



Comune di Bologna



Sostenibilità  
è Bologna

**DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E PATRIMONIO  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO**

**OGGETTO: GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE MEDIANTE ASTA  
PUBBLICA DI IMMOBILI SITI IN BOLOGNA**

**Chiarimento n. 1**

**Quesito**

In merito al bando in oggetto riguardante la concessione di 6 lotti di proprietà del Comune di Bologna sono a richiedere se il deposito cauzionale da versare (pari a 1/2 del canone annuo a base di gara) sia da versare con IVA o senza IVA (posto che il canone sarà da versare con IVA).

**Risposta**

Con riferimento ai depositi cauzionali da versare si precisa quanto segue.

Deposito cauzionale provvisorio. L'importo da versare per ciascun lotto, pari a 1/12 del canone annuale a base d'asta, è esattamente quello indicato al punto 1 dell'avviso di gara che si riporta nella tabella sotto allegata. Non deve essere calcolata l'IVA.

Lotto	Indirizzo	Uso catastale	Deposito cauzionale provvisorio
1	Piazza Galvani n. 1/D	Negoziato (sogg. D.Lgs. 42/2004)	<b>2.072,70</b>
2	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 6 (sogg. D.Lgs.42/2004)	<b>180,00</b>
3	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 7 (sogg. D.Lgs.42/2004)	<b>180,00</b>
4	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 9 (sogg. D.Lgs.42/2004)	<b>162,00</b>
5	Via Castiglione n. 7	Posto auto scoperto n. 10 (sogg. D.Lgs.42/2004)	<b>162,00</b>
6	Via De' Toschi	Posto auto scoperto n. 17 (sogg. D.Lgs.42/2004)	<b>135,00</b>

Deposito cauzionale definitivo. L'importo potrà essere calcolato solo a seguito dell'assegnazione degli immobili e sarà pari a 3 mensilità del canone di concessione offerto. Anche in questo caso l'importo da versare sarà al netto di IVA.

Bologna, 17/07/2018

Il Direttore del Settore  
Ing. Raffaella Bruni