

PROCEDE L'OPERA DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX MERCATO DI BOLOGNA

Valdadige Costruzioni chiama cinque architetti europei in gara per il prestigioso progetto Trilogia Navile

Si riunirà **martedì 18 marzo**, presso l'hotel I Portici di **Bologna**, il gruppo di lavoro internazionale selezionato da Valdadige Costruzioni per la partecipazione al concorso di progettazione del **sistema di complessi architettonici denominato Trilogia Navile** nell'area dell'ex mercato ortofrutticolo.

Valdadige Costruzioni dà così concretamente inizio alla **riqualificazione del comparto**, relativamente ai vasti lotti di sua competenza.

Il 21 dicembre 2007 l'azienda veronese aveva concluso con CARISBO (Gruppo Intesa San Paolo) l'acquisizione dell'area, ch'era di proprietà di quest'ultima all'interno dell'ex Mercato.

In febbraio aveva iniziato la demolizione delle fatiscenti opere preesistenti, che presto sarà conclusa. Ora, entra nella fase progettuale-costruttiva.

Il concorso è **patrocinato dal Comune di Bologna**. Vi partecipano cinque noti studi di architettura italiani ed esteri: Carlos Ferrater Partnership di Barcellona, Kazimierz Latak di Cracovia, Jaspert Steffens Watrin Drehsen di Colonia, Cino Zucchi di Milano, Cenna e Ugolini di Verona.

Ai presenti daranno il loro saluto l'assessore all'urbanistica del Comune di Bologna **Virginio Merola**, e il direttore generale del Settore territorio e urbanistica **Giacomo Capuzzimati**. Inoltre, in linea di coerenza e continuità con il progetto di **urbanistica partecipata** condotto con successo dal Comune di Bologna negli ultimi tre anni, presenzierà anche il presidente del Quartiere Navile, **Claudio Mazzanti**.

Durante l'incontro Valdadige illustrerà agli architetti le linee guida da seguire nell'elaborazione del progetto, che prevede la realizzazione di **tre grandi complessi architettonici con destinazione residenziale, commerciale e direzionale**, per una superficie totale di **55.000 mq** (pari circa al 43% della superficie utile dell'ex Mercato).

Gli obiettivi che l'azienda si pone sono la realizzazione di opere di pregio estetico, con elevati livelli di qualità costruttiva e abitativa, nel massimo rispetto dell'ambiente e dell'ecosistema.

Valdadige Costruzioni si è dimostrata negli ultimi anni uno dei soggetti più attenti a questo aspetto. Ha ideato il **Sistema Casa Ambiente**, un insieme complesso e integrato di caratteristiche progettuali, e di soluzioni costruttive e impiantistiche, che consente di realizzare edifici di particolare **eccellenza qualitativa in armonia con l'ambiente**.

Anche la *Trilogia Navile* sarà realizzata secondo questo sistema, garantendo non solo un grande confort nell'abitare, ma anche e soprattutto una particolare attenzione all'**utilizzo di fonti rinnovabili**, ai sistemi di **risparmio energetico e al contenimento delle emissioni inquinanti**. Il complesso architettonico sarà inoltre **certificato** da CasaClima (Bolzano), uno dei più autorevoli istituti italiani.

A fine giugno i progetti verranno presentati e valutati da una **commissione giudicante**, coordinata dal direttore generale di Valdadige Costruzioni ing. Carlo Oppici, e composta, oltre che da altri componenti il vertice dell'azienda, dall'arch. Luca Clavarino, dallo Studio Scagliarini che ha esteso il piano urbanistico, dall'architetto paesaggista Andreas Kipar.

Dopo la presentazione dei progetti definitivi, che avverrà entro **settembre 2008**, avrà inizio la **fase costruttiva**.

E' inoltre in fase di costituzione il **Consorzio**, di cui farà parte Valdadige Costruzioni, composto dalle società assegnatarie dei singoli lotti edificabili, cui competono le **opere paesaggistiche e di urbanizzazione** di tutta l'area dell'ex Mercato.