



Comune di Bologna



Sostenibilità
è Bologna

**DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E PATRIMONIO
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO**

**OGGETTO: GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE MEDIANTE ASTA
PUBBLICA DI IMMOBILI SITI IN BOLOGNA**

Chiarimento n. 1

Quesito

In merito al bando in oggetto riguardante la concessione di 6 lotti di proprietà del Comune di Bologna sono a richiedere se il deposito cauzionale da versare (pari a 1/2 del canone annuo a base di gara) sia da versare con IVA o senza IVA (posto che il canone sarà da versare con IVA).

Risposta

Con riferimento ai depositi cauzionali da versare si precisa quanto segue.

Deposito cauzionale provvisorio. L'importo da versare per ciascun lotto, pari a 1/12 del canone annuale a base d'asta, è esattamente quello indicato al punto 1 dell'avviso di gara che si riporta nella tabella sotto allegata. Non deve essere calcolata l'IVA.

Lotto	Indirizzo	Uso catastale	Deposito cauzionale provvisorio
1	Piazza Galvani n. 1/D	Negoziato (sogg. D.Lgs. 42/2004)	2.072,70
2	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 6 (sogg. D.Lgs.42/2004)	180,00
3	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 7 (sogg. D.Lgs.42/2004)	180,00
4	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 9 (sogg. D.Lgs.42/2004)	162,00
5	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 10 (sogg. D.Lgs.42/2004)	162,00
6	Via De' Toschi	Posto auto scoperto n. 17 (sogg. D.Lgs.42/2004)	135,00

Deposito cauzionale definitivo. L'importo potrà essere calcolato solo a seguito dell'assegnazione degli immobili e sarà pari a 3 mensilità del canone di concessione offerto. Anche in questo caso l'importo da versare sarà al netto di IVA.

Bologna, 17/07/2018

Il Direttore del Settore
Ing. Raffaella Bruni