

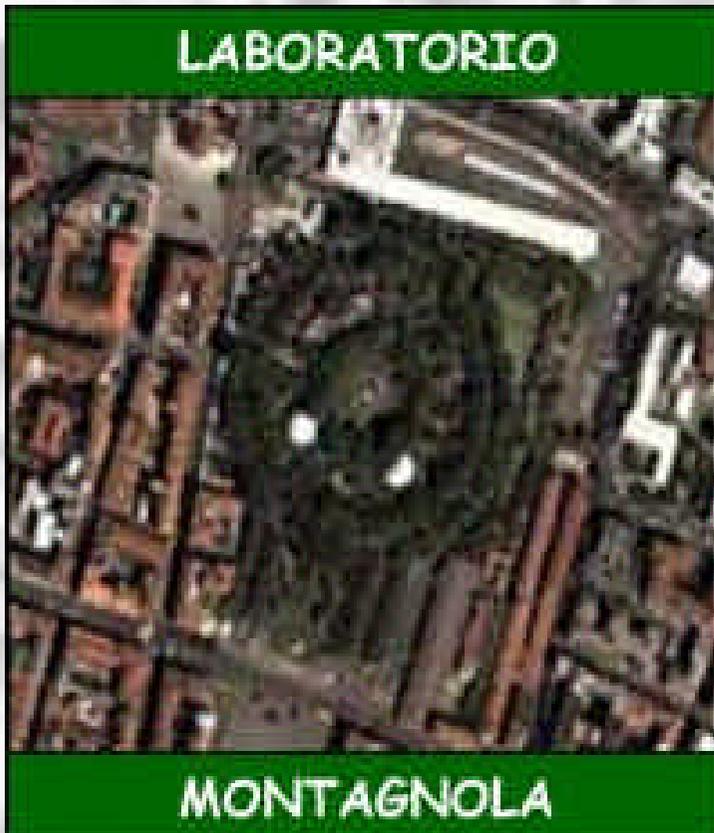


COMUNE DI BOLOGNA
Settore Lavori Pubblici

Quartiere San Vitale



“RIPENSARE L’AREA DELLA MONTAGNOLA”



LE PROPOSTE DEL LABORATORIO

***PRESENTAZIONE DEI RISULTATI FINALI
DEL LABORATORIO PARTECIPATO***

***Assemblea Pubblica Conclusiva
22 Maggio 2007 (ore 20.30)***

Assistenza Tecnica



I PUNTI CONDIVISI DEI FOCUS GROUP

Ristrutturare in maniera programmata il Padiglione della Direttissima

Mantenimento ridotto della Scuola G. Betti all'interno del Parco

Riqualificare l'illuminazione pubblica in modo tale da tutelare la monumentalità del luogo e nello stesso tempo la "sicurezza"

L'insicurezza è determinata anche dal degrado fisico e comportamentale (manutenzione e uso degli spazi)

Il presidio del Parco, come strumento organizzato di controllo e prevenzione contro la microcriminalità

Rafforzare i servizi del Parco (ristoro, sosta, igiene) con orari sincronizzati a quelli di apertura del Parco

Ricollocazione delle attività commerciali presenti all'interno del Parco della Montagnola in un'altra Piazza della città (P.zza XX Settembre)

Maggiore pedonalizzazione del Parco

Occorre definire meglio le regole di accessibilità, di comportamento e fruizione del Parco

Recuperare zone accoglienti per la sosta ed il tempo libero anche per gruppi in transito

Riprogettare correttamente l'area sgambatura cani o eliminarla

Realizzazione di un nuovo plesso scolastico nell'attuale parcheggio dei pullman dell'Autostazione

Riorganizzare la mobilità dell'area EST del comparto (percorsi sicuri tra le Scuole Irnerio Ercolani, il futuro plesso scolastico, il percorso ciclopedonale e il Parco)

Recuperare più superfici da destinare a verde

Migliorare la zona per il gioco dei bimbi – Occorre considerare diverse tipologie di utenza giovanile (bambini piccoli, pre-adolescenti, adolescenti)

Inserimento di un sistema di telecamere a circuito chiuso quale strumento disincentivante i comportamenti illeciti

Recupero dell'attuale scarpata e creazione di un nuovo collegamento tra il quartiere ed il Parco (Centro Anziani, Albergo del Pallone, Scuole Irnerio Ercolani e gli edifici prospicienti)

Far ritornare gli anziani nel Parco

Potenziare le attività rivolte ai giovani

Ottimizzazione del parcheggio di Piazzale Baldi quale sosta temporanea regolamentata a servizio del Parco e dello Sferisterio

Assistenza Tecnica



I RISULTATI DEL QUESTIONARIO

LE IDEE e I SUGGERIMENTI:

1. Lo **Sferisterio** è un valore importante per il quartiere e per i cittadini (bambini, ragazzi ed adulti) e **va ristrutturato**. Nell'ottica di un recupero complessivo si potrebbero individuare spazi esterni per attività da affiancare allo Sferisterio.
2. Maggiore sorveglianza anche con **telecamere nelle zone più isolate** per evitare frequentazioni criminali e intrusione di vandali.
3. **Riprogettare completamente l'area sgambatura cani** in quanto pericolosa.
4. Aumentare la **manutenzione del verde** e degli arredi fissi.
5. Aumentare offerta di **servizi sportivi e culturali** dedicati ai **ragazzi tra i 10 e i 15 anni**.
7. Creare più opportunità di **sosta e di ristoro**.
8. Aprire **ufficio interno** per la "**gestione del parco**" che promuova maggiormente le attività sviluppate.
9. **Aumentare segnaletica** all'esterno degli ingressi.
10. **Incompatibilità** tra funzioni del **parco pubblico** e **venditori ambulanti** sulle rampe nei giorni previsti.
11. **Migliorare illuminazione serale**.
12. Mettere **rastrelliere** per il parcheggio delle **biciclette**.
13. Realizzare un **polo artistico culturale** per i ragazzi ed i giovani con sala audio musicale ed area per le arti visive.

INTEGRAZIONI AI FOCUS GROUP*

ALTRE IDEE e SUGGERIMENTI:

1. Necessità di **spazi molto ampi** dell'area cani con **sedili** e **percorsi pedonali**.
2. Fare pulizie frequenti con **disinfestazioni**.
3. Prevedere un'illuminazione adeguata (**accensione crepuscolare**).
4. Prevedere l'introduzione di **fontanelle**.
5. Prevedere un **Monitoraggio costante dell'area** (sia quella adibita ai cani che quella esterna) da parte di **Guardie Ecologiche** a piedi e non con **gipponi inquinanti**.
6. Prevedere **mezzi elettrici circolanti** all'interno del Parco senza eccezione alcuna.
7. **Mantenimento dell'area cani** (vista l'elevata % di utenti ed essendo l'unica presente entro mura nel quartiere S.Vitale) senza diminuirne la superficie, e prevedendola **eventualmente** anche in una **zona diversa** del Parco.

* Richieste emerse dal "Comitato Parco della Montagnola" costituitosi posteriormente ai Focus Group.

L'IPOTESI PROGETTUALE del LABORATORIO

2. RISTRUTTURAZIONE SCUOLE G. BETTI

1. Ristrutturazione del Padiglione della Direttrissima e mantenimento ridotto della Scuola Giaccaglia Betti
2. Integrazione del giardino della scuola con il parco

5. PERCORSO ANTICHE MURA

1. Rifunzionalizzazione in sicurezza del percorso tra i nuovi edifici ed il Pincio

8. NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE

1. Nuova sede Centro Anziani (300mq.);
2. Realizzazione della Ludoteca (300mq.);
3. Realizzazione di una Palestra (600mq.)

7. NUOVO ASILO NIDO

1. Asilo Nido con cucina interna e pedonalizzazione di via Capo di Lucca

9. RECUPERO ED AMPLIAMENTO DELL'EX CENTRO ANZIANI

1. Ampliamento per le attività del soggetto gestore
2. Realizzazione di uno spazio teatro.
3. Realizzazione della Sede per il soggetto gestore del Parco
4. Recupero dell'attuale scarpata e collegamento con il Parco

4. RIQUALIFICAZIONE DELLO SFERISTERIO

1. Manutenzione straordinaria dello Sferisterio: (Coperto, pavimentazioni campi, protezione muro storico, illuminazione, spogliatoi)

1. RESTAURO DEL PARCO

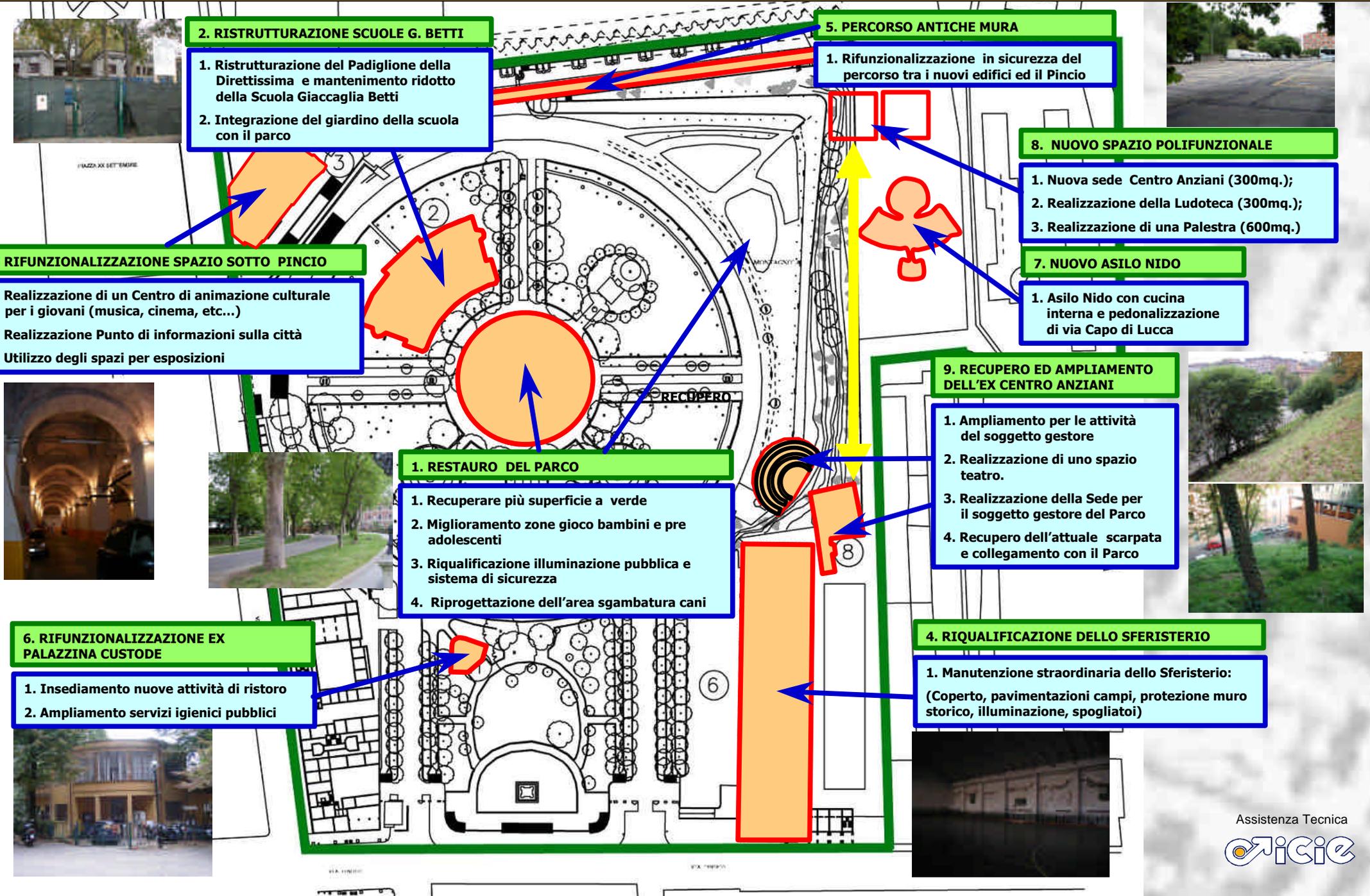
1. Recuperare più superficie a verde
2. Miglioramento zone gioco bambini e pre adolescenti
3. Riqualficazione illuminazione pubblica e sistema di sicurezza
4. Riprogettazione dell'area sgambatura cani

3. RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZIO SOTTO PINCIO

1. Realizzazione di un Centro di animazione culturale per i giovani (musica, cinema, etc...)
2. Realizzazione Punto di informazioni sulla città
3. Utilizzo degli spazi per esposizioni

6. RIFUNZIONALIZZAZIONE EX PALAZZINA CUSTODE

1. Insediamento nuove attività di ristoro
2. Ampliamento servizi igienici pubblici



1. RESTAURO DEL PARCO

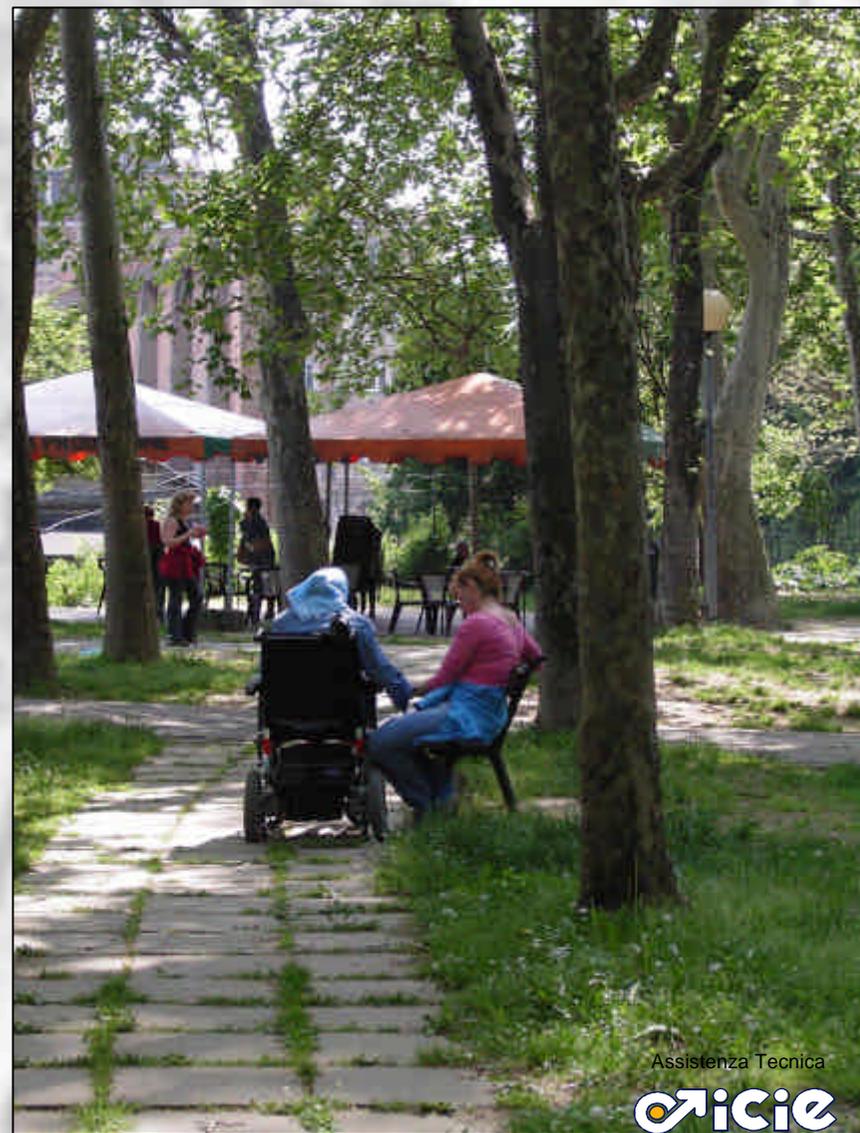
...“Realizziamo un Progetto unitario di Restauro del Parco”

Dopo i lavori straordinari effettuati all'interno del Parco della Montagnola per ospitare gli ambulanti della Piazzola sono stati evidenziati **solo interventi spot**, derivanti più da **emergenze a carattere manutentivo**, che di fatto non sono riusciti a restituire i caratteri originari del luogo destinato alla funzione di parco.

Gli interventi di ripristino del verde senza un progetto unitario non coordinato tra i vari settori della P.A. che operano su questo comparto hanno determinato un senso di sfiducia nella istituzione pubblica e di conseguenza nel Parco stesso.

Da questo emerge quindi la necessità di effettuare una maggiore coordinazione tra tutti i soggetti (pubblici e privati) coinvolti nella **determinazione delle funzioni dell'uso degli spazi del Parco** e della **relativa manutenzione** sia **ordinaria** che **straordinaria**.

Si propone pertanto di **realizzare un progetto unitario di Restauro del Parco in forma partecipata con il gestore e tutte le organizzazioni e le associazioni** che ora gravitano su questo spazio o che vi graviteranno in futuro.



1. RESTAURO DEL PARCO

I punti condivisi e le principali indicazioni:

Recuperare più superficie da destinare a verde

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Il tema del manto erboso è un tema molto importante per questo parco e va trattato con nuove soluzioni tali da permettere le alte frequentazioni
2. Riproporre le alberature basse ed i cespugli lungo le radiali e solo in alcune aree ben posizionate e controllate
3. evitare zone troppo ombrose o nascoste

Recuperare zone accoglienti per la sosta ed il tempo libero anche per gruppi in transito

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Potenziare la presenza di tavoli e panchine per la socializzazione
2. Ripristinare i tavoli con le scacchiere

Riprogettare correttamente l'area sgambatura cani

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Trasferire gli attuali campetti dell'area sportiva" in altra area/luogo
2. Localizzazione consona agli standard individuati
3. Spazi idonei per la sosta con sedili e percorsi

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. Prevedere l'Istituzione di un Comitato di Gestione per la gestione dell'area

Riqualificare l'illuminazione pubblica in modo tale da tutelare la monumentalità del luogo e nello stesso tempo la "sicurezza"

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Disgiungere l'illuminazione pubblica del Parco (con crepuscolare) dagli orari previsti per l'illuminazione pubblica stradale
2. Prevedere l'utilizzo di un'illuminazione rispettosa del Parco a basso impatto luminoso (CUT – OFF)

1. RESTAURO DEL PARCO

I punti condivisi e le principali indicazioni:

Migliorare la zona per il gioco dei bimbi - Occorre considerare diverse tipologie di utenza giovanile (bambini piccoli, pre-adolescenti, adolescenti)

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Mantenere la zona per il gioco dei bimbi nell'attuale localizzazione
2. Considerare l'opportunità di prevedere una zona di giochi anche per i bambini un po' più grandi (5 - 6 anni)

Far ritornare gli anziani nel Parco (scacchiere, attività organizzate, etc...)

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Ripristinare i tavoli con le scacchiere

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. Attività organizzate per il coinvolgimento degli anziani

Maggiore pedonalizzazione del Parco

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Introdurre l'obbligo di accedere alle scuole prevalentemente a piedi o in bicicletta
2. Prevedere un attraversamento sicuro per i pedoni di collegamento tra Piazza VIII Agosto e il Parco.

Ricollocazione delle attività commerciali presenti all'interno del Parco della Montagnola in un'altra Piazza della città quale Piazza XX Settembre

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. Liberare il Parco della Montagnola dal mercato della Piazzola. Vi è la proposta di spostamento in Piazza XX Settembre dell'attività commerciali presenti all'interno della Montagnola
2. Togliere i banchetti dalla rampa di salita del parco vicino a via Indipendenza.

1. RESTAURO DEL PARCO

I punti condivisi e le principali indicazioni:

Occorre definire meglio le regole di accessibilità, di comportamento e di fruizione del Parco

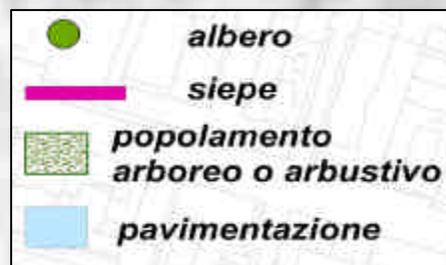
INDICAZIONI GESTIONALI:

1. Regolamentare un orario di apertura e di chiusura del Parco che sia comunicato ufficialmente

Inserimento di un sistema di telecamere a circuito chiuso quale strumento disincentivante i comportamenti illeciti

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Prevedere l'inserimento di telecamere a circuito chiuso interne al Parco a servizio del Gestore.



2. RISTRUTTURAZIONE SCUOLE GIACCAGLIA BETTI

...“Relazioniamo la Scuola con il Parco”

Il Padiglione della Direttissima presenta una serie di **problemi** in ordine alla **sicurezza** e all'**adeguamento igienico-funzionale** e **strutturali** a cui è necessario porre rimedio. Si dovrà, pertanto, **ridurre** necessariamente la destinazione d'uso dell'edificio **a sola scuola dell'infanzia**, individuando contestualmente un sito per la **realizzazione del nuovo nido**, vicino a quello esistente.

All'interno dei Focus Group è chiaramente emerso che risulta assolutamente **necessario** che **una scuola** debba continuare ad esistere **all'interno del Parco** e che una scuola di questo tipo all'interno del parco sia più che opportuna.

Preso atto di questa decisione del Laboratorio, si è trattato di discutere della **relazione che la Scuola deve avere con il resto del Parco** e delle sue attività, oltre che alle **modalità migliori per ristrutturare il Padiglione della Direttissima** tenendo conto al tempo stesso di poter garantire il regolare svolgersi delle attività del Parco.



2. RISTRUTTURAZIONE SCUOLE GIACCAGLIA BETTI

I punti condivisi e le principali indicazioni:

Mantenimento della Scuola all'interno del Parco

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. E' estremamente utile creare un rapporto organico tra chi gestisce il parco e la scuola.

Ristrutturare in maniera programmata il Padiglione della Direttissima

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Inserire il giardino scolastico (un giardino sonoro, un orto, etc...).

Presidio temporaneo delle aree destinate ai cantieri

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Prevedere un Cantiere Scuola con oblò

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. presidio temporaneo per le aree vissute e abitate dalla popolazione senza tempo. Presidio di strada capace di documentare, intervenire, orientare, contenere e ridurre il taglio dei comportamenti illegali.

Utilizzo degli spazi scolastici oltre l'orario scolastico

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. Destinare alcuni spazi della Scuola, negli orari di chiusura, ad attività di presidio del Parco (feste di compleanno, attività della domenica, educazione ambientale e naturalistica, etc...).
2. Assicurare la presenza di un Soggetto Gestore Unitario dell'edificio.



Assistenza Tecnica

icic

3. RIUTILIZZO DELLO SPAZIO SOTTO "IL PINCIO"

...**"Ridiamo centralità e valore al Pincio"**

A seguito di un sopralluogo effettuato durante le attività di Laboratorio, è emersa la consapevolezza che questo **spazio**, recentemente ristrutturato, possiede un valore architettonico **di elevato pregio** (presenza e messa in evidenza di una struttura ad archi e volte in mattoni a vista, etc...), oltre che ad essere uno **spazio di notevoli dimensioni** (**670 mq.**, un'altezza delle **volte di 6 m.** e una volumetria complessiva pari a **4.000 m³** circa).

Sulla base di queste informazioni, il Laboratorio ha ritenuto di dovere e poter **ridiscutere insieme la possibilità di utilizzarlo per attività più consone, sia al pregio e al valore della sua struttura architettonica, che alla posizione di tale spazio in relazione al Parco** (punto di presidio e controllo) e alla città (punto di ingresso della città).



4. RIQUALIFICAZIONE DELLO **SFERISTERIO**

...“Uno Sport di qualità alla Montagnola”

L'impianto sportivo si presenta con **fenomeni di degrado strutturali evidenti** (percolamento dalla copertura, murature non coibentate e deteriorate, pavimentazioni danneggiate e inadeguate, servizi igienici non idonei, etc...).

Il Laboratorio ha discusso inizialmente se fosse più opportuno **rifunzionalizzare lo Sferisterio**, o al contrario programmare una **manutenzione straordinaria** dell'impianto negli anni futuri.

lo Sferisterio svolge una funzione esclusiva ed essenziale all'interno del Quartiere. Non è quindi possibile pensare ad un utilizzo dello Sferisterio per attività diverse da quelle sportive. Si è così di fatto evidenziato che non vi sono al momento alternative ad un utilizzo differenziato di tale contenitore.

Il Laboratorio si è concentrato pertanto sull'analisi delle **possibili modalità di recupero e ristrutturazione dello Sferisterio**, oltre che alle attività di tipo sportivo che possono essere rivolte ai giovani in relazione al Parco della Montagnola.



4. RIQUALIFICAZIONE DELLO SFERISTERIO

I punti condivisi e le principali indicazioni:

Programmare una manutenzione straordinaria a lungo termine (10 anni) negli anni futuri

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Programmare una ristrutturazione complessiva

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. Prevedere una concessione in gestione dello Sferisterio a lungo termine con la possibilità da parte del futuro gestore di realizzare attività sportive proprie per rientrare dei costi previsti.

Potenziare le attività rivolte ai giovani (adolescenti e ragazzi)

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. Incrementare le attività sportive dedicate non solo alle scuole ed alle società sportive, ma anche ad altri "target" (gioco del basket la domenica per i filippini)
2. Prevedere più attività e spazi per un target di giovani anche più grandi (adolescenti e ragazzi).



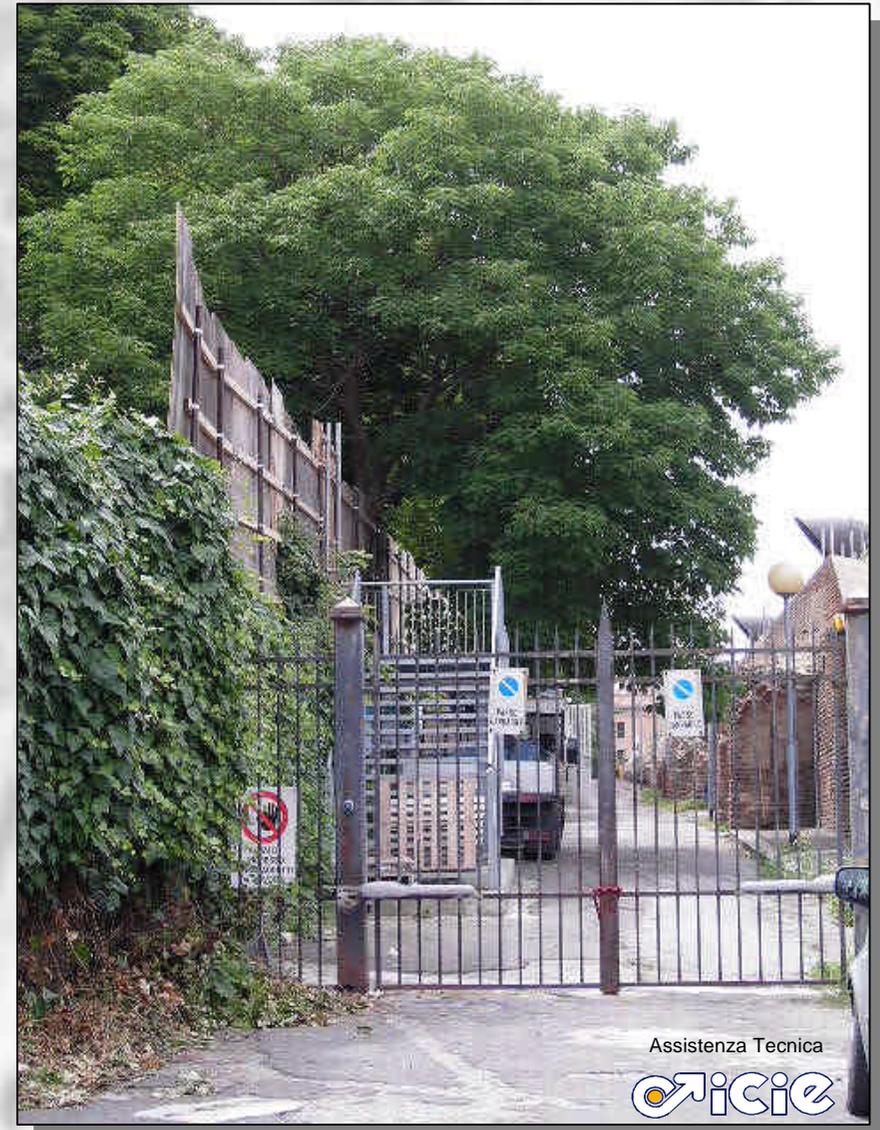
5. REALIZZAZIONE PERCORSO "ANTICHE MURA"

...“Presidiamo e gestiamo il percorso delle Antiche Mura”

Il Percorso delle “Antiche Mura”, situato tra il Parco e l’Autostazione delle Corriere, è un percorso che l’Amministrazione Comunale ha inteso riqualificare già da tempo. L’intervento, che prevede la **realizzazione di un percorso ciclopedonale**, e che risulta già essere in corso d’opera, ha l’obiettivo di **collegare Via Capo di Lucca con Via Indipendenza** (Rocca del Cardinale Legato).

L’effettivo utilizzo di questo collegamento dipenderà dalla possibilità concreta di collocare ai suoi due estremi funzioni necessarie come emerso dal Laboratorio: il nido, i nuovi spazi plurifunzionali su un fronte; mentre sull’altro, attività informativa sulla città, laboratori culturali, etc....

Il Laboratorio, preso atto del progetto già in corso, ha ritenuto fondamentale discutere della **possibilità di rendere maggiormente sicuro ed accessibile tale percorso** visti i problemi di sicurezza e degrado dovuti ad una localizzazione defilata rispetto alla centralità del Parco, attraverso anche un eventuale inserimento di azioni non solo di recupero fisico, ma bensì di **gestione e presidio del percorso**.



6. RIFUNZIONALIZZAZIONE EX PALAZZINA CUSTODE

...“Diamo maggiori servizi al Parco”

L'attuale Ex Palazzina del custode, che si articola su 2 livelli, è al momento la sede del soggetto gestore del Parco della Montagnola, oltre che a **servire gli utenti del Parco relativamente ai servizi igienici**, vista la dotazione al piano terreno dei servizi pubblici (6 bagni indipendenti).

Considerato che è ipotizzabile un futuro trasferimento dell'attuale sede del gestore a seguito della scadenza della Convenzione, e della necessità di dotare chi gestirà le attività di Presidio del Parco di adeguati spazi, si è pensato di rifunionalizzare l'ex palazzina. Da un'analisi del Laboratorio, è emersa **la necessità di dotare il Parco di maggiori servizi di ristoro e di maggiore qualità** rispetto a quelli presenti ad oggi all'interno del Parco.



6. RIFUNZIONALIZZAZIONE EX PALAZZINA CUSTODE

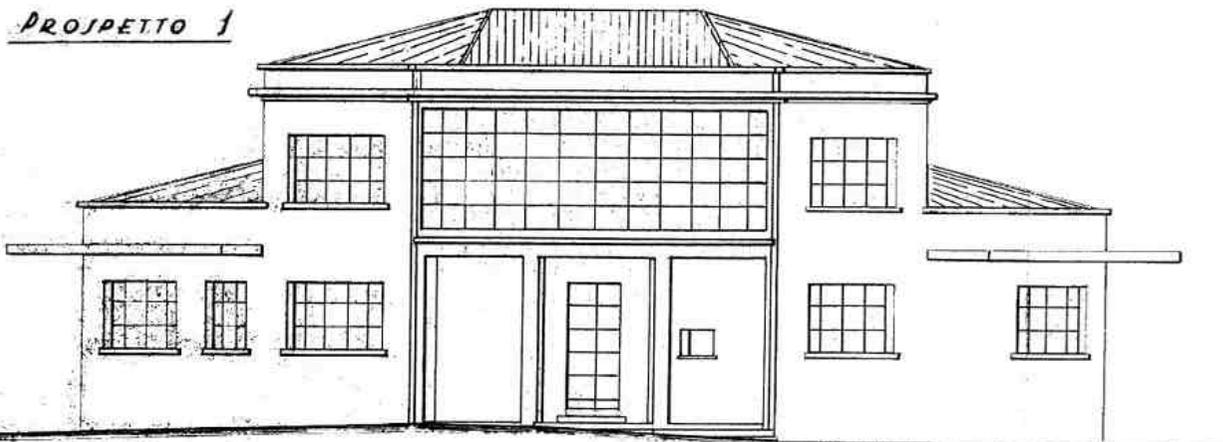
I punti condivisi e le principali indicazioni:

Rafforzare i servizi del parco (ristoro, sosta, igiene) con orari sincronizzati a quelli di apertura del parco.

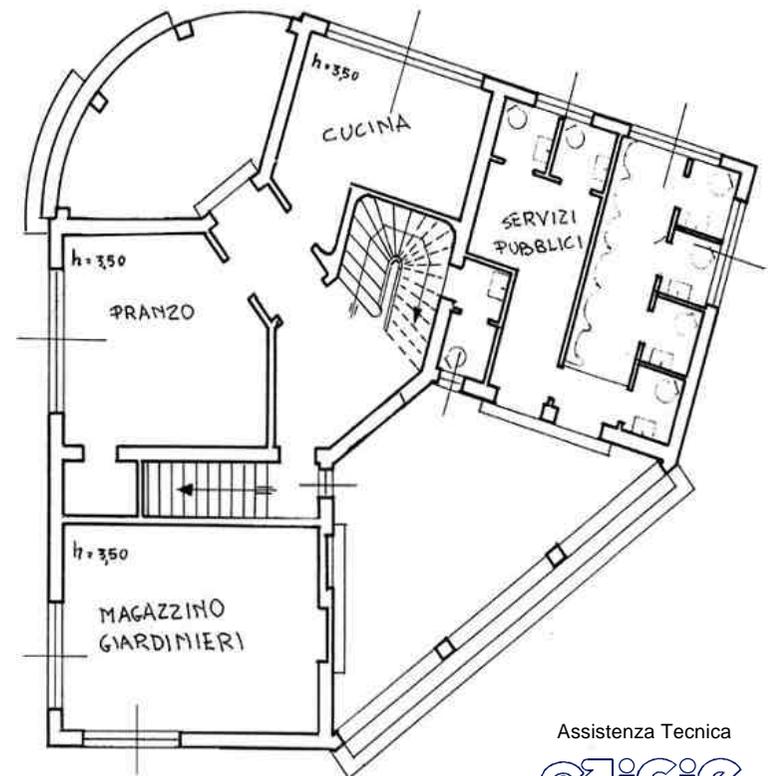
INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Ripensare al “centro di ristoro” in un luogo più idoneo. Occorre una struttura più curata con servizi anche un po' più attuali.
2. Incrementare gli spazi per i servizi igienici (gratuiti) a servizio del Parco, e in particolare per gli utenti del Mercato della Montagnola.

PROSPETTO 1



PIANTERRENO



Assistenza Tecnica



7. REALIZZAZIONE **NUOVO ASILO NIDO**

...“Realizziamo un Nuovo Asilo Nido in continuità con il Parco”

Dalla riduzione del numero di bambini della Scuola G.Betti, è sorta la **necessità** di prevedere la **realizzazione** di un **nuovo Asilo Nido**. Dalle discussioni del Laboratorio e dalle indicazioni dell'Amministrazione è risultata come area più idonea per ospitare la nuova struttura uno spazio a ridosso del Parco, di Via Capo di Lucca, e del parcheggio dell'Autostazione delle Corriere. La localizzazione è stata considerata come quella ottimale a seguito della **richiesta di avere un asilo in continuità con il Parco e con le attività delle Scuole Giaccaglia Betti**, ritenendo corretto costruire una nuova scuola in quello spazio.

Il Laboratorio ha così potuto **discutere della modalità di realizzazione** dell'**asilo nido** in **termini dimensionali**, di **corretta localizzazione** sia **all'interno dell'area**, che **in rapporto al Parco**.



7. REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO

I punti condivisi e le principali indicazioni:

Realizzazione di un nuovo plesso scolastico nell'attuale parcheggio dei pullman dell'autostazione

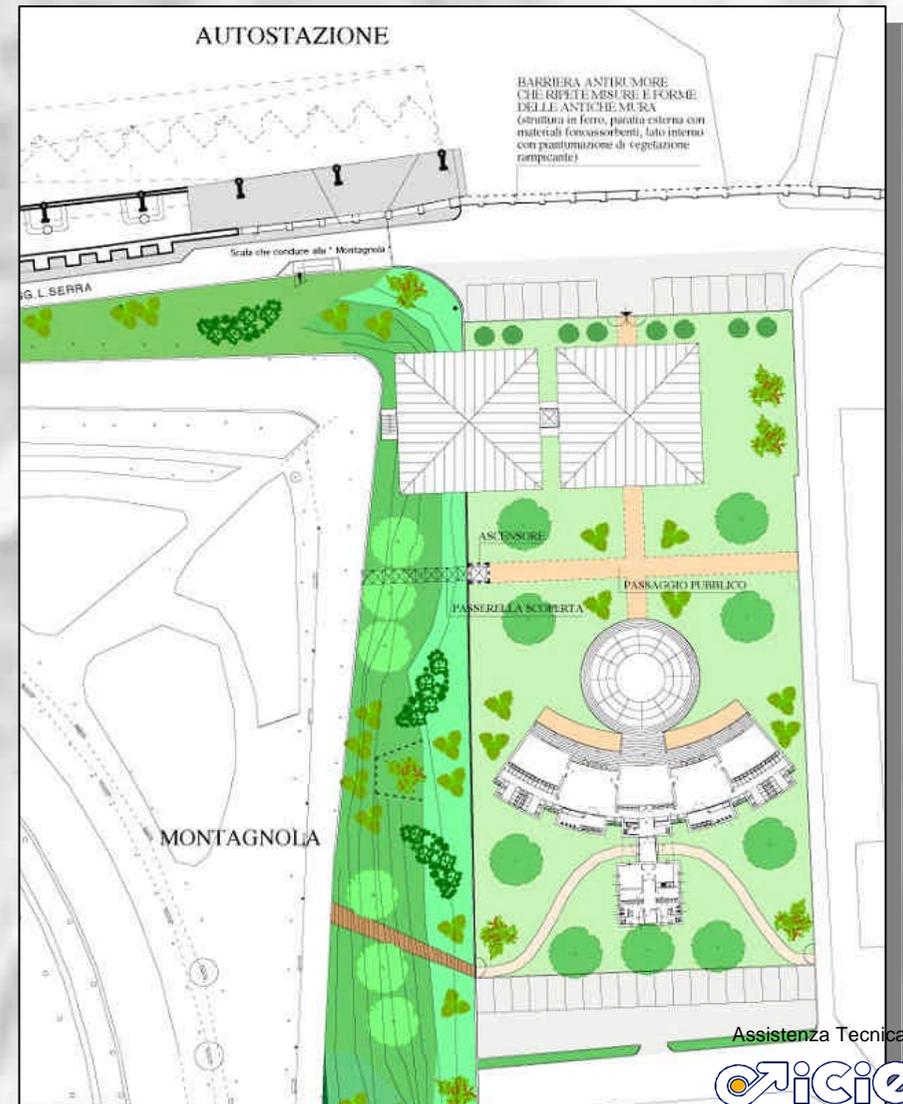
INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Realizzare un'area dedicata ai bambini più piccoli (da 3 mesi a 1 anno)
2. Possibilità di preparare internamente i pasti
3. Garantire che la nuova struttura sia fisicamente legata al Parco.

Riorganizzare la mobilità dell'area EST del comparto (percorsi sicuri tra le Scuole Irnerio Ercolani, il futuro plesso scolastico, il percorso ciclopedonale e il Parco)

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Possibilità di pedonalizzare Via Capo di Lucca
2. Pensare ad un collegamento pedonale animato tra piazza XX settembre e le scuole Irnerio Ercolani



8. NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE SUL PARCO

...“Garantiamo che il Parco sia sempre vissuto”

Il Laboratorio, in relazione agli spazi che si andranno a liberare a ridosso della Stazione delle Autocorriere, per una **possibile realizzazione di nuove strutture**, ha discusso ampiamente su cosa potesse **essere di reale utilità per la riqualificazione dell'intero comparto**.

Si sono così pensate differenti ipotesi di progetto. Sulla base della certa realizzazione del Nuovo Asilo Nido a fianco di tale area, l'ipotesi ritenuta più adatta e coerente con i futuri assetti del Parco è stata ritenuta quella che prevedeva a fianco del Nuovo Asilo la **realizzazione di nuovi spazi plurifunzionali**. Nello specifico si è pensato di inserire una **Ludoteca**, una **Palestra** (per anziani, etc...), e la **Nuova Sede del Centro Anziani**.



8. NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE SUL PARCO

I punti condivisi e le principali indicazioni:

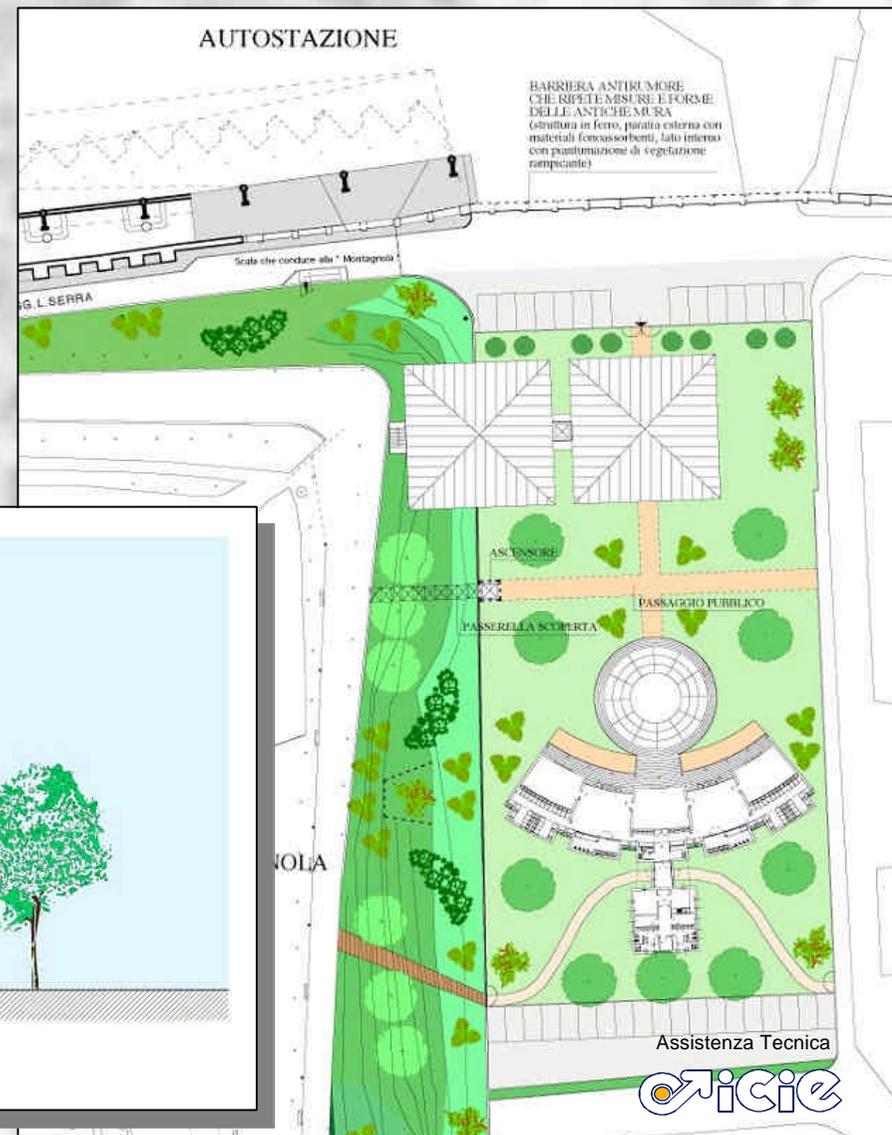
Realizzazione di Nuovi spazi plurifunzionali

INDICAZIONI GESTIONALI:

1. C'è l'esigenza di stare nel Parco, di fare attività formale organica durante tutto l'arco dell'anno
2. Prorogare la presenza di chi fa attività all'interno del Parco fino alla conclusione, all'attivazione e alla fruibilità dei nuovi locali



SEZIONE INDICATIVA



9. RECUPERO E AMPLIAMENTO EX CENTRO ANZIANI

...“Manteniamo le funzioni di Presidio sul Parco”

Sono emerse diverse ipotesi di recupero e/o rifunzionalizzazione del Centro Anziani, e si è convenuto nel ipotizzare come **soluzione migliore** quella di **recuperare** da un lato l'attuale **edificio ai fini di destinarlo a chi dovrà avere funzioni di presidio e gestione del Parco**, e dall'altro di prevedere la **realizzazione** di un **ampliamento** dello stesso Centro **per** permettere a chi dovrà presidiare il Parco di **avere** tutti gli **spazi idonei per** realizzare tutte le **attività** necessarie affinché il Parco sia sempre controllato.

L'attuale Centro Anziani verrebbe così localizzato all'interno delle nuove strutture plurifunzionali che si andranno a realizzare a fianco del Nuovo Asilo Nido.



9. RECUPERO E AMPLIAMENTO EX CENTRO ANZIANI

I punti condivisi e le principali indicazioni:

Realizzazione della sede per chi svolge le attività con funzioni di presidio del Parco

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Riprogettare completamente i locali del Centro Anziani
2. Recuperare la scarpata come nuovo accesso dal quartiere e favorire maggiori sinergie tra il Centro ed il Parco.
3. Prevedere un percorso di collegamento attraverso il centro sociale (L'Albergo del Pallone e il Centro Anziani non sono separabili tra loro)

Nuovo ampliamento per attività con funzioni di presidio del Parco

INDICAZIONI PROGETTUALI:

1. Prevedere la realizzazione di uno spazio teatro in sostituzione del Teatro Tenda.



IL CRONOPROGRAMMA

Ordine di realizzazione degli interventi	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
1. Ristrutturazione Ex Padiglione della Direttissima Scuole Giaccaglia Betti (Scheda N.° 2)							
2. Percorso "Antiche Mura" (Scheda N.° 5)							
3. Realizzazione del Nuovo Asilo Nido (Scheda N.° 7)							
4. Manutenzione straordinaria Sferisterio (Scheda N.° 4)							
5. Realizzazione Centro Polifunzionale (Scheda N.° 8)							
6. Ristrutturazione Ex Centro Anziani a Nuova Sede del Gestore del Parco (Scheda N.° 9)							
7. Rifunzionalizzazione del Pincio (Scheda N.° 3)							
8. Rifunzionalizzazione Ex Palazzina Custode (Scheda N.° 6)							
9. Restauro del Parco (Scheda N.° 1)							

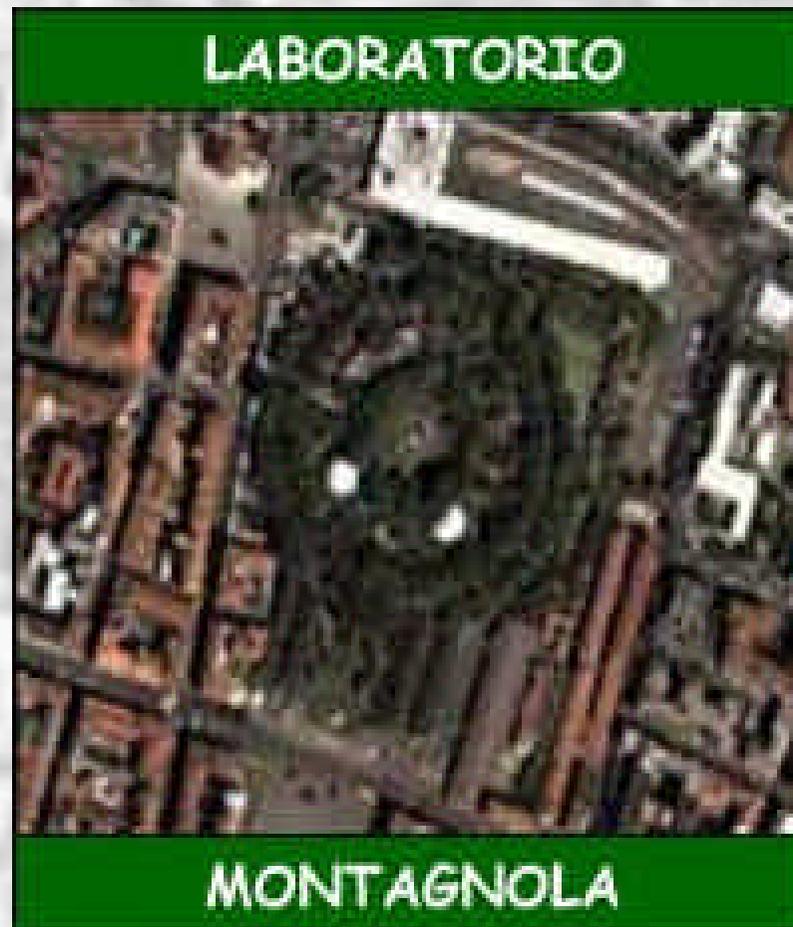
I COSTI

Ordine di realizzazione degli interventi	Costo stimato
1. Ristrutturazione Ex Padiglione della Direttissima Scuole Giaccaglia Betti (Scheda N.° 2)	€ 2.500.000,00
2. Percorso "Antiche Mura" (Scheda N.° 5)	€ 1.000.000,00
3. Realizzazione del Nuovo Asilo Nido (Scheda N.° 7)	€ 2.000.000,00
4. Manutenzione straordinaria delle Sferisterio (Scheda N.° 4)	€ 1.000.000,00
5. Realizzazione Centro Polifunzionale (Scheda N.° 8)	€ 2.500.000,00
6. Ristrutturazione Ex Centro Anziani a Nuova Sede del Gestore del Parco (Scheda N.° 9)	€ 2.500.000,00
7. Rifunzionalizzazione del Pincio (Scheda N.° 3)	€ 500.000,00
8. Rifunzionalizzazione Ex Palazzina Custode (Scheda N.° 6)	€ 300.000,00
9. Restauro del Parco (Scheda N.° 1)	€ 2.000.000,00
Totale	€ 14.300.000,00



COMUNE DI BOLOGNA
Settore Lavori Pubblici

Quartiere San Vitale



www.comune.bologna.it/laboratoriomontagnola