

RepetorioN.

Raccolta N.

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI AZIONI

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge i sottoscritti Signori:

QUALE PARTE VENDITRICE: -----

BELLINI SONIA, nata a Viadana (MN) il giorno 8 aprile 1954, domiciliata per la carica in Bologna, Piazza Liber Paradisus n. 6, la quale interviene al presente atto non in proprio ma unicamente in nome e per conto, e quindi in rappresentanza, del COMUNE DI BOLOGNA, con sede in Bologna, Piazza Maggiore n. 6, codice fiscale 1232710374, nella sua qualità di Direttore del Settore Partecipazioni Societarie, nominata con atto del Sindaco P.G. n. P.G. n. 302905/2012 del 31/12/2012, a quanto infra autorizzata da Delibera del Consiglio Comunale P.G. n. 5441/2014 O.d.G. n. 182 del 17 marzo 2014, e da Determina Dirigenziale – Settore Partecipazioni Societarie P.G.n.

(AGGUIDICAZIONE)-----

QUALE: PARTE ACQUIRENTE: -----

GENERALITA' ACQUIRENTE (RESIDENZA, COD. FISC. PARTITA IVA, CITTADINANZA, ECC).-----

-----PREMESSO CHE-----

il COMUNE DI BOLOGNA è intestatario di n. 15.234 (quindicimiladuecentotrentaquattro) azioni del valore nominale di Euro 517,00 (cinquecentodiciassette virgola zero zero) ciascuna, della Società per Azioni "INTERPORTO BOLOGNA S.p.A." con sede in Bologna, Via Altabella n. 15, capitale sociale Euro 22.436.776,00 (ventiduemilioniquattrocentotrentaseisettesettantasei virgola zero zero) interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Bologna al N. 00372790378, Numero REA BO – 21041, società di nazionalità italiana;-----
i titoli azionari della suddetta società INTERPORTO BOLOGNA S.p.A. sono attualmente depositati presso la succitata sede della società INTERPORTO BOLOGNA S.p.A..

con Delibera Consigliare P.G. n. 5441/2014 O.d.G. n. 182 del 17 marzo 2014, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la vendita della sopracitata partecipazione azionaria detenuta dal Comune di Bologna; -----

a seguito di asta pubblica, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e artt. 76 e 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i. (come da bando di gara P.G. N./2014 del.....2014), il Sig.in qualità di legale rappresentante / persona fisica si è aggiudicato/a la vendita della partecipazione azionaria in oggetto, corrispondente a n. 15.234 (quindicimiladuecentotrentaquattro) azioni della Società INTERPORTO BOLOGNA S.p.A., per l'importo di euro come da Determina dirigenziale P.G. N.;

che il Comune di Bologna, a seguito dell'aggiudicazione provvisoria della vendita della sua partecipazione in INTERPORTO BOLOGNA S.p.A. , ha provveduto a comunicare le generalità del del cessionario e le condizioni del trasferimento al Presidente del Consiglio di Amministrazione della società con lettera A/R P.G. N...../2014 al fine di consentire l'esercizio del diritto di prelazione da parte degli altri soci;

che è decorso il termine previsto dall'art. 9 dello Statuto sociale senza che sia pervenuta alcuna comunicazione da parte degli altri soci di INTERPORTO BOLOGNA S.p.A. in merito alla volontà di acquistare le azioni oggetto di tale contratto;

che conseguentemente il Comune di Bologna ha proceduto all'aggiudicazione definitiva con Determina Dirigenziale P.G. N.previa acquisizione d'ufficio della documentazione comprovante la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara;

che il Soggetto Acquirente Sig..... in qualità di legale rappresentante / persona fisica dichiara di aver ritenuto la documentazione presente in Virtual Data Room pienamente idonea e soddisfacente per la presentazione dell'offerta formulata, per la valutazione della società INTERPORTO BOLOGNA S.p.A. e per l'assunzione degli obblighi e dei

rischi previsti nel bando e nel presente contratto di compravendita.

In adempimento a quanto previsto nel capoverso "STIPULA DEL CONTRATTO E MODALITA' DI PAGAMENTO" del sopracitato Bando di Gara, il COMUNE DI BOLOGNA ed il Sig....., in qualità di legale rappresentante/ persona fisica..... intendono ora stipulare il relativo contratto di compravendita di azioni.-----

-----TUTTO CIO' PREMESSO-----

da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente scrittura, i sottoscritti convengono e stipulano quanto segue: -----

Art. 1 CONSENSO E OGGETTO: Il COMUNE DI BOLOGNA, come sopra rappresentato, cede e vende al Sig..... in qualità di legale rappresentante di / persona fisica, che accetta e acquista, complessive 15.234 (quindicimiladuecentotrentaquattro) azioni, del valore nominale di Euro 517,00 (cinquecentodiciassette virgola zero zero) ciascuna, della Società per Azioni INTERPORTO BOLOGNA S.p.A., con sede in Bologna, Via Altabella n. 15, capitale sociale 22.436.776,00 (ventiduemilioni quattrocentotrentaseisettecentosettantasei virgola zero zero) interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Bologna al N. 00372790378, Numero REA BO – 210041, società di nazionalità italiana, attualmente depositate presso la succitata sede della società INTERPORTO BOLOGNA S.p.A..

Art. 2 PREZZO: il prezzo della presente cessione, così come risulta dall'aggiudicazione a seguito di asta pubblica ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i. - approvata con Determina Dirigenziale del Settore Partecipazioni Societarie P.G. N. /2014 – è di complessivi, pagato dalla parte acquirente alla parta venditrice come segue:

Art. 3 GARANZIA: la parte venditrice, come sopra rappresentata, garantisce la piena e libera disponibilità delle azioni cedute e che le stesse non sono state prima d'ora cedute o costituite in pegno e che non sono state colpite d sequestri, pignoramenti e vincoli di sorta.-----

Art. 4 ADEMPIMENTI: Il COMUNE DI BOLOGNA si obbliga a richiedere entro 10 giorni dalla sottoscrizione del presente atto a INTERPORTO BOLOGNA S.p.A. di effettuare la registrazione

del trasferimento delle azioni in oggetto sul libro dei soci detenuto dalla società stessa in favore del soggetto acquirente. A tal fine il COMUNE DI BOLOGNA si obbliga a comunicare alla società emittente l'avvenuta cessione e le generalità dell'acquirente ai fini della registrazione suddetta.

Le parti dichiarano inoltre, che a seguito del pagamento del prezzo di vendita delle azioni offerto in sede di gara, attestato da apposita distinta di bonifico presentata all'Ufficiale Rogante in data antecedente alla presente stipula, il COMUNE DI BOLOGNA ha svincolato la cauzione prestata dal Sig. legale rappresentante della società/ persona fisica per l'ammissione alla gara di cui sopra mediante riconsegna della fideiussione bancaria / assicurativa / intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 rilasciata in datada.....

Art. 5 SPESE E IMPOSTE

Le spese notarili, l'imposta di registro e l'imposta di bollo gravanti sul presente contratto saranno sostenute dall'acquirente.

Per il presente atto le parti richiedono altresì l'applicazione dell'art. 34, secondo comma, del D.P.R. n. 601/1973 in merito all'esenzione dell'imposta di bollo.-----

ART. 6. FORO COMPETENTE: Per ogni controversia relativa alla validità, all'efficacia ed all'esecuzione del presente contratto, sarà competente il Tribunale di Bologna.-----

Letto, confermato e sottoscritto-----