



Comune di Bologna



Casa
è Bologna

AVVISO PUBBLICO PER LA FORMULAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA COPROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI AZIONI VOLTE AD UNA MIGLIOR CONVIVENZA IN CONTESTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

in esecuzione della determinazione dirigenziale P.G.n.113463/2018

1-Premesso che:

- nelle linee programmatiche per il mandato 2016-2021, nell'ambito " LA CITTA' DELLE PERSONE" ed in merito ad una politica abitativa per una piena cittadinanza, sono previste azioni volte a migliorare l'integrazione sociale e urbana negli edifici/comparti di ERP, con l'obiettivo di aumentare i livelli di coesione sociale, generando cittadinanza attiva e promuovendo patti di collaborazione;

-per dare realizzazione a quanto sopra esposto il settore politiche abitative nel 2017 ha selezionato attraverso l'avviso pubblico "per la concessione di contributi finalizzati alla realizzazione di progetti rivolti alla miglior integrazione di assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica" (P.G. n. 317001/2017 del 11/09/2017) sette progetti da realizzarsi in altrettanti contesti Erp. Il bando era rivolto a soggetti del Terzo Settore presenti sul territorio comunale, che dimostrassero capacità di integrazione/agggregazione delle realtà di riferimento e delle risorse disponibili;

- già nel precedente avviso veniva richiesto, per le intrinseche caratteristiche dei progetti, che i proponenti dimostrassero una buona conoscenza del contesto ambientale di riferimento e l'esistenza di relazioni con i soggetti presenti (comitati inquilini, associazioni, ecc.);

- le azioni progettuali si sono realizzate nel periodo novembre-dicembre 2017 ed è stata valutata positivamente la loro riuscita intesa come prima fase di attivazione dei contesti ;

- si ritiene opportuno, per la complessità degli obiettivi proposti, dare continuità alle azioni intraprese sviluppandole ed eventualmente integrandole con ulteriori azioni progettuali. A tal fine nel presente Avviso verranno poste a base di co-progettazione schede di sintesi dei progetti avviati intesi quale punto di partenza per formulare ulteriori proposte .

2-Finalità

Il Settore Politiche Abitative intende promuovere la co-progettazione e realizzazione di azioni nell'ambito di alcuni contesti di Edilizia Residenziale Pubblica volti a migliorare il benessere e la qualità dell'abitare incentivando la responsabilizzazione degli abitanti, promuovendo l'integrazione interculturale ed intergenerazionale , il riconoscimento ed il rispetto dei beni e dei luoghi (pubblici e privati) all'interno di un sistema complessivo di azioni coordinate con la

programmazione delle manutenzioni/riqualificazioni e con le attività messe in campo da altri soggetti operanti nel contesto (Acer, Quartieri, uffici comunali, associazioni, ecc.).

3- Linee progettuali e ambiti territoriali di intervento

Le linee di azione di seguito indicate vanno intese in una cornice metodologica di "sviluppo di comunità":

cittadinanza attiva (verso l'autogestione): azioni mirate a favorire la creazione di gruppi di inquilini – residenti attivi, che si impegnino in azioni di miglioramento della qualità della vita e dell'abitare nel contesto di residenza e nel contesto territoriale più allargato;

integrazione intergenerazionale e interculturale: azioni mirate a favorire la socialità, lo scambio e la creazione di relazioni significative tra fasce di popolazione appartenenti a differenti culture e generazioni;

prevenzione/riduzione dei conflitti : azioni di mediazione sociale, interculturale e dei conflitti nonché azioni mirate a favorire l'informazione, la promozione ed il rispetto di regole comuni (riferimento principale "regolamento per le modalità d'uso degli alloggi ERP e delle parti comuni e per le modalità di accertamento e contestazione delle violazioni dei regolamenti") necessarie per una serena convivenza condominiale e relazioni di buon vicinato.

Di seguito vengono indicati i contesti, eterogenei per ampiezza e caratteristiche, in cui sono presenti immobili di Edilizia Residenziale Pubblica e in cui sono state avviate con il precedente avviso pubblico azioni progettuali che si intendono sviluppare ulteriormente (nel Quartiere Navile si è ritenuto di non riproporre, come ambito di azioni dirette, contestualmente i comparti Agucchi/Zanardi , "Corte 3" e via Marco Polo come nel progetto selezionato dal precedente Avviso ma solo quest'ultimo, in un'ottica di ottimizzazione degli interventi) :

5.1 Area Quadrilatero vie Magazzari/Melato/Andreini/Ristori- Quartiere San Donato/San Vitale

5.2 Area via Rimesse (civici dal 3 al 27)-Quartiere San Donato/San Vitale

5.3 Area Piazza dei Colori- Quartiere San Donato/San Vitale

5.4 Area via Marco Polo (civici 21-23)- Quartiere Navile

5.5 Area Vie Antonio di Vincenzo (civici 20,22) e Domenico Zampieri (civici 13,15,17,19)- Quartiere Navile

5.6 Area via San Leonardo-Quartiere Santo Stefano

5.7 Area via Giuseppe Cesare Abba-Quartiere Savena

4-Obiettivi e Azioni

Nell'ambito delle finalità e delle linee progettuali sopraenunciate, gli obiettivi e le tipologie di attività riguardano i seguenti punti :

- miglior convivenza tra gli abitanti attraverso azioni di mediazione sociale, culturale e dei conflitti e di sviluppo di comunità;
- protagonismo degli abitanti appartenenti a "gruppi" eterogenei per età, genere ed origine, con un' attenzione particolare ai ragazzi di seconda e terza generazioni di origine straniera ;

- tutela e cura degli spazi comuni attraverso azioni di promozione della responsabilizzazione e delle capacità da parte degli abitanti di avviare e mantenere nel tempo attività autogestite;
- sostegno e supporto alla popolazione più anziana e/o a nuclei monogenitoriali attraverso progettualità mirate alla creazione di reti di aiuto e mutuo aiuto;
- facilitazione e sviluppo delle interrelazioni e degli scambi tra lo specifico contesto e il territorio circostante.

Per un maggior dettaglio delle linee di azione in riferimento a ciascun contesto si rimanda alle schede-progetto si cui all' **allegato A**.

5-Soggetti ammessi alla presentazione delle proposte progettuali

L'avviso è rivolto ad organismi non lucrativi di utilità sociale, organismi della cooperazione sociale, organismi di volontariato, associazioni e enti di varia natura, fondazioni e altri soggetti del terzo settore ai sensi della normativa vigente, che svolgono attività previste dal bando stesso .

Nel caso di iniziative/progetti promossi da più enti/soggetti riuniti, è necessario conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi, individuato come *mandatario*. Per i raggruppamenti costituiti ai fini della realizzazione dei progetti selezionati dal precedente bando "per la concessione di contributi finalizzati alla realizzazione di progetti rivolti alla miglior integrazione di assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica" (P.G. n. 317001/2017 del 11/09/2017), ferma restando la medesima compagine, verrà ritenuta valida la scrittura privata autenticata già prodotta.

6-Risorse economiche destinate a sostenere i progetti selezionati e modalità di assegnazione dei contributi

L'ammontare dei contributi a sostegno degli interventi e delle attività definite in fase di co-progettazione erogabili dal Settore Politiche Abitative è pari a complessivi **euro 42.000,00 (quarantaduemila/00)**.

Gli importi massimi stanziati per i singoli comparti verranno stabiliti dalla commissione tecnica a seguito della valutazione delle manifestazioni di interesse/proposte pervenute.

L'entità dei contributi attribuita a ciascun soggetto/raggruppamento sarà stabilita successivamente alla scheda progetto conclusiva inviata dai proponenti dopo lo svolgimento degli incontri di co-progettazione programmati, valutando sia il punteggio conseguito nella selezione iniziale che il costo complessivo delle attività previste nello specifico comparto.

Sulla base del numero delle domande pervenute e considerando l'ammontare dei contributi erogabili, potranno essere sostenute anche solo alcune delle proposte selezionate.

I contributi potranno coprire fino all'80% del costo del progetto.

Il Comune sosterrà inoltre la realizzazione dei progetti attraverso la partecipazione dei propri uffici e servizi al coordinamento degli interventi nel caso di una pluralità di soggetti realizzatori nei medesimi contesti.

Nel caso di più organizzazioni riunite il contributo sarà assegnato al soggetto indicato come capogruppo, nei confronti del quale il Settore Politiche Abitative avrà rapporti gestionali esclusivi.

La liquidazione del contributo avverrà a conclusione dei progetti sulla base della relativa rendicontazione.

Nel caso in cui il progetto non venga realizzato nei tempi e alle condizioni stabilite e qualora si verificano inadempienze parziali o totali degli impegni assunti, l'Amministrazione potrà ridurre o annullare la concessione del contributo.

7- modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse e redazione delle proposte

La manifestazione di interesse a partecipare alla co-progettazione in oggetto va presentata esclusivamente attraverso la compilazione del **Modulo B** allegato al presente Avviso, compilato in ogni sua parte (dati organizzazione proponente, indicazione del contesto scelto e descrizione sintetica della proposta progettuale, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organizzazione richiedente o capofila. Nel modulo andrà altresì specificato a pena di esclusione l'indicazione del recapito e preferibilmente dell'indirizzo di posta elettronica cui far pervenire le comunicazioni ufficiali).

Al Modulo B) vanno obbligatoriamente allegati:

- copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità di colui che sottoscrive la domanda;
- in caso di organizzazioni riunite le lettere di adesione alla proposta di ogni soggetto facente parte del raggruppamento;
- documentazione sulle attività, sui progetti e gli interventi già attivati negli ambiti tematici individuati e in particolare nei contesti oggetto degli interventi;

Le proposte progettuali presentate se ammesse alla co-progettazione potranno in quella successiva fase essere modificate e integrate con altre proposte pervenute e/o con altri interventi programmati o in corso di realizzazione promossi dall'amministrazione comunale.

E' fatto divieto candidarsi per più comparti, nel caso ciò si verificasse verrà presa in esame dalla commissione a sua insindacabile giudizio solo una delle proposte presentate.

Non saranno valutate le domande incomplete o prive degli allegati.

8-termini e modalità di presentazione delle candidature

Le candidature dovranno pervenire, a pena di esclusione, **a partire dal giorno 29 marzo ed entro le ore 12 di lunedì 23 aprile 2018**, attraverso una delle seguenti modalità:

1. invio mediante trasmissione elettronica dei documenti richiesti al punto 8 del presente avviso, all'indirizzo pec : protocollogeneralepec.comune.bologna.it con la dicitura in oggetto **"Avviso pubblico per la formulazione di manifestazioni di interesse per la co-progettazione e realizzazione di azioni volte alla miglior convivenza in contesti Erp"**;

2. consegna a mano o tramite corriere, presso il Protocollo Generale del Comune

di Bologna, Piazza Liber Paradisus, 6 Torre C Piano 6° (esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00 - nei giorni lunedì e mercoledì anche dalle 15 alle 17), del plico contenente la documentazione richiesta, sigillato e controfirmato sui lembi dal legale rappresentante dell'associazione/capofila. Sulla busta esterna occorrerà indicare la denominazione, l'indirizzo, il numero di telefono e fax del mittente e la dicitura "**Avviso pubblico per la formulazione di manifestazioni di interesse per la co-progettazione e realizzazione di azioni volte alla miglior convivenza in contesti ERP**".

3. spedizione a mezzo postale (tramite raccomandata A/R) inviata al seguente indirizzo:

Protocollo Generale del Comune di Bologna, Piazza Liber Paradisus, 6 -Torre C 40129 Bologna. Sulla busta esterna occorrerà indicare la denominazione, l'indirizzo, il numero di telefono e fax del mittente e la dicitura "**Avviso pubblico per la formulazione di manifestazioni di interesse per la co-progettazione e realizzazione di azioni volte alla miglior convivenza in contesti ERP**".

Il recapito del plico presso il Protocollo Generale del Comune di Bologna entro i termini sopraindicati sarà a totale ed esclusivo rischio del mittente. Resta esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere entro la scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente, per casi fortuiti o di forza maggiore.

Non saranno presi in considerazione plichi pervenuti oltre il termine di scadenza indicato delle ore 12 del 23 aprile 2018, anche se spediti prima di tale termine a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante.

9-Selezione delle candidature e proposte progettuali

Le candidature con relative proposte pervenute saranno valutate, ai fini dell'ammissione alla co-progettazione previa verifica dei requisiti richiesti, da una commissione nominata e presieduta dal direttore del Settore Politiche Abitative.

Le candidature/proposte saranno valutate secondo i seguenti criteri:

1. Precedenti attività e iniziative realizzate nel medesimo contesto in cui viene presentata la proposta

Fino a punti 30

2. coerenza della proposta con la scheda di progetto relativa al contesto scelto posta a base della co-progettazione (Allegato A) in termini di qualità e valore sociale, funzionali al consolidamento, al miglioramento e all'arricchimento delle azioni già attivate.

Fino a punti 25

3. Originalità e carattere innovativo della proposta, intesi quale capacità di valorizzare le caratteristiche del contesto attraverso approcci metodologici innovativi o sperimentali in riferimento anche a modalità e strumenti di comunicazione/divulgazione ;

Fino a punti 20

4. significatività e numero di soggetti a cui è rivolta la proposta (target, caratteristiche,ecc.) e dei soggetti da coinvolgere per la sua realizzazione, privilegiando la creazione di reti

Fino a punti 10

5. Complementarietà con le attività svolte dagli attori pubblici e del privato sociale nel sistema complessivo delle politiche abitative, di sviluppo di comunità e cittadinanza attiva

Fino a punti 10.

Il punteggio massimo attribuibile alla proposta è pari a **100 punti**.

Al termine della valutazione delle candidature/proposte presentate sarà predisposta una graduatoria. **La soglia minima per l' ammissione alla fase di co-progettazione è stabilita in 65 punti/100.**

10-Fasi della co-progettazione

Fase I- presentazione di manifestazione di interesse a partecipare alla co-progettazione indicando uno specificato contesto tra quelli elencati.

Valutazione da parte della commissione tecnica delle candidature/proposte pervenute (vedi punti 8 e 9)

Fase II - I soggetti selezionati saranno **invitati, con comunicazione inviata mediante posta elettronica**, a partecipare alla fase di co-progettazione, che avverrà nelle date di seguito indicate:

Area Quadrilatero Melato/Andreini/Ristori/Magazzari giovedì 10 maggio ore 9

Area via Rimesse giovedì 10 maggio ore 11

Area Piazza dei Colori giovedì 10 maggio ore 14

Area via Marco Polo venerdì 11 maggio ore 9

Area Vie Antonio Di Vincenzo/ Domenico Zampieri venerdì 11 maggio ore 11

Area via San Leonardo lunedì 14 maggio ore 9

Area via Giuseppe Cesare Abba lunedì 14 maggio ore 11

Gli incontri si svolgeranno presso la sala riunioni del Settore Politiche Abitative Torre A-2° piano, P.zza Liber Paradisus, 10

In tale fase saranno condivise e rimodulate le proposte progettuali pervenute con particolare riferimento alle:

- esigenze del territorio, priorità emergenti e opportunità presenti;
- possibili integrazioni tra i diversi soggetti pubblici e privati coinvolti;
- modalità di attuazione, collaborazione e valutazione delle attività;
- definizione dei costi effettivi e delle forme di sostegno unitamente agli impegni che l'amministrazione e i soggetti proponenti assumono.

Il Comune potrà invitare agli incontri di co-progettazione anche referenti di altri Settori, Servizi e Quartieri del Comune di Bologna e di Acer Bologna per meglio concertare e integrare le proposte.

La fase di co-progettazione potrà essere riaperta anche in corso di realizzazione delle iniziative, al fine di concordare gli eventuali adeguamenti di cui sia emersa l'opportunità.

Fase III – invio da parte dei soggetti proponenti di schede progetto definitive con

relativa richiesta di contributi da presentare attraverso la compilazione di un modulo che verrà consegnato in sede di co-progettazione.

L'amministrazione si riserva di non accettare la proposta progettuale e la connessa richiesta di contributi qualora le attività e/o gli importi presentati nella scheda progetto finale non risultassero coerenti con quanto definito in sede di co-progettazione.

11. Modalità e obblighi relativi allo svolgimento delle attività

Il Settore definirà con i referenti dei progetti selezionati aspetti organizzativi e funzionali dei progetti medesimi, in una prospettiva di negoziazione e co-progettazione in vista del comune obiettivo descritto nelle FINALITA'. Sarà pertanto nominato dal Settore un referente che si occuperà sia degli aspetti sopra citati che del monitoraggio dei progetti, anche attraverso la costituzione di tavoli di lavoro ed incontri periodici, sia con i responsabili dei progetti selezionati che con i rappresentanti dei soggetti partecipanti.

I soggetti selezionati inoltre dovranno confrontarsi, creare sinergie e momenti di confronto nell'ambito del **tavolo di coordinamento tecnico-operativo**, composto da:

Rappresentante del Comune di Bologna – Settore politiche abitative;

Rappresentante ACER;

Rappresentante del Quartiere in cui si svolge l'attività .

Il tavolo avrà le seguenti finalità:

- coordinare, sostenere e facilitare le varie attività e progetti, favorendo il loro rapporto-legame con il contesto territoriale di riferimento, sia in termini di zona di residenza che di reti di relazioni e opportunità;
- monitorare lo svolgimento delle attività;
- regolare e contribuire al buon andamento delle azioni progettuali, attraverso il necessario supporto tecnico-amministrativo e gestionale;
- gestire funzioni complementari (es. messa a disposizione di spazi, messa in rete delle azioni con soggetti già presenti sul territorio).

Le attività promosse dalle realtà proponenti dovranno tassativamente svolgersi nei periodi e con le modalità concordate con il referente nominato dal Direttore del Settore.

Eventuali iniziative di pubblico intrattenimento dovranno essere realizzate nel rispetto della normativa vigente per manifestazioni in luoghi pubblici o aperti al pubblico, nonché di quella inerente specifiche attività (es. somministrazione di alimenti e bevande).

In tal senso, in base alla normativa, i soggetti coinvolti dovranno dotarsi di tutte le autorizzazioni e licenze eventualmente necessarie allo svolgimento di particolari attività riconducibili alla realizzazione dei progetti, nonché sottoscrivere adeguate polizze assicurative per responsabilità civile verso terzi.

Il Comune di Bologna resta in ogni caso sollevato da ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose derivanti dallo svolgimento delle attività per la realizzazione delle quali è stato erogato il contributo.

L'assegnazione del contributo implica l'obbligo di inserire nel materiale informativo relativo ai progetti la comunicazione relativa al sostegno concesso dal Comune di Bologna- Settore Politiche abitative.

L'utilizzo del logo deve essere richiesto e autorizzato.

12-verifica delle attività realizzate ed erogazione del contributo

Il Settore si riserva di effettuare verifiche sull'ottimale realizzazione dei progetti anche, ad es., assistendo con propri rappresentanti/dipendenti alle iniziative medesime.

Ai fini dell'erogazione del contributo, il soggetto richiedente è tenuto a presentare, secondo scansione temporali concordate, specifici report che diano conto delle attività svolte nelle diverse fasi progettuali. In particolare, a conclusione delle attività previste il soggetto beneficiario dovrà presentare una relazione sullo svolgimento del progetto corredata da rendicontazione:

- economica relativa alle spese sostenute e alle eventuali altre entrate acquisite;
- sociale relativa ai dati inerenti all'attività svolta, con indicatori sulla realizzazione del progetto (n. di cittadini coinvolti, n. di manifestazioni/iniziativae effettuate, n. di laboratori, n. di sperimentazioni ecc.).

La relazione e i documenti di rendicontazione economica e sociale devono essere sottoscritti dal legale rappresentante.

13. Trasparenza

Il presente bando sarà pubblicato sul sito Internet del Comune di Bologna www.comune.bologna.it sezione **"Concorsi ed avvisi- Altri bandi e avvisi pubblici"** , nonché nella sezione "Casa" e sui siti istituzionali dei Quartieri .

14. Informazioni

informazioni o chiarimenti inerenti il presente avviso potranno essere richiesti

entro le ore 12,00 del 19 aprile 2018
esclusivamente tramite mail, al seguente indirizzo:
politicheabitative@comune.bologna.it

15-Comunicazione ai sensi art. 7 e 8 della L241/90

Si informa che la comunicazione d'avvio di procedimento, ai sensi dell'art. 7 della L.241/90, si intende anticipata e sostituita dal presente bando e dall'atto di richiesta presentata attraverso la domanda di partecipazione.

Si comunica che il responsabile del procedimento è il direttore del Settore politiche

Abitative D.ssa Anita Guidazzi e che il procedimento stesso avrà avvio a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle domande prevista dal bando pubblico.

Il termine di conclusione del procedimento è fissato in **60 giorni**.

16-Trattamento dei dati

La partecipazione all'avviso implica l'accettazione di tutte le norme previste dal medesimo. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), i dati personali forniti nelle proposte progettuali saranno raccolti e utilizzati dal Comune di Bologna unicamente per le finalità del presente avviso e nel rispetto delle norme di legge. Il responsabile del trattamento è il direttore del Settore Politiche Abitative .

Il Direttore

Dott.ssa Anita Guidazzi
(firmato digitalmente)