



COMUNE DI BOLOGNA

Settore Entrate

P.zza Liber Paradisus, 10 Torre A 40129 Bologna tel. 051/2193257 Fax. 051/2195701

BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA - PER LA CONCESSIONE D'USO DI N. 250 SPAZI PUBBLICI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI AFFISSIVI, DELLE DIMENSIONI UTILI DI METRI 6 PER 3

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Bologna –Settore Entrate, P.zza Liber Paradisus, 10 Torre A, cap. 40129 Bologna, tel. 051/2193257 Fax. 051/2195701;
2. **OGGETTO:** CONCESSIONE D'USO DI N. 250 SPAZI PUBBLICI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI AFFISSIVI, DELLE DIMENSIONI UTILI DI METRI 6 PER 3 (DENOMINATI POSTERS) SUDDIVISI NEI LOTTI DI SEGUITO INDICATI:
 - ✓ Lotto 1 N. 150 spazi pubblici
 - ✓ Lotto 2 N. 100 spazi pubblici

3. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- 3.1. iscrizione al Registro imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura o ad analogo registro professionale di Stato aderente all'U.E. da cui risulti la forma giuridica e che l'attività esercitata è riferita anche all'oggetto della presente gara; per le società cooperative l'iscrizione all'Albo nazionale degli enti cooperativi. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:
 - il codice fiscale/partita IVA, il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato, Agricoltura, la sede della C.C.I.A.A., il numero di Repertorio Economico Amministrativo, la descrizione dell'attività risultante dal registro; nel caso, il numero di iscrizione all'Albo nazionale degli enti cooperativi; l'anno di iscrizione;
 - i dati identificativi relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza al momento della presentazione dell'offerta e i dati relativi agli stessi soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara;
- 3.2. insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- 3.3. operare nel settore della pubblicità ed affissione con esclusione di quelli che svolgono l'attività di concessionario del servizio di accertamento e riscossione dell'imposta di pubblicità e delle pubbliche affissioni;
- 3.4. inesistenza di debiti scaduti di natura tributaria e/o patrimoniale con il Comune di Bologna;
- 3.5. inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, relative alla partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati. E' inoltre vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;
- 3.6. inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, relative alla partecipazione alla medesima gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero alla partecipazione alla gara anche in forma individuale in caso di partecipazione alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- 3.7. insussistenza di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008, conseguenti a provvedimenti di sospensione dell'attività imprenditoriale per violazione delle disposizioni per il contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori;

- 3.8. tassativo rispetto del contratto collettivo nazionale di lavoro e se esistenti, degli integrativi territoriali, aziendali; rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro di cui al d.Lgs. 81/2008, nonché rispetto di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci;
- 3.9. sussistenza della capacità economica e finanziaria dimostrabile attraverso idonea dichiarazione bancaria, in originale, rilasciata da istituto di credito attestante che la ditta concorrente è solida e ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità;
- 3.10. nell'ultimo quinquennio 01.01.2007-31.12.2011 ha avuto per la durata di almeno anni 2 (due) l'assegnazione di un contratto analogo a quello oggetto della presente gara;
4. **DURATA:** Dal 1° gennaio 2013 al 31 dicembre 2013. Possibilità di rinnovo massimo dodici mesi;
5. **GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA:** L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia pari ad Euro 10.000,00. La garanzia potrà essere sotto forma di cauzione o fideiussione bancaria o assicurativa, a scelta dell'offerente. In caso di garanzia sotto forma di cauzione o fideiussione assicurativa, l'impresa di assicurazione dovrà essere tra quelle autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni.

La garanzia dovrà prevedere espressamente le seguenti condizioni:

- avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la presentazione dell'offerta e dovrà essere accompagnata dall'impegno del garante a rinnovarla, su richiesta della stazione appaltante, qualora al momento della sua scadenza non sia intervenuta, per qualsiasi motivo, l'aggiudicazione;
- pagamento a semplice richiesta e senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma richiesta, entro il limite dell'importo garantito, entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta scritta dell'Amministrazione, senza che sia necessaria la costituzione in mora da parte di quest'ultima;
- rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del c.c.;
- che l'eventuale mancato pagamento dei premi non sia opponibile all'Amministrazione garantita;
- rinuncia ad eccepire il decorso dei termini di cui all'art. 1957 c.c.;

Per i concorrenti non aggiudicatari tale garanzia sarà svincolata nell'atto di comunicazione di non aggiudicazione o comunque non oltre 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione. La garanzia prestata dalla ditta aggiudicataria resterà invece vincolata e dovrà essere valida fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo.

L'offerta dovrà inoltre essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, con le caratteristiche di cui all'art. 4.6 *Cauzione definitiva* del capitolato speciale d'oneri.

6. **MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:** La gara è unica e si svolgerà in fasi distinte rispettando l'ordine numerico dei lotti. Per ciascun lotto dovrà essere presentata offerta separata. Per i sottoelencati lotti viene stabilito un canone annuo d'uso (al netto dell'IVA) rispettivamente:
- | | | |
|----------------|---------|------------|
| per il lotto 1 | di Euro | 300.000,00 |
| per il lotto 2 | di Euro | 200.000,00 |

Tali importi costituiscono le basi di gara, sulle quali dovranno essere presentate esclusivamente le offerte in aumento. L'Offerta, redatta in lingua italiana ed in regola con le vigenti disposizioni in materia di imposta di bollo, dovrà, pertanto, contenere l'indicazione di un importo (in cifre e in lettere) in aumento sul canone posto a base di gara di ciascun lotto; in caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione. L'aggiudicazione di ciascun lotto sarà proclamata a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta.

In caso di parità di migliore offerta, tra due o più concorrenti, si procederà seduta stante a trattativa privata, mediante offerta in busta chiusa, tra essi soli, qualora i legali rappresentanti o procuratori speciali interessati siano presenti alle operazioni di apertura delle buste. Nel caso di assenza di tutti i legali rappresentanti o procuratori speciali delle ditte che abbiano presentato pari offerta o nel caso in cui non sia presentata nessuna nuova offerta si procederà al sorteggio.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè idonea.

Le offerte presentate in gara vincolano immediatamente il concorrente per i sei mesi successivi rispetto anche alle condizioni fissate dal capitolato speciale d'oneri.

7. **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Per partecipare alla gara il concorrente dovrà far pervenire all'indirizzo di seguito indicato un plico contenente:

7.1. Una prima busta sigillata e controfirmata o siglata nei lembi di chiusura, recante la dicitura "**Documenti di partecipazione**" ed il nominativo della ditta concorrente, contenente, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

7.1.1. la domanda di partecipazione, secondo il modello "Allegato 1" al presente bando di gara, redatta in lingua italiana e in regola con le vigenti norme sul bollo.

La domanda, dovrà essere timbrata e firmata per esteso in maniera leggibile dal legale rappresentante dell'impresa concorrente in ogni sua pagina, ed essere corredata, a pena di esclusione, dalla fotocopia del documento di identità valido del sottoscrittore;

7.1.2. la dichiarazione sostitutiva di certificazioni o di atti notori, redatta in lingua italiana secondo il modello "Allegato 2" al presente bando di gara, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 3. La dichiarazione sostitutiva, dovrà essere timbrata e firmata per esteso ed in maniera leggibile, in ogni sua pagina, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ed essere corredata dalla fotocopia del documento di identità valido del sottoscrittore;

Nel caso in cui la domanda di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva vengano sottoscritte dal medesimo legale rappresentante sarà sufficiente allegare una sola fotocopia del documento di identità valido del sottoscrittore.

7.1.3. dichiarazione bancaria, in originale, rilasciate da almeno un istituto di credito da cui risulti il requisito di cui al punto 3.9 quindi attestante che la ditta è solida ed ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità;

7.1.4. copia del capitolato speciale d'oneri sottoscritto, a pena di esclusione, in ogni pagina con timbro e firma del legale rappresentante di ogni impresa concorrente, quale presa visione ed accettazione delle norme in esso contenute;

7.1.5. garanzia a corredo dell'offerta per l'importo di Euro 10.000,00, sotto forma di cauzione o di fidejussione. La garanzia dovrà possedere le caratteristiche di cui al precedente art. 5;

7.1.6. impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, con le caratteristiche di cui all'art. A.6 *Cauzione definitiva* del capitolato speciale d'oneri;

7.1.7. Eventuale procura speciale originale o in copia autenticata qualora la domanda di partecipazione, la dichiarazione sostitutiva, l'offerta e gli altri documenti richiesti non fossero firmati dal legale rappresentante dell'impresa;

7.1.8. Eventuale copia autenticata del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio in caso di R.T.I. già costituito o consorzio;

7.2. Buste sigillate e controfirmate o siglate nei lembi di chiusura contenti, a pena di esclusione, l'offerta economica relativa ad ogni singolo lotto redatta secondo il modello Allegato 3 al presente bando di gara e sulla base delle indicazioni di cui al precedente art. 6. Su ciascuna busta, recante la dicitura "**Offerta economica**" ed il nominativo della ditta concorrente, dovrà essere indicato il lotto al quale si riferisce l'offerta con la dicitura "**Lotto N....**".

Gli Allegati "1"- "2" e "3" sono stati predisposti per una più facile e corretta compilazione della documentazione di gara; gli stessi potranno essere comunque riprodotti dal concorrente mantenendone inalterato il contenuto, a pena di esclusione.

Il plico dovrà essere sigillato e controfirmato o siglato nei lembi di chiusura e dovrà riportare il mittente e la seguente dicitura "OFFERTA PER LA CONCESSIONE DI N. 250 SPAZI PUBBLICI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI AFFISSIVI DELLE DIMENSIONI DI METRI 6 PER 3, DENOMINATI POSTERS - SCADENZA ORE 12,00 DEL GIORNO 05 novembre 2012 - NON APRIRE"; L'invio del plico dovrà essere eseguito in uno dei seguenti modi a scelta del concorrente: a mezzo corriere, raccomandata, recapito

autorizzato o consegna a mano; Il plico deve pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12,00 del 05 novembre 2012 al U.O. SPEDIZIONI del COMUNE DI BOLOGNA P.zza Liber Paradisus, 10 - 40129 Bologna** (orari di apertura al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 8,15 alle ore 14,30);

I plichi pervenuti oltre il termine sopra indicato non saranno presi in considerazione; L'Amministrazione Comunale declina sin d'ora ogni responsabilità relativa a disguidi postali o di qualunque natura che dovessero impedire il recapito entro il termine prescritto. Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella già presentata. Il concorrente sarà escluso dalla gara qualora il plico pervenisse lacerato, ovvero non sigillato, oppure qualora non riportasse le prescritte indicazioni e diciture o qualora non contenesse quanto prescritto.

Con riferimento alle dichiarazioni che verranno rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 si rammenta la responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci. L'Amministrazione effettuerà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. sopracitato, controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese. Qualora emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e si procederà alla conseguente denuncia penale (rif. Art. 76 D.P.R. 445/2000).

8. **DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:** Il bando di gara e relativi allegati, il capitolato speciale d'oneri e i N° 2 elenchi delle posizioni relative ai lotti n. 1 e 2 sono resi disponibili per l'accesso libero, diretto e completo sul sito web del Comune di Bologna <http://www.comune.bologna.it/concorsigare>. Tale documentazione ed eventuali informazioni complementari relative alla gara, potranno essere richieste, esclusivamente per iscritto, a: Settore Entrate – U.O. Bilancio, Amministrazione, Controller e Segreteria, P.zza Liber Paradisus 10 Torre A, fax. 051/2195701 entro e non oltre il giorno **23 ottobre 2012**.

Le informazioni richieste entro il predetto termine saranno comunicate almeno 6 gg. prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte. Le risposte saranno comunque inoltre inserite, in forma anonima, nel suddetto sito internet, in apposito file aggiornato non oltre il secondo giorno antecedente il termine di presentazione dell'offerta.

9. **DATA E LUOGO DELL'APERTURA:** I plichi contenenti le domande saranno aperti, in sala aperta al pubblico, alle **ore 11,00 del 06 novembre 2012** presso il Settore Entrate – P.zza Liber Paradisus 10 Torre A 40129 Bologna. Nella stessa seduta si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e all'aggiudicazione. A tale seduta aperta al pubblico potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o rappresentanti, purchè muniti di procura o delega scritta e di documento d'identità valido;

10. **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALE E ACCESSO AGLI ATTI:** Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

10.1. I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento della presente gara e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione Comunale, incluse le finalità relative alla conclusione ed alla esecuzione di contratti, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal Regolamento comunale per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari (per l'individuazione dei tipi di dati ed operazioni eseguibili).

10.2. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio per evitare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.

10.3. Il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

- 10.4. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 12.1. e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.
- 10.5. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Bologna.
- 10.6. Il Responsabile del trattamento per il Settore Entrate è il Dott. Mauro Cammarata.
- 10.7. Al Titolare del trattamento o al Responsabile ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell'interessato, così come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.
11. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Direttore del Settore Entrate, dott. Mauro Cammarata.

Bologna, 25/09/2012

II DIRETTORE DEL SETTORE ENTRATE

(dr. Mauro Cammarata)