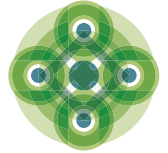




Comune di Bologna

Dipartimento Riqualificazione Urbana
Settore Piani e Progetti Urbanistici
u.i. Gestione Urbanistica
piazza Liber Paradisus, 10
Torre A piano 9
40129 Bologna
051 219.4874
claudio.bolzon@comune.bologna.it
urbanistica@pec.comune.bologna.it



Sostenibilità
è Bologna

Imposta di bollo assoluta - Estremi marca da bollo:													
Codice identificativo	0	1	1	6	1	6	0	6	9	3	5	2	9
Data (GG/MM/AA)	15/12/17												
Ora (HH:MM:SS)	10:51:16												

Protocollo Generale
n. 74780/2018
Del 19/02/2018

Vista la richiesta presentata in data 12 febbraio 2018 (PG 60408/2018) da u.i. TRASFERIMENTI IMMOBILIARI - SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO di questo Comune, tesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica, di cui al disposto dell'art. 30, II e III comma, D.P.R. 380/2001;

Visti gli atti d'ufficio;

Vista la delega del Direttore del Settore Piani Progetti Urbanistici disposta con atto P.G. n. 125850 del 18/04/2016;

si certifica

che, nel Piano Strutturale Comunale (PSC), approvato con deliberazione consiliare OdG n. 133 del 14 luglio 2008 ed entrato in vigore in data 10 settembre 2008, le aree relative ai mappali n.ri 314, 317, 353, 380, 382, 367, 377 e 390 del foglio catastale n.ro 112, sono comprese in Territorio urbano da strutturare, in particolare in Ambito in trasformazione misto "n. 131 Navile (Ex Mercato ortofrutticolo)", disciplinato dall'articolo n.ro 20 del Quadro normativo (Titolo 3); si segnalano inoltre il Titolo 1 del Quadro normativo del PSC (Disposizioni generali) e la Tavola dei Vincoli e relative Schede - di cui al comma 3ter dell'art. 19 della LR n. 20/2000, come modificato dalla LR n. 15/2013 - approvate con deliberazione del Consiglio Comunale OdG n. 200 del 13/04/2015, esecutiva dal 25/04/2015;

si certifica

che, nel Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), approvato con deliberazione consiliare OdG n. 137 del 27 aprile 2009 ed entrato in vigore in data 20 maggio 2009 e nella Variante di adeguamento normativo allo stesso, approvata con deliberazione consiliare OdG n. 201 del 20/04/2015 in vigore dal 03/06/2015, le aree relative ai



Comune di Bologna

Dipartimento Riqualificazione

Urbana

Settore Piani e Progetti Urbanistici

U.I. Gestione Urbanistica

mappali n.ri 314, 317, 353, 380, 382, 367, 377 e 390 del foglio catastale n.ro 112, sono comprese in Ambito in trasformazione misto “n. 131 Navile (Ex Mercato ortofrutticolo)”, disciplinato dall’articolo n.ro 74 del RUE e sono interessate da piano attuativo in corso di realizzazione; del RUE si segnalano inoltre le parti prima (Disposizioni generali), seconda (Disciplina dei materiali urbani) e quarta (Attuazione e procedure);

Si fa presente che la delimitazione degli ambiti, è da ritenersi indicativa ed approssimata, derivando da una lettura grafica delle tavole (su base CTC in scala 1:2000) riportata su mappa catastale, senza elementi precisi di verifica.

Si fa presente inoltre che gli tutti gli elaborati costituenti la strumentazione citata sono visionabili presso lo Sportello Unico per l'Edilizia (Piazza Liber Paradisus, 10 – Torre A – 4° piano) e consultabili su Internet al sito del Dipartimento Riqualificazione urbana all’indirizzo <http://urp.comune.bologna.it/PortaleTerritorio/portaleterritorio.nsf>

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Dalla Residenza Municipale, 19 febbraio 2018

Il Responsabile
(per. ind. Claudio Bolzon)

Documento prodotto in originale informatico
firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 del
“Codice dell'Amministrazione digitale” D.Lgs. n. 82/2005