



Quartiere Navile

P.G. N.: 517782/2018
N. O.d.G.: 37/2018
Data Seduta : 20/12/2018
Data Pubblicazione :21/12/2018
Data Esecutività : 20/12/2018

**Immediatamente
Esecutivo**

Oggetto: LINEE DI INDIRIZZO PER LA DEFINIZIONE DEI CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI PRESSO IL COMPARTO 'CASERME ROSSE' IN VIA CORTICELLA 145 E 147/3, TRAMITE BANDI PUBBLICI, AD ASSOCIAZIONI ISCRITTE ALL' 'ELENCO COMUNALE DELLE LIBERE FORME ASSOCIATIVE' . IMMEDIATA ESEGUIBILITA' .

- Delibera -

Informazioni Iter

Sottoscrizioni e Pareri

Il Presidente del Consiglio del Quartiere Navile propone al Consiglio la seguente deliberazione:

Il Consiglio di Quartiere Navile

Premesso:

- che con deliberazione O.d.G. n. 187 P.G. n. 200542/2005, il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento sui rapporti con le Libere Forme Associate, prevedendo, tra le modalità attraverso le quali l'Amministrazione sostiene le attività delle Libere Forme Associate, la concessione in uso di beni immobili e che tale concessione è disciplinata da una serie di previsioni normative, sia riguardanti l'individuazione del soggetto assegnatario, sia riguardanti la definizione del contenuto della relativa convenzione;
- che con deliberazione P.G. n. 81303/2012 del 3/4/2012 la Giunta ha assunto orientamenti in merito a "Rapporti con le Libere Forme Associate: assegnazione/gestione di immobili comunali e funzioni ufficio L.F.A.";
- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio P.G. n. 229948/2012 è stato approvato lo schema di convenzione tipo per la concessione in uso di immobili alle libere forme associative;
- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio e dell'Area Affari Istituzionali e Quartieri P.G. n. 272674/2013 sono state approvate la relazione conclusiva del laboratorio di miglioramento sulle procedure per la concessione in uso di beni immobili alle LFA e la modulistica da adottare per la concessione in uso di beni immobili alle LFA (modulo richiesta partecipazione avviso, modulo modello avviso, modulo rendicontazione attività);
- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio P.G. n. 364603/2014 è stata aggiornata ed integrata la relazione relativa alle procedure per la concessione in uso di beni immobili alle LFA;
- che con deliberazione P.G. n. 399607/2015 del 22/12/2015 la Giunta ha

esaminato il tema: "Rapporti con le LFA - Linee guida, indirizzi e criteri per la concessione di forme di sostegno e di spazio pubblici, secondo il principio di sussidiarietà orizzontale", indicando criteri prioritari e indicatori specifici per la concessione di immobili;

- che con deliberazione del Consiglio Comunale O.d.G. n.427/2017 P.G. n. 413943/2017, come previsto dall'art. 6 del Regolamento sui rapporti con le libere forme associative, sono stati individuati gli ambiti di attività verso i quali indirizzare prioritariamente il sostegno alle Libere Forme Associate nell'anno 2018;

- che con deliberazione del Consiglio di Quartiere O.d.G. n. 33 del 29.11.2018 P.G. n. 486572/2018 è stato approvato il Programma Obiettivo del Quartiere Navile per il triennio 2019-2021, dove è centrale il rapporto con le Associazioni e l'utilizzo degli immobili per progettualità LFA;

Considerato:

- che l'associazionismo svolge un ruolo importante sul territorio anche rispetto alla socialità, integrazione e sussidiarietà;

- che il Comune e quindi anche i Quartieri hanno la necessità di mettere in rete tutte le opportunità offerte dal territorio in tema di partecipazione, integrazione e supporto ai programmi obiettivo, ai progetti ed alle finalità di carattere sociale, culturale, ricreativo e partecipativo definite dai Consigli Comunale e di Quartiere, per supplire a limitate risorse di bilancio;

- che per questo l'occasione data dalla assegnazione dei locali e delle rispettive convenzioni deve essere colta dal Quartiere sia per valorizzare l'offerta progettuale delle associazioni che partecipano ai bandi e sia anche nel senso di indirizzare la progettualità delle stesse verso i bisogni del territorio, e i progetti e i programmi definiti dal Consiglio di Quartiere nei propri documenti programmatici e di bilancio privilegiando le Associazioni che operano a supporto del Lavoro di Comunità, dell'integrazione sociale e del benessere, della Cittadinanza Attiva e della cura dei beni comuni;

- che è prossima alla scadenza la convenzione relativa alla concessione dei locali di proprietà comunale siti presso il comparto 'Caserme Rosse' in via Corticella ai civici 145 e 147/3, stipulata con il Comitato di Gestione Centro Associazioni Caserme Rosse a seguito di bando pubblico;

- che si ritiene opportuno ridefinire le linee di indirizzo per la scelta dei soggetti assegnatari degli spazi in oggetto, prevedendo due distinti bandi pubblici aventi ad oggetto le seguenti destinazioni:

* un bando pubblico per la realizzazione di "Progetti ed attività di Sport Sociale", in particolare la boxe;

* un bando pubblico per la realizzazione di "Progetti ed attività sociali, di valorizzazione della Memoria e di servizi di supporto alla cittadinanza, nell'ambito del Lavoro di Comunità";

Inteso definire le seguenti linee di indirizzo per la scelta dei soggetti assegnatari degli spazi in oggetto come segue:

a) Bando pubblico per la realizzazione di "Progetti ed attività di Sport Sociale", in particolare la boxe :

* Requisiti di accesso al bando: possono presentare domanda di assegnazione dei locali le associazioni iscritte nell'Elenco comunale delle Libere Forme associative; in caso di raggruppamento le associazioni riunite devono conferire mandato con rappresentanza ad una di esse, detta "capogruppo", con cui verrà sottoscritta la convenzione; in caso di Associazioni riunite è ammessa la partecipazione anche di associazioni non iscritte solamente nel caso in cui la cui mancata iscrizione dipenda dall'assenza di una sede operativa nel Comune di Bologna e purché con iscrizione in altri registri pubblici;

* Durata prevista della convenzione: anni 3 (tre), con possibilità di rinnovo esplicito e motivato del Quartiere per ulteriori 3 (tre) anni;

* Riduzione canone di concessione per il progetto: il canone di concessione potrà essere ridotto in percentuale massima dell'80 % in ragione della qualità del progetto (attività dall'elevato valore sociale, sportivo, culturale) che il proponente si impegna a svolgere, anche in considerazione dell'entità/volume di attività organizzate con accesso gratuito;

* Criteri di valutazione dei progetti: la scelta del concessionario sarà effettuata, a cura di una Commissione tecnica nominata dal Direttore del Quartiere, secondo i seguenti criteri di priorità:

- livello tecnico qualitativo e valore sportivo, sociale e culturale della proposta/progetto;

- organizzazione e radicamento nel territorio del proponente tramite convenzioni o patti di collaborazione;

- impegni e collaborazioni con il Quartiere nell'ambito della Cittadinanza Attiva e del Lavoro di Comunità, nonché con le linee del P.O. di Quartiere;

- iniziative di collaborazione con altre realtà sportive del territorio, con le reti associative territoriali e che promuovono l'integrazione sociale;

- coinvolgimento di altri soggetti associativi del territorio, privilegiando la creazione di reti, lo sviluppo della sussidiarietà anche tramite ospitalità nei locali in modo da garantirne il pieno utilizzo e l'ottimizzazione dell'uso degli spazi;

- realizzazione di servizi/iniziativa/eventi offerti gratuitamente e/o a costi ribassati per gli adolescenti ed i ragazzi del Quartiere;

In base alla valutazione dei progetti ed al valore sportivo, sociale e culturale di tali elementi di valutazione, la Commissione tecnica definirà anche l'abbattimento del canone di locazione dell'immobile.

* Oneri a carico del concessionario: l'assegnazione dei locali comporta, per il concessionario, l'obbligo di tenere a proprio carico tutte le spese delle utenze come definito e richiesto dai competenti uffici comunali e di eseguire puntualmente la manutenzione ordinaria;

b) Bando pubblico per la realizzazione di "Progetti ed attività sociali, di valorizzazione della Memoria e di servizi di supporto alla cittadinanza, nell'ambito del Lavoro di Comunità ":

* Requisiti di accesso al bando: possono presentare domanda di assegnazione dei locali le associazioni iscritte nell'Elenco comunale delle Libere Forme associative; in caso di raggruppamento le associazioni riunite devono conferire mandato con rappresentanza ad una di esse, detta "capogruppo", con cui verrà sottoscritta la

convenzione; in caso di Associazioni riunite è ammessa la partecipazione anche di associazioni non iscritte solamente nel caso in cui la cui mancata iscrizione dipenda dall'assenza di una sede operativa nel Comune di Bologna e purché con iscrizione in altri registri pubblici;

* Durata prevista della convenzione: anni 4 (quattro), con possibilità di rinnovo esplicito e motivato del Quartiere per ulteriori 4 (quattro) anni;

* Riduzione canone di concessione per il progetto: il canone di concessione potrà essere ridotto in percentuale massima dell'80% in ragione della qualità del progetto (attività dall'elevato valore sociale, culturale, educativo) che il proponente si impegna a svolgere, anche in considerazione dell'entità/volume di attività organizzate con accesso gratuito;

* Criteri di valutazione dei progetti: la scelta del concessionario sarà effettuata, a cura di una Commissione tecnica nominata dal Direttore del Quartiere, secondo i seguenti criteri di priorità:

- livello tecnico qualitativo e valore sociale, culturale ed educativo della proposta/progetto;

- organizzazione e radicamento nel territorio del proponente tramite convenzioni o patti di collaborazione;

- impegni e collaborazioni con il Quartiere nell'ambito della Cittadinanza Attiva e del Lavoro di Comunità, nonché con le linee del P.O. di Quartiere;

- iniziative di collaborazione con altre realtà sociali del territorio, con le reti associative territoriali e che promuovono l'integrazione sociale, con particolare riferimento a collaborazioni all'interno delle Caserme Rosse e ad attività di valorizzazione all'interno del Parco;

- coinvolgimento di altri soggetti associativi del territorio, privilegiando la creazione di reti, lo sviluppo della sussidiarietà anche tramite ospitalità nei locali in modo da garantirne il pieno utilizzo e l'ottimizzazione dell'uso degli spazi;

- realizzazione di servizi/iniziativa/eventi offerti gratuitamente e/o a costi ribassati per gli adolescenti ed i ragazzi del Quartiere;

In base alla valutazione dei progetti ed al valore sociale, culturale ed educativo di tali elementi di valutazione, la Commissione tecnica definirà anche l'abbattimento del canone di locazione dell'immobile.

* Oneri a carico del concessionario: l'assegnazione dei locali comporta, per il concessionario, l'obbligo di tenere a proprio carico tutte le spese delle utenze come definito e richiesto dai competenti uffici comunali e di eseguire puntualmente la manutenzione ordinaria;

Dato atto che gli uffici del Quartiere hanno provveduto a richiedere al Settore Patrimonio di definire esattamente le metrature degli spazi relativi a ciascun bando pubblico e conseguentemente il valore locativo di riferimento e le planimetrie, e che tale ricognizione è tuttora in corso;

Ritenuto opportuno dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, al fine di garantire l'avvio delle procedure di selezione per l'assegnazione degli spazi;

Visti:

- lo Statuto del Comune di Bologna;
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il Regolamento sul Decentramento;
- il Regolamento sui rapporti con le libere forme associative;

D E L I B E R A

per i motivi esposti in premessa e che si intendono integralmente richiamati :

- 1) di approvare gli indirizzi e i criteri per l'indizione di bandi pubblici per l'assegnazione di locali siti presso il comparto 'Caserme Rosse' in via Corticella ai civici 145 e 147/3 di cui in premessa come sopra definiti;
- 2) di dare atto che il Direttore di Quartiere procederà con propri atti a dare esecuzione alla presente deliberazione a mezzo di indizione di bandi pubblici ;
- 3) di prevedere a metà durata delle convenzioni una verifica sui progetti e sulle attività in sede di competente Commissione consiliare ;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00 nonché ai sensi dell'art. 42 comma 2 dello Statuto del Comune di Bologna, al fine di garantire l'avvio delle procedure di selezione per l'assegnazione degli spazi.

Il Presidente pone in votazione l'O.d.G. n. 37.

Esito della votazione:

Presenti n. 11

Favorevoli n. 10 (Centro Sinistra per Navile, Movimento 5 Stelle, Coalizione Civica per Bologna)

Contrari n. -

Astenuti n. 1 (Centro Destra per Navile)

Il Presidente dichiara approvato l'atto O.d.G. n. 37 a maggioranza.

Il Presidente pone quindi in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto appena approvato a scrutinio palese per alzata di mano.

Presenti n. 11

Favorevoli n. 11 (Centro Sinistra per Navile, Movimento 5 Stelle, Centro Destra per Navile, Coalizione Civica per Bologna)

Contrari n. -

Astenuti n. -

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità all'unanimità.

Documenti allegati (parte integrante):

Documenti in atti :