe provare a presentare domanda all'Ufficio Casa del comune di Bologna, per le case popolari. Ma mi scusi perché vuole cambiare casa?

A- Il problema è l'affitto, quasi settecento euro ogni mese sono tanti! Sa in famiglia siamo in sei: ho quattro figli, tutti piccoli, e lavoro solo io.

B- Capisco, i suoi figli sono tutti minorenni, a suo carico?

A- Come scusi?

B- Chiedevo se hanno tutti meno di diciotto anni.

A- Sì certo, la più grande ha tredici anni appena compiuti.

B- Senta, vista la situazione la domanda per le case comunali può farla comunque. Le dico però che ci vorrà del tempo, le nuove graduatorie non sono ancora pronte. Intanto lei può presentare una domanda per ottenere un contributo economico. Adesso le do i due moduli da compilare. Ecco questo è per la casa popolare, l'altro è per il contributo affitto.

A- Contributo affitto?

B- Sì, come le dicevo prima ha tre possibilità: affitto concordato, casa popolare o contributo affitto. Questi moduli servono per chiedere un rimborso di parte dell'affitto, cioè le vengono restituiti parte dei soldi che ha speso lo scorso anno per l'affitto. Anche in questo caso ci sono dei requisiti, delle caratteristiche che bisogna avere. Su questo foglio trova scritto chi può farne richiesta.

A- Perfetto, grazie! Devo aggiungere altri documenti?

B- Sì, ci vogliono i documenti d'identità e i permessi di soggiorno di ogni componente

della sua famiglia, cioè lei, sua mogli e i suoi figli.

A- Ah, ok.

B- E poi servono anche altre cose, comunque se va all'ufficio per la casa del Comune in Piazza Liber Paradisus 10, dove c'è il nuovo comune dietro la stazione, potrà ricever l'aiuto di un impiegato che le darà una mano a compilare tutti i moduli, si insomma tutti i fogli che le ho dato.

A- Sì, sì, ho capito....

B- Le scrivo qui l'indirizzo.

A- Bene, grazie, è stata molto chiara!

B- Sono qui apposta!

COMPRENSIONE DEL TESTO

1 Segna con una crocetta le affermazioni vere (V) e quelle false(F)

A- Un uomo chiede informazioni per acquistare una casa

V F

B- L'uomo in questo momento non ha una casa

V F

C- L'uomo vive da solo, senza la famiglia

V F

D- Il padrone della casa dove vive l'uomo è un suo caro amico

V F

E- La donna dell'ufficio casa dice che per le case popolari ci vuole poco tempo

V F

F- La donna consiglia all'uomo d'andare all'ufficio per la casa di Bologna

V F

2 Completa le seguenti affermazioni. Scegli una delle tre proposte.

Il dialogo si svolge:

1- a casa

2- per strada

3- in un ufficio

La donna propone:

1- tre soluzioni: affitto concordato, sfratto, casa popolare

2- tre soluzioni: affitto concordato, case gratis, casa popolare

3- tre soluzioni: affitto concordato, contributo per l'affitto, casa popolare

L'uomo vorrebbe avere una casa:

- 1- più grande
- 2- che costi meno
- 3 -con meno stanze da letto

L'uomo ha :

- 1- quattro figli
- 2- nessun figlio
- 3- sei figli

- 3 Abbina i nomi, i verbi o le espressioni di sinistra con le definizioni di destra.**
Scrivi le soluzioni nell'ultima colonna (es. E1-B...)

1- Case popolari	A- Il padrone di casa e chi affitta la casa decidono per un affitto più basso che fa spendere meno soldi a tutti e due.	
2- Contributo affitto	B- E' l'ufficio dove si possono fare le domande per risparmiare sulla casa.	
3- affitto concordato	C- Elenco di persone fatto secondo l'ordine di merito, di anzianità, ecc.	
4- Ufficio per la casa del Comune di Bologna.	D- Sono case del comune che vengono affittate a un prezzo molto basso a chi ne ha bisogno.	
5- Graduatorie	E- E' quando, presentando una domanda, il comune restituisce parte dell'affitto pagato l'anno precedente.	

4 Inserisci la parola giusta che trovi nel box in fondo.

Mia figlia è , ha compiuto da poco 15 anni.

Ho comprato una macchina fotografica che si è subito rotta, per questo ho chiesto un

Ieri ho pagato l' di casa e ora non ho più soldi.

Deve compilare tutti i e poi spedirli al mio avvocato.

Gli sono tutti in piazza Liber Paradisus.

Uffici comunali - affitto – minorenne – moduli – casa - rimborso
--

ASPETTI GRAMMATICALI

5 Fai una X sulla frase corretta dal punto di vista grammaticale

- Deve compilare i moduli.
- Deve compilare i modulo.
- Deve compilare il moduli.

- Ho pagato l'afito.
- Ho pagato il affitto.
- Ho pagato l'affitto.

- Puoi fare domanda per il contributo affitto o per la casa popolare.
- Puoi fare domanda per il contributo affitto ho per la casa popolare.

- Puoi fare domanda per il contributo affitto oh per la casa popolare.
- Per fare domanda si vogliono certi requisiti.
- Per fare domanda ci vogliono certi requisiti.
- Per fare domanda ti vogliono certi requisiti.

6 Ora prova ad inventare delle frasi con i seguenti termini:

AFFITTO.....
.....
.....

COMPILARE.....
.....
.....

IMPIEGATO.....
.....
.....

PRODUZIONE LIBERA ORALE

7 Role Play con un amico\ familiare prova a fare dei dialoghi usando questi stimoli:

<i>Studente A:</i> Sei Ivan, un uomo che chiede informazioni per la casa popolare a un amico...	<i>Studente B:</i> Sei l' amico di Ivan, dici che non ne sai molto e che è meglio andare all'ufficio del Comune ...
<i>Studente A:</i> Sei la moglie che racconta al marito cosa è il contributo affitto e come si può ottenere	<i>Studente B:</i> Sei il marito che chiede alla moglie cosa le hanno detto per la domanda sul contributo affitto....
<i>Studente A:</i> Sei il padrone di casa e proponi all'uomo che affitta la tua casa di fare un canone concordato....	<i>Studente B:</i> Sei l'uomo che ha affittato la casa e chiedi spiegazioni sull'affitto concordato ...



Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali