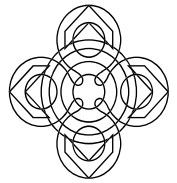




**Comune di Bologna**  
Quartiere Santo Stefano



Il Comune  
**è Bologna**

**P.G. n. 454890/2019**

## **AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA COPROGETTAZIONE DELLA GESTIONE DELLE “CASE DI QUARTIERE” MEDIANTE LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE INTEGRATIVE.**

### **Art. 1 – Oggetto e finalità**

Oggetto del presente avviso è l’attuazione del progetto “CASE DI QUARTIERE” per un welfare di comunità.

Il modello delle Case di Quartiere rappresenta una evoluzione dei Centri Sociali Anziani e, pur nella prospettiva di ampliare le opportunità sociali anche per ulteriori fasce di popolazione, continuerà a rappresentare un punto di riferimento per la popolazione anziana in termini di servizi e di occasioni di contrasto della povertà relazionale, promuovendo la socialità, le attività ricreative e culturali, la prevenzione sanitaria e integrandole, in una prospettiva intergenerazionale, con attività e interventi rivolti sia alle famiglie - in particolar modo quelle con figli minori – sia a giovani e adolescenti.

Le CASE DI QUARTIERE vogliono rispondere alla necessità di ricercare risposte innovative ai nuovi bisogni, di tutte le persone che si trovino in situazioni di fragilità; vogliono rispondere alla richiesta della cittadinanza di disporre di spazi collaborativi, aperti ed accessibili, in grado di facilitare l’ incontro tra i cittadini e in cui sperimentare un fare collaborativo anche sul piano delle forme di gestione.

Gli spazi oggetto del presente avviso sono a disposizione quindi di più realtà, e con le istituzioni garanti del principio della “porta aperta”.

Sono spazi aperti, ibridi, flessibili, di riferimento dei Quartieri, in grado di facilitare il mix sociale.

Scopo del presente avviso è raccogliere e selezionare proposte integrative/ampliative alle linee strategiche individuate dal Quartiere, riportate agli allegati 1 e 2, per l’attuazione e la gestione delle CASE DI QUARTIERE.

### **Art. 2 – Contesto normativo**

Il presente avviso si inserisce all’interno del percorso cittadino denominato “CASE DI QUARTIERE” delineato nella Delibera di Giunta P.G. n. 223432/19.

### **Art. 3 – Descrizione degli immobili**

Sono oggetto del presente avviso i seguenti immobili:

- 1) **Lunetta Gamberini** (allegato C), via Degli Orti 60, identificato al C.T.U. al Foglio 243, Mappale 516, mq 664,64 Sub 1 (Cod. Inv. B262). Valore Locativo annuo pari ad Euro 47.854,08 (Fonte Osservatorio Mercato Immobiliare);
- 2) **Stella** (allegato D), via Savioli 3, identificato al C.T.U. al Foglio 237, Mappale 24, Sub 3, mq 202 (Cod Inv C1923), Valore Locativo annuo pari ad Euro 16.968,00 (Fonte Osservatorio Mercato

Immobiliare);

#### **Art. 4 – Soggetti ammessi**

Possono partecipare alla attività di coprogettazione delle attività e del modello gestionale di cui al presente avviso le seguenti categorie di soggetti:

- le Associazioni iscritte nell'elenco comunale delle Libere Forme Associative;
- le Associazioni iscritte nel Registro Regionale delle Associazioni di Promozione Sociale legge regionale n. 34 del 9 dicembre 2002 e ss.mm.ii con sede in Bologna;
- le Associazioni iscritte nel Registro Regionale delle Organizzazioni di volontariato legge regionale n. 12 del 2005 e ss.mm.ii. con sede in Bologna.

Tali associazioni possono presentare proposte anche in qualità di capofila di un raggruppamento di soggetti senza scopo di lucro - associazioni, comitati, altri enti di diritto privato che perseguono finalità compatibili a quelle previste dalle delibere di Consiglio O.d.G. n. 1/2003 e O.d.G. n. 3/2008.

Ai raggruppamenti potranno partecipare anche gruppi informali di cittadini, a condizione che abbiano designato un proprio rappresentante che costituirà la persona di riferimento per i rapporti con la compagine di progetto.

I gruppi informali saranno comunque chiamati a dimostrare il carattere democratico del loro funzionamento

#### **Art. 5 – Modalità di partecipazione**

La proposta va presentata esclusivamente attraverso la compilazione dei moduli allegati al presente Avviso (allegato A e B), compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante dell'associazione richiedente o capofila della compagine di progetto.

**Nota bene: va presentata una domanda di partecipazione e una scheda progetto per ognuna delle strutture di cui si vuole partecipare alla coprogettazione.**

Al Modulo (allegato A) vanno allegati:

- copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante che sottoscrive la domanda e in caso di raggruppamento anche dei legali rappresentanti degli altri soggetti aderenti;
- eventuale documentazione relativa ad attività, progetti e interventi già realizzati negli ambiti tematici individuati, in particolare quelli svolti sul territorio bolognese.

Le proposte dovranno pervenire **entro l' 11 novembre 2019** con una delle seguenti modalità:

1) VIA MAIL in formato pdf ai seguenti indirizzi:

– [segreteriaqsstefano@comune.bologna.it](mailto:segreteriaqsstefano@comune.bologna.it)

2) A MEZZO PEC – Posta certificata al seguente indirizzo:

[protocollogenerale@pec.comune.bologna.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.bologna.it)

3) CONSEGNA A MANO all'URP presso la sede del Quartiere via Santo Stefano 119 a Bologna nei seguenti orari di ricevimento:

- lunedì mercoledì venerdì dalle 9 alle 13;
- martedì e giovedì dalle 9 alle 18.

La busta contenente la documentazione e/o la mail dovranno riportare la seguente dicitura/oggetto:

**AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A**

**PARTECIPARE ALLA COPROGETTAZIONE DELLA GESTIONE DELLE “CASE DI QUARTIERE” MEDIANTE LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE INTEGRATIVE, indicando il nome della struttura per cui si intende concorrere.**

Saranno prese in considerazione solo le proposte progettuali pervenute nel termine predetto.

Farà fede la comunicazione di avvenuta ricezione e protocollazione rilasciata dal personale del Quartiere preposto.

**Art. 6 – Selezione delle proposte**

Il Quartiere, previa verifica dei requisiti richiesti, valuterà quali tra le proposte integrative e ampliative pervenute possono essere ammesse alla coprogettazione, sulla base della loro aderenza alle linee strategiche deliberate dal Quartiere in relazione al singolo Centro e delle linee di indirizzo indicate nella deliberazione di Quartiere del 19 luglio 2019 P.G. n. 403531/2019 e procederà quindi alle necessarie conseguenti comunicazioni a tutti i partecipanti.

Per ciascuno dei Centri oggetto del presente avviso verranno successivamente convocati dei tavoli di coprogettazione.

**Art. 7 – Fase di coprogettazione**

I soggetti selezionati dovranno partecipare alla fase di coprogettazione che avrà luogo a partire dal 12 novembre 2019.

Le date saranno comunicate tempestivamente via mail ai soggetti interessati, la cui partecipazione è obbligatoria ai fini della sottoscrizione della convenzione.

Nella fase di coprogettazione saranno definite in particolare le modalità di integrazione delle proposte integrative/ampliative con le linee strategiche e la programmazione di massima presentate dal soggetto gestore.

Verranno inoltre definiti:

- le modalità di attuazione, collaborazione e valutazione;
- la definizione dei costi effettivi e le modalità di partecipazione ai costi di gestione;
- le modalità di relazione con il Quartiere e le realtà territoriali di riferimento;
- gli indicatori al fine di rendicontare l’impatto sociale delle attività realizzate.

In relazione alle modalità di partecipazione ai costi di gestione occorre tener conto dei seguenti elementi: lo stato manutentivo degli immobili; gli oneri posti a carico del gestore, quali le utenze, i tributi, le manutenzioni ordinarie; l’uso degli spazi per attività o servizi direttamente riconducibili al Quartiere/Comune; la previsione di attività rivolte esclusivamente agli associati ovvero in grado di generare utili quali corsi, affitto di spazi e somministrazione di alimenti e bevande.

Gli utili netti derivanti dalla gestione di attività economiche andranno interamente destinati al sostegno della Casa di Quartiere, nelle modalità e per le finalità concordate con il Quartiere.

**Art. 8 – Convenzione**

La convenzione verrà stipulata con l’attuale soggetto gestore quale capofila di un raggruppamento o di una compagine di progetto.

Nell’elaborazione dei contenuti delle convenzioni per l’istituzione delle Case di Quartiere si farà riferimento – nell’ambito del più generale principio di sussidiarietà – ai seguenti principi, da declinare in relazione agli esiti della coprogettazione:

1. progetto di interesse generale;

2. lavoro in rete;
3. ritorno sociale;
4. autonomia e autodeterminazione;
5. accessibilità e universalità;
6. democrazia e partecipazione;
7. trasparenza nella gestione e nella presa di decisioni;
8. rendicontazione e comunicazione;
9. senza scopo di lucro.

Dovranno inoltre essere pienamente garantiti i diritti e il rispetto della dignità della persona: nello spazio, nel suo uso, gestione e governo, devono essere soddisfatte condizioni di base per la sicurezza, dignità e qualità del lavoro, la sostenibilità ambientale, il rispetto dell'equità di genere e del principio di non discriminazione in chiave antifascista, antisessista e antirazzista.

Gli esiti della coprogettazione volta all'integrazione della gestione saranno utilizzati nella costruzione della convenzione.

### **Art. 9 – Informazioni**

Della presente manifestazione di interesse e relativi allegati sarà data pubblicità mediante affissione / pubblicazione:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Bologna;
- presso la sede Urp del Quartiere Santo Stefano – Bologna;
- sul sito internet del Comune di Bologna all'indirizzo: [www.comune.bologna.it](http://www.comune.bologna.it) alla sezione Concorsi e Avvisi – Altri Bandi ed Avvisi Pubblici;
- sul sito internet del Quartiere Santo Stefano.

Per informazioni, chiarimenti e richieste di sopralluogo è possibile inviare una mail entro le ore 12,00 del giorno 31 ottobre 2019, ai seguenti indirizzi:

- [ufficioretisantostefano@comune.bologna.it](mailto:ufficioretisantostefano@comune.bologna.it)
- [segreteriaqsstefano@comune.bologna.it](mailto:segreteriaqsstefano@comune.bologna.it)

### **Art. 10 – Comunicazione di avvio procedimento, conclusione del procedimento e rimedi esperibili in caso di inerzia della Pubblica Amministrazione**

Si informa che la comunicazione d'avvio di procedimento, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90 e del Regolamento Comunale sul Procedimento Amministrativo, si intende anticipata e sostituita dalla presente manifestazione di interesse.

Sarà tuttavia rilasciata ricevuta dell'avvenuta presentazione e protocollazione della domanda e dei relativi allegati.

Il termine di conclusione del procedimento è fissato in 60 giorni.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento è individuato nel Direttore del Quartiere Santo Stefano (sede di Via Santo Stefano 119 , 40139 Bologna – tel. 051-2197004) e che il procedimento stesso avrà inizio a decorrere dal giorno successivo alla data di scadenza della presente manifestazione.

Gli atti possono essere visionati previo appuntamento con il Responsabile di procedimento.

In caso di mancato riscontro entro il termine previsto è possibile chiedere l'intervento del responsabile con poteri sostitutivi (CAPO AREA NUOVE CITTADINANZE, INCLUSIONE SOCIALE E

QUARTIERI – sede Piazza Maggiore n. 6 – 40124 Bologna) come previsto dall'art. 2 comma 9 ter della L. 241/90. Sono altresì esperibili tutti i rimedi cui agli artt. 117 e 118 del D.lgs. 104/2010 e all'art. 28 DL 69/2013 (come modificato dalla L. n. 98/2013).

#### **Art. 11 – Trattamento dei dati personali**

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nel corso del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese. Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo sviluppo dell'istruttoria e i conseguenti adempimenti. Il mancato conferimento comporta impossibilità di procedere. Il dichiarante può esercitare i diritti di cui al al Regolamento U.E. n. 679/2016.

Titolare del trattamento è il Comune di Bologna.

#### **Art. 12 – Disposizioni finali**

In conformità alle disposizioni di cui all'art. 13 del Regolamento sul procedimento amministrativo del 26 aprile 2005, Odg n. 80, le comunicazioni tra Amministrazione e Soggetti avverranno prevalentemente attraverso l'utilizzo della posta elettronica.

Bologna, 15/10/2019

Il Direttore del Quartiere Santo Stefano  
Dott. Massimiliano Danielli

**Allegato 1** – Linee strategiche proposte dall'attuale gestore del Centro Sociale Lunetta Gamberini

**Allegato 2** – Linee Strategiche proposte dall'attuale gestore del Centro Sociale Stella

**Allegato A** – Domanda di Partecipazione

**Allegato B** – Scheda Progetto Case di Quartiere

**Allegato C** – Planimetria Centro Sociale Lunetta Gamberini

**Allegato D** – Planimetria Centro Sociale Stella