

HousINGBo

Il progetto **HousINGBO. Laboratorio permanente sulla condizione abitativa studentesca a Bologna** è promosso da Comune di Bologna e Università di Bologna, è istituito in seno alla Fondazione per l'Innovazione Urbana e vede la collaborazione di Acer Bologna, ER.GO Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori e il contributo della Fondazione del Monte di Bologna e Ravenna e della Regione Emilia-Romagna.

Il progetto è stato avviato nel 2019 e si svilupperà nell'arco dei prossimi due anni, prevedendo **cinque i principali assi di intervento**.

Il primo passo è stato l'avvio di un'**indagine conoscitiva**, realizzata con la collaborazione del Consiglio studentesco e delle associazioni studentesche, attraverso un **questionario**, frutto di un percorso laboratoriale che ha coinvolto gli studenti. La ricerca, attualmente in corso, fornirà nuovi e preziosi elementi di conoscenza a servizio delle azioni che le due istituzioni porteranno avanti e che saranno integrati con i dati già disponibili provenienti da banche dati diverse (Ateneo, Comune, Ergo, Alma Laurea).

Il secondo passaggio vedrà la messa in atto di **misure di "pronto intervento"** per aumentare la disponibilità di alloggi per garantire il diritto allo studio degli studenti meritevoli e meno abbienti. si parte con **14 monolocali** di proprietà del Comune, gestiti da Acer e che saranno messi a disposizione di ER.GO e, già dal prossimo anno accademico, degli studenti. Di questi, 7 si trovano in via Gandusio e il resto in altre aree della città, in maggioranza in centro storico. I 14 alloggi già disponibili costituiscono solo un primo elenco che, nei mesi a seguire, verrà gradualmente ampliato attraverso una convenzione tra le istituzioni coinvolte che intendono, inoltre, cogliere l'opportunità di collegare questi alloggi e i futuri inquilini con progetti di collaborazione civica in quei comparti di edilizia pubblica in cui sono collocati.

Il terzo e il quarto ambito di intervento saranno, da un lato, l'attivazione di un **percorso partecipato sulla regolamentazione delle piattaforme digitali per la locazione turistica e di breve periodo** e, dall'altro, un piano per il **riequilibrio del mercato degli affitti** con misure volte a promuovere il canone concordato per studenti e giovani e investimenti pubblici e privati nel settore dell'edilizia studentesca, nell'ambito della più generale pianificazione urbanistica della città e del piano edilizio di Ateneo.

Il progetto riguarderà, infine, il potenziamento del **bando Futuro Prossimo**, come strumento per favorire il radicamento cittadino della comunità studentesca e il sostegno di progetti dei cittadini per il miglioramento dei servizi agli studenti.

Il progetto coinvolgerà in tutte le sue articolazioni la comunità studentesca e tutti gli attori della città attivi sul tema degli alloggi per studenti – Regione Emilia-Romagna, ER.GO, Città Metropolitana di Bologna e Acer – in un lavoro di approfondimento che porterà a proposte concrete per migliorare la condizione abitativa dei fuorisede.