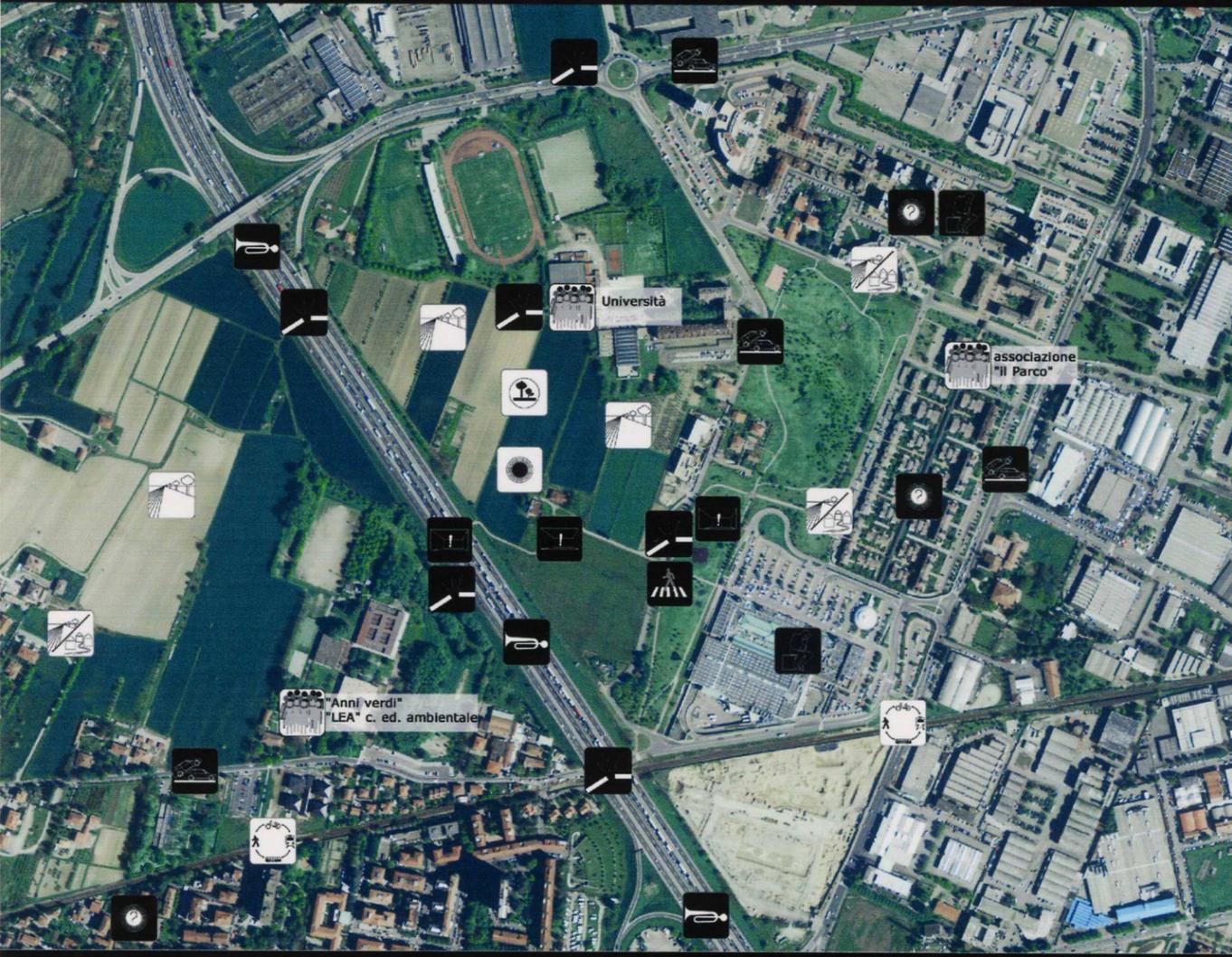


# 1 CRITICITÀ\OPPORTUNITÀ EMERSE DAL LABORATORIO



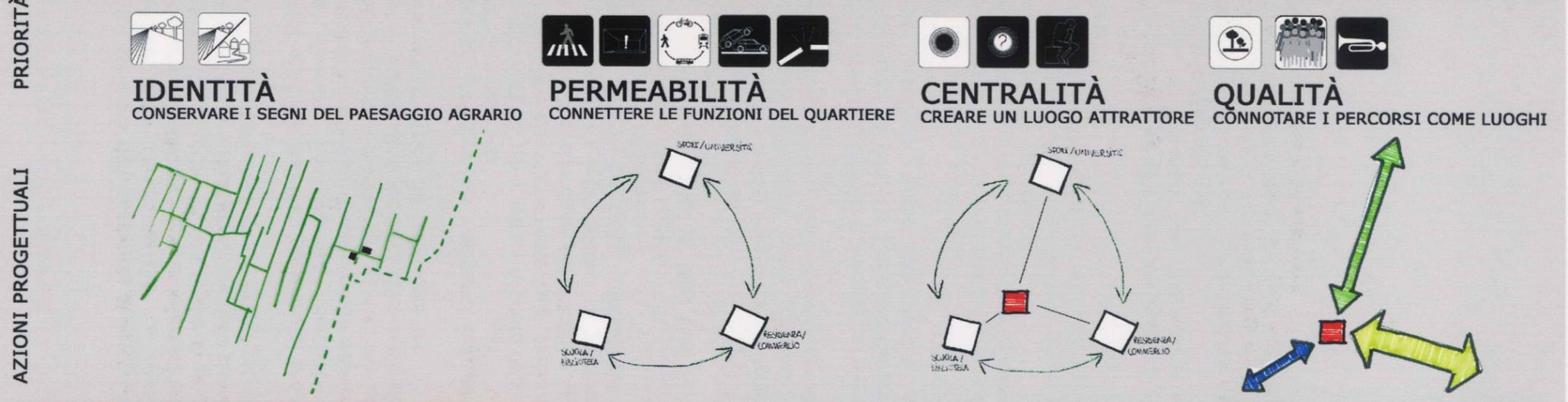
## CRITICITÀ

- mancanza di mobilità alternativa all'automobile
- attraversamento di via del Carpentiere
- carenza di collegamenti tra funzioni principali
- degrado e percezione di insicurezza
- mancanza di una centralità
- mancanza di luoghi per attività ricreativo-culturali
- inquinamento acustico

## OPPORTUNITÀ

- valorizzazione\messa in rete della mobilità pedonale, ciclabile, bus-ferroviaria
- il nuovo parco come cerniera tra zona sportivo-universitaria, residenze e polo scolastico
- valorizzazione del complesso di villa Pini come nuova centralità
- valorizzazione del paesaggio agrario
- coinvolgimento delle diverse associazioni che operano sul territorio
- valorizzazione del rapporto tra città e "campagna"

# 2 DAL LABORATORIO AL PROGETTO



|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>FUNZIONI</b> | <p><b>CENTRO VILLA PINI</b><br/>La nuova centralità:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Luogo di incontro e di relazione vissuto nelle varie ore del giorno e della sera: circolo ricreativo-culturale, spazi per la terza età, bar-punto ristoro, sala polivalente.</li> <li>- Pertinenze esterne attrezzate per il caffè all'aperto, gli eventi, il pic-nic, il gioco dei bambini più piccoli.</li> <li>- Associazioni presenti sul territorio: associazione per la gestione del verde "Il Parco"; associazioni di educazione ambientale "Anni verdi" e "Lea".</li> </ul> |
| <b>GESTIONE</b> | autogestione delle associazioni presenti  |
| <b>FUNZIONI</b> | <p><b>PARCO PAESAGGIO</b><br/>Il paesaggio agrario + una fascia fruibile attrezzata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- campi coltivati, cavedagne, filari, frutteti.</li> <li>- il passeggio e la sosta.</li> <li>- mitigazione e superamento della tangenziale.</li> <li>- inserimento\integrazione del nuovo complesso residenziale all'interno del parco paesaggio.</li> </ul>  |
| <b>GESTIONE</b> | gestione agricola da verificare sul territorio (contadini, Facoltà Agraria, fattoria didattica)   |
| <b>FUNZIONI</b> | <p><b>PARCO LUDICO</b><br/>Elemento di continuità con il parco Tanara:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attrezzature sportive di base: giochi per i bambini, campi da calcetto, tennis, basket, pallavolo, bocce, area ombreggiata per il gioco da tavolo, area per ciclocross.</li> <li>- inclusione di via del Carpentiere all'interno del sistema-parco per fiere, mercati rionali e giostre.</li> <li>- parcheggi per auto e motorini, a servizio del parco ludico e di villa Pini.</li> </ul>  |
| <b>GESTIONE</b> | gestione da parte dell'associazione "Il Parco".   |
| <b>FUNZIONI</b> | <p><b>IL GUADO DELLA TANGENZIALE</b><br/>Collegamento fondamentale con la città da riqualificare e valorizzare: luogo di acqua e luce.</p>  |



# 3 IL PERCORSO DI PARTECIPAZIONE

