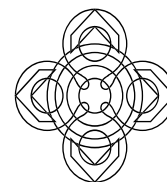




**Comune di Bologna**  
Quartiere Santo Stefano



Il Comune  
**è Bologna**

**P.G. n. 379620/2019**

## **AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE ED USO DELLE PALESTRE SCOLASTICHE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO DEL QUARTIERE SANTO STEFANO PER L'ANNO SPORTIVO 2019/2020.**

### **1. OGGETTO DELL'AVVISO**

Ai sensi dell'art.13 comma 2 del vigente "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di Quartiere" e sulla base delle linee di indirizzo emanate dal Consiglio di Quartiere con deliberazione O.d.G. n. 37/2019 del 18.07.2019 P.G. n. 325797/2019, il Comune di Bologna – Quartiere Santo Stefano in esecuzione della **determinazione dirigenziale P.G. n. 379620/2019** intende acquisire istanze per affidare la gestione ed uso delle palestre scolastiche del Quartiere Santo Stefano in orario extrascolastico per l'anno sportivo 2019/2020.

Sono previsti i seguenti lotti:

- Lotto 1) Palestra Pepoli 1, Palestra Pepoli 2 e Palestra Don Milani;
- Lotto 2) Palestra Rolandino;
- Lotto 3) Palestra Lavinia Fontana e Palestra Cremonini Ongaro;
- Lotto 4) Palestra Fortuzzi;
- Lotto 5) Palestra ISART Sopra (Istituto superiore artistico) e Palestra ISART Sotto;
- Lotto 6) Palestra Irnerio 1, Palestra Irnerio 2 , Palestra Guido Reni e Sala Motoria Zamboni.

**I soggetti interessati dovranno indicare nella Istanza il lotto al quale sono interessati: occorre un istanza di partecipazione per ciascun lotto per il quale si manifesta l'interesse.**

### **2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare al presente Avviso società, enti o associazioni di promozione sportiva rispetto ai quali non ricorrano le cause di esclusione previste dall'art. 80 del DLgs. 50/2016 e che dichiarino di:

- essere assegnatario di spazi negli impianti del lotto richiesto;
- essere soggetto giuridico riconosciuto (Associazioni, società etc ) con regolare possesso di Partita Iva e/o Codice Fiscale;
- essere Associazione/Società sportiva affiliate a Federazioni del CONI o ad Enti di promozione Sportiva o a Federazioni Sportive;
- avere avuto positive esperienze di gestione, nell'ultimo triennio, nelle palestre del Quartiere;
- avere rispettato come Società/Associazione assegnataria le norme e le condizioni d'uso previste nel Regolamento e dal Quartiere per l'utilizzo degli spazi all'interno delle palestre;
- non risultare moroso, o non avere pendenze economiche, a vario titolo maturate, nei confronti dell'Amministrazione comunale o dei Quartieri, salvo piani di rientro approvati dall'Amministrazione e puntualmente rispettati dal concessionario;
- di non aver subito revoche o decadenze di gestione di impianti sportivi o essere stato sanzionato formalmente ed economicamente per inadempimento gestionale di impianti nel territorio Comunale;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dalla normativa vigente per la stipulazione di contratti pubblici;

### 3. PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Si invitano i soggetti interessati e aventi i requisiti richiesti a presentare l'Istanza di partecipazione redatta su apposito modello Allegato 1 al presente Avviso, sottoscritta dal legale Rappresentante della Associazione/Società richiedente, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del firmatario.

I soggetti interessati dovranno inviare l'istanza di partecipazione a [sportsantostefano@comune.bologna.it](mailto:sportsantostefano@comune.bologna.it) a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12:00 del 04 settembre 2019** indicando in oggetto:

**"Manifestazione di interesse per la concessione in gestione ed uso delle palestre scolastiche del Quartiere Santo Stefano a.s. 2019/2020"**.

All'istanza di partecipazione dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- Atto costitutivo e Statuto della/e Società/Associazione;
- Attestazione dell'affiliazione a Federazioni o ad Enti di Promozione Sportiva della/e Società/Associazione;
- Elenco delle precedenti esperienze di gestione del soggetto proponente;
- Fotocopia di un documento di identità valido del sottoscrittore.

### 4. MODALITÀ E CRITERI DI SELEZIONE

Il Quartiere individuerà i soggetti ai quali affidare la realizzazione di quanto in oggetto del presente Avviso, selezionando le istanze/dichiarazioni in base alle valutazioni sulle più idonee modalità di gestione dell'impianto e delle capacità di gestione dell'anno precedente, privilegiando nella scelta dei concessionari la presenza di più soggetti distinti al fine di evitare situazioni di monopolio nella gestione delle palestre scolastiche, come stabilito dalla Delibera del Consiglio del Quartiere Santo Stefano P.G. n. 325797/2019;

Al termine dell'istruttoria con i soggetti proponenti ritenuti idonei **verrà stipulato apposita convenzione che regolerà i rapporti con il Quartiere e nel quale verranno definite le reciproche competenze.**

### 5. ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Sono a carico del Concessionario i seguenti oneri:

- a) garantire l'apertura e chiusura dell'impianto;
- b) garantire la custodia, la guardiania e il corretto uso dell'impianto e dei locali e spazi annessi, compresi quelli ad uso non sportivo, qualora non siano separabili da quelli assegnati, durante le ore di utilizzo della palestra; la presenza del responsabile o suo delegato è condizione indispensabile per l'accesso alla palestra e per il suo uso;
- c) vigilare affinché nelle palestre oggetto della presente convenzione non si svolgano attività e manifestazioni non autorizzate; a tal fine il Concessionario dovrà comunicare al Quartiere ogni uso difforme rispetto alle assegnazioni fatte;
- d) consentire l'accesso alla palestra e l'utilizzo delle attrezzature oggetto di convenzione esclusivamente alle società e soggetti assegnatari, espressamente autorizzati dal Quartiere;
- e) impegnarsi a vigilare che il numero degli utenti coinvolti nelle attività sportive esercitate non superi il limite massimo consentito dalla normativa sulla sicurezza comprensivo anche degli istruttori per ciascun turno di utilizzo;
- f) non consentire l'accesso a persone non autorizzate e al pubblico durante lo svolgimento delle attività sportive;
- g) vigilare che gli utenti indossino calzature con soles di gomma, pulite, da usarsi esclusivamente all'interno della palestra;
- h) vigilare sul rispetto del divieto di fumo all'interno dei locali, in conformità della Legge 3/2003;
- i) effettuare regolarmente e al bisogno, a propria cura ed oneri, gli interventi di igiene e pulizia della palestra, degli spogliatoi, dei servizi e delle relative pertinenze, nonché di quelle esterne che consentono l'accesso alla medesima; a tal fine il Concessionario presenta al Quartiere un "piano dettagliato delle pulizie" (quali, quando e chi le fa), affinché sia reso noto alle rispettive scuole/istituti;

- j) provvedere al termine di ogni turno di allenamento/attività a lasciare gli spazi utilizzati in ordine e a riporre le attrezzature utilizzate negli spazi/contenitori in cui erano posizionati all'inizio, in modo da non pregiudicare la sicurezza e la funzionalità delle attività scolastiche ed extrascolastiche successive;
- k) garantire che eventuali beni mobili (contenitori, arredi) introdotti dal Concessionario e/o dagli assegnatari all'interno dei locali rispettino la vigente normativa sulla sicurezza; in ogni caso il Concessionario ne rimane l'unico custode e depositario;
- l) provvedere al controllo dell'efficienza dell'impianto, attrezzature e annessi alla fine di ogni giorno di utilizzo;
- m) effettuare tempestivamente gli interventi di manutenzione minuta così come previsto all'art.13 del vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi;
- n) comunicare immediatamente per iscritto al Quartiere eventuali danni alle strutture, agli arredi e alle attrezzature riscontrati all'inizio di ogni turno d'uso o verificatisi durante l'attività sportiva;
- o) provvedere all'immediata riparazione degli attrezzi danneggiati ed alla sostituzione di quelli irrimediabilmente danneggiati;
- p) prendere in consegna il/i defibrillatore/i destinati alla/palestra/e scolastiche oggetto della concessione, con l'impegno a metterlo a disposizione degli utilizzatori della palestra e l'onere di provvedere alla manutenzione ordinaria e a quella straordinaria;
- q) presentare al Quartiere relazione annuale sull'uso dell'impianto. Il Quartiere si riserva in ogni caso di richiedere gli elementi giustificativi ed integrativi a sostegno di quanto dichiarato. La mancata presentazione della relazione di cui al presente punto può essere motivo di non concessione della gestione in uso dell'impianto negli anni successivi.

Nell'esecuzione degli oneri di cui sopra il Concessionario solleva il Quartiere da ogni responsabilità relativa ai rapporti fra il Concessionario medesimo e i propri collaboratori.

## **6. INFORMAZIONI**

Copia del presente Avviso pubblico, compresi i relativi allegati, è reperibile presso:

- 1) l'Albo Pretorio on-line del Comune di Bologna all'indirizzo:  
<http://alboonline.comune.bologna.it/albopretorio/albo.nsf>;
- 2) il sito internet del Comune di Bologna: [www.comune.bologna.it](http://www.comune.bologna.it) alla sezione Bandi ed Avvisi Pubblici e alla pagina del Quartiere Santo Stefano: <http://www.comune.bologna.it/quartieresantostefano/>

Per informazioni o chiarimenti inerenti il presente Avviso è possibile fare riferimento al seguente indirizzo mail: [sportsantostefano@comune.bologna.it](mailto:sportsantostefano@comune.bologna.it)

## **7. COMUNICAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DELLA LEGGE N. 241/90**

Si informa che la comunicazione d'avvio di procedimento, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90, si intende anticipata e sostituita dal presente Avviso pubblico e dall'atto di richiesta presentata attraverso la domanda di partecipazione.

Si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Quartiere Santo Stefano e che il procedimento stesso avrà avvio a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle domande previste dall'Avviso pubblico.

Il termine di conclusione del procedimento è fissato in 60 giorni.

Bologna, 28/08/2019

f.to Il Direttore del Quartiere Santo Stefano  
Dott. Massimiliano Danielli

## ALLEGATI

Allegato 1) Istanza e dichiarazione requisiti di ammissione

Allegato 2) Elenco delle palestre scolastiche del Quartiere Santo Stefano