

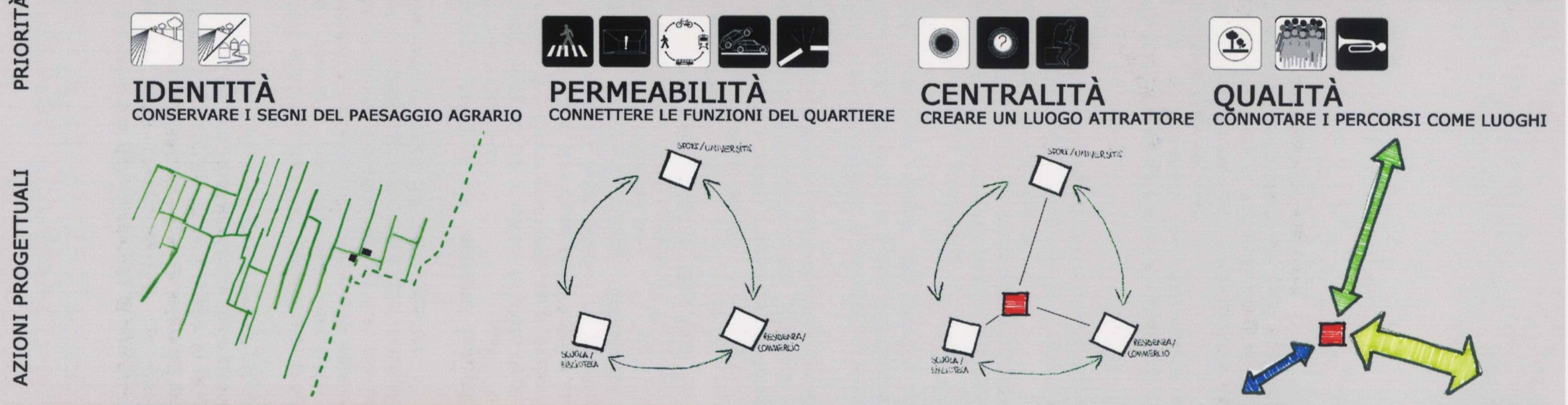
CRITICITÀ

- mancanza di mobilità alternativa all'automobile
- attraversamento di via del Carpentiere
- carenza di collegamenti tra funzioni principali
- degrado e percezione di insicurezza
- mancanza di una centralità
- mancanza di luoghi per attività ricreativo-culturali
- inquinamento acustico

OPPORTUNITÀ

- valorizzazione\messa in rete della mobilità pedonale, ciclabile, bus-ferroviaria
- il nuovo parco come cerniera tra zona sportivo-universitaria, residenze e polo scolastico
- valorizzazione del complesso di villa Pini come nuova centralità
- valorizzazione del paesaggio agrario
- coinvolgimento delle diverse associazioni che operano sul territorio
- valorizzazione del rapporto tra città e "campagna"

2 DAL LABORATORIO AL PROGETTO



FUNZIONI	CENTRO VILLA PINI La nuova centralità: <ul style="list-style-type: none"> - Luogo di incontro e di relazione vissuto nelle varie ore del giorno e della sera: circolo ricreativo-culturale, spazi per la terza età, bar-punto ristoro, sala polivalente. - Pertinenze esterne attrezzate per il caffè all'aperto, gli eventi, il pic-nic, il gioco dei bambini più piccoli. - Associazioni presenti sul territorio: associazione per la gestione del verde "Il Parco"; associazioni di educazione ambientale "Anni verdi" e "Lea".
GESTIONE	autogestione delle associazioni presenti
FUNZIONI	PARCO PAESAGGIO Il paesaggio agrario + una fascia fruibile attrezzata: <ul style="list-style-type: none"> - campi coltivati, cavedagne, filari, frutteti. - il passeggio e la sosta. - mitigazione e superamento della tangenziale. - inserimento\integrazione del nuovo complesso residenziale all'interno del parco paesaggio.
GESTIONE	gestione agricola da verificare sul territorio (contadini, Facoltà Agraria, fattoria didattica)
FUNZIONI	PARCO LUDICO Elemento di continuità con il parco Tanara: <ul style="list-style-type: none"> - attrezzature sportive di base: giochi per i bambini, campi da calcetto, tennis, basket, pallavolo, bocce, area ombreggiata per il gioco da tavolo, area per ciclocross. - inclusione di via del Carpentiere all'interno del sistema-parco per fiere, mercati rionali e giostre. - parcheggi per auto e motorini, a servizio del parco ludico e di villa Pini.
GESTIONE	gestione da parte dell'associazione "Il Parco".
FUNZIONI	IL GUADO DELLA TANGENZIALE Collegamento fondamentale con la città da riqualificare e valorizzare: luogo di acqua e luce.



3 IL PERCORSO DI PARTECIPAZIONE

