



Comune di Bologna



Sostenibilità  
è Bologna

**ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN BOLOGNA, VIA EMILIA LEVANTE RETROSTANTE AL CIVICO N. 184 TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI ASTA PUBBLICA ANDATA DESERTA - RIF. P.G.N. DD/PRO/2019/7145 - P.G.N. 501250/2019**

**REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI IMMOBILI**

Possono presentare richiesta per l'assegnazione dell'area soggetti singoli (persone fisiche maggiorenni alla data di presentazione dell'offerta), imprese individuali, società, consorzi, associazioni in possesso dei seguenti requisiti da dichiarare mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Persone fisiche - Imprese individuali:

- cittadinanza italiana e residenza in Italia, ovvero cittadinanza di uno stato membro dell'Unione Europea e residenza in Italia ovvero cittadinanza di uno stato extracomunitario e residenza in Italia, con regolare permesso di soggiorno;
- inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. o di condanne con sentenza passata in giudicato che comportino l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- assenza di situazioni di morosità nei confronti dell'Amministrazione comunale contestate con formale diffida (con esclusione delle sanzioni conseguenti a violazioni del Codice della strada) e assenza di situazioni di occupazione abusiva di immobili di proprietà comunale;
- assenza di procedure di sfratto/sgombero per morosità o per occupazione senza titolo nei confronti dell'Amministrazione comunale.

Società - Associazioni:

- inesistenza, per tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci, amministratori), dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii o di condanne con sentenza passata in giudicato per reati che comportino l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- assenza di situazioni di morosità nei confronti dell'Amministrazione comunale contestate con formale diffida (con esclusione delle sanzioni conseguenti a violazioni del Codice della strada) e assenza di situazioni di occupazione abusiva di immobili di proprietà comunale;
- assenza di procedure di sfratto/sgombero per morosità o per occupazione senza titolo nei confronti dell'Amministrazione comunale.

A seguito della conferma d'interesse alla sottoscrizione del contratto, sarà richiesto di dichiarare ai sensi del D.P.R. 445/2000 il possesso dei requisiti sopraelencati. L'atto di assegnazione diverrà efficace solo a seguito della verifica dell'effettivo possesso dei sopracitati requisiti mediante controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese dall'assegnatario; il riscontro di dichiarazioni mendaci, oltre alle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000, sarà causa di decadenza dell'assegnazione medesima. In caso di società il controllo sul possesso dei requisiti verrà effettuato per tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza.