

COMUNE DI BOLOGNA
SETTORE GARE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA PISCINA A COPERTURA MOBILE "CARMEN LONGO" , dell'importo di Euro 4.840.000,00 così suddiviso:

Euro 4.605.621,66 a base di gara

Euro 234.378,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Codice CUP: F38J10000090004, Cod. Int. 3199.

CIG.: 44377470AD

Su richiesta di un'impresa interessata a partecipare alla gara in oggetto si forniscono i seguenti chiarimenti

Chiarimento n. 6

Quesiti:

- *Se all'interno di un criterio l'Impresa offre solo parte delle varianti migliorative, ottiene punteggio 0 o un punteggio intermedio tra lo zero e il massimo ? Cioè per esempio : all'interno del criterio M1 : se l'Impresa offre tutte le opere come descritte da pag. 5 a pag. 12 dell'elaborato XXRM ad esclusione dell'ascensore (voce NP.OC.16) prende 0 punti su 25 oppure quanti ?*

- *Se rispetto alle opere descritte nell'elaborato XXRM l'impresa A offre esattamente quanto descritto con quelle caratteristiche tecniche e l'impresa B offre quanto descritto ma con caratteristiche tecniche ancora migliorative, prendo entrambe il massimo dei punti oppure l'impresa B ottiene il massimo e il punteggio dell'impresa A viene ridotto di conseguenza ? Cioè per esempio : all'interno del criterio M1 l'impresa A offre, per la voce 12.OED.070.050.a, la porta tagliafuoco REI90 esattamente come descritta nel suddetto elaborato; l'impresa B invece per la stessa voce 12.OED.070.050.a offre una porta tagliafuoco REI 120 per cui migliorativa rispetto alla porta REI90 ; A parità di offerta per tutte le altre voce relative al criterio M1, entrambe le imprese ottengono il massimo dei punti oppure solo l'impresa B ottiene il massimo mentre la A qualche punto in meno ?*

- *A parità di caratteristiche tecniche garantite, in conformità a quanto descritto nell'elaborato XXRM quali requisiti tecnici minimi, se due Imprese offrono due marche di prodotti differenti otterranno lo stesso punteggio oppure la commissione, a suo insindacabile giudizio, assegna maggior punteggio a una delle due?*

- *Nel rispetto dei requisiti tecnici minimi descritti nell'elaborato XXRM se aumento la quantità rispetto al computo metrico in esso contenuto, ottengo maggior punteggio rispetto a chi, nel rispetto degli stessi requisiti tecnici minimi offre la quantità precisa come indicata nel suddetto computo metrico ? Cioè per esempio, nell'ambito del criterio M1, per la voce 12.OED.085.015, l'impresa A offre una tinteggiatura con pittura lavabile esattamente come descritta a pag. 8 dell'elaborato XXRM per una quantità pari a mq 230.77 + mq 157.70 (come indicato alle pag. 15 e 18 del suddetto elaborato), mentre l'impresa B per la stessa voce di pittura, a parità di caratteristiche tecniche, offre una quantità pari per esempio a mq 300 + mq 190 ; entrambe le imprese ottengono lo stesso punteggio ?"*

Risposta:

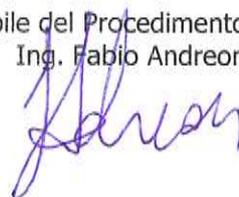
In riferimento a quanto richiesto si premette innanzitutto che nelle gare, quale quella in oggetto, esperite con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte tecniche presentate è di esclusiva competenza della Commissione Giudicatrice che verrà nominata successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e che, in applicazione degli elementi e metodo di attribuzione dei relativi punteggi individuati dal bando di gara, procederà, a proprio giudizio, alla valutazione delle offerte presentate: in particolare, per la gara in oggetto, il metodo di attribuzione dei punteggi relativi agli elementi qualitativi dell'offerta è quello indicato dal DPR 207/2010 allegato G lett a.4 e precisamente "media dei coefficienti variabili da 0 a 1 attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari".

Pertanto– ai sensi di quanto indicato nel bando di gara e nel disciplinare prestazionale posto a base di gara e parte integrante del bando – si precisa che:

- l'elaborato "varianti migliorative – requisiti tecnici minimi" contiene i livelli minimi che le proposte migliorative dovranno garantire;
- l'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi qualitativi dell'offerta avverrà – come già indicato nel bando di gara – moltiplicando, per ciascuno di tali elementi, la "media dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari" per il peso (punti) relativo a ogni elemento;

- Si procederà ad assegnare un punteggio pari a 0 (zero) solo nel caso in cui per uno o più degli elementi di valutazione - indicati nel bando di gara ai punti A.1.1.a), A.1.1.b), A.1.2), A.1.3), A.1.4), A.1.5.a), A.1.5.b)- non venga presentata alcuna miglioria: ad es: se il concorrente propone una o più migliorie per ciascuno degli elementi di cui sopra ad eccezione dell'elemento di cui al punto A.1.2) del bando di gara " *Suddivisione con pareti trasparenti tra percorsi per il pubblico e per gli atleti, parapetti gradonate'*, la Commissione procederà ad attribuire a tale concorrente per ciascuno degli elementi A.1.1.a), A.1.1.b), A.1.3), A.1.4), A.1.5.a), A.1.5.b) una media dei coefficienti variabile tra 0,1 e 1,00, mentre procederà ad attribuire 0 solo per l'elemento di cui al punto A.1.2.
- in ogni caso si ribadisce che la media dei coefficienti attribuiti dalla Commissione Giudicatrice, e quindi i relativi punteggi, sono espressione in termini numerici di un giudizio tecnico/qualitativo di esclusiva competenza della Commissione Giudicatrice che pertanto valuterà, per ogni singola offerta e sulla base degli elaborati progettuali posti a base di gara, l'effettiva miglioria proposta dal concorrente.
- Come già indicato nel bando di gara e in applicazione ai disposti del DPR 207/2010 allegato G, ai fini dell'attribuzione dei punteggi, si procederà alla cd. "riparametrazione della media dei coefficienti" in base alla quale al concorrente che avrà ottenuto la media maggiore verrà attribuita media uguale ad 1 (e quindi conseguente massimo punteggio) e agli altri concorrenti verranno attribuite medie riproporzionate a tale media massima: ad es: 2 concorrenti partecipanti – attribuzione punteggi per l'elemento "alfabetagamma - punti 10": concorrente A: media = 0,8, concorrente B: media = 0,6; si procederà alla riparametrazione delle medie e in tal modo al concorrente A verrà attribuita media= 1,00 (e quindi massimo punteggio = punti 10) e al concorrente B verrà attribuita media = 0,75 (e quindi punteggio = punti 7,5)

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Fabio Andreon



Bologna, 19 settembre 2012